

Создано: 10.01.2026 в 17:00

Обновлено: 11.01.2026 в 13:07

Агент

**79230769209**

Москва

**129 000 ₽**

Москва

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)



для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

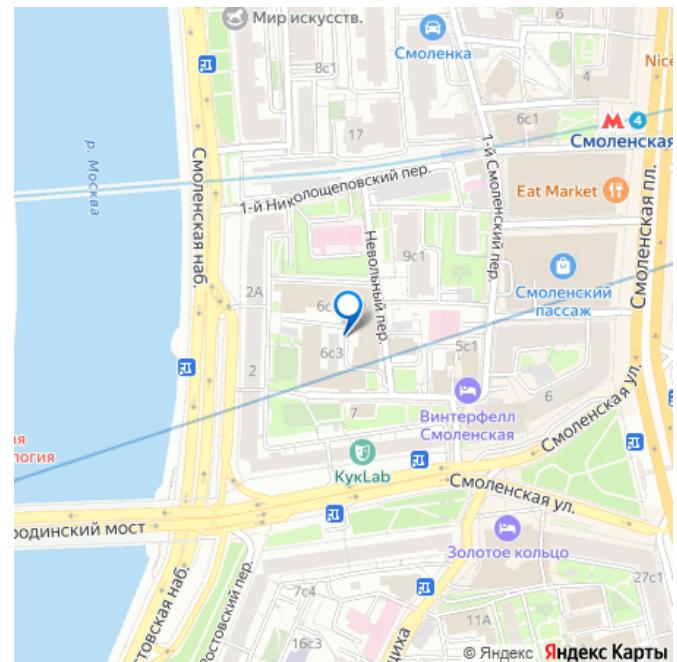
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира с красивым видом из окон, на восьмом этаже девятиэтажного дома, расположенного в пешей доступности от метро Смоленская

всего 6 минут ходьбы. Общая площадь квартиры 47,3 кв. м, из которых 30 кв. м составляют жилую зону, а кухня занимает 7 кв. м. Высота потолков впечатляет 2,6 метра. Окна квартиры выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. (Также замена полностью окон с Шумоизоляцией). Замена дверей междугородных. Двойные входные двери. В квартире сделан полностью капитальный ремонт, благодаря чему здесь чисто и уютно. На кухне есть необходимая мебель (Вся мебель новая) , а также современная техника: кондиционер, холодильник и стиральная машина. Санузел совмещенный, в ванной комнате установлена ванна. В комнатах мебели нет, что позволяет арендовать с своей мебелью (Всё обсуждается по телефону). Дом в хорошем состоянии (Подъезд без запаха), с наземной парковкой и пассажирским лифтом, поэтому можно легко добраться до своей квартиры. Район предлагает развитую инфраструктуру; рядом находятся , магазины и медицинские учреждения. Вы сможете быстро добраться до всех необходимых объектов. Также вблизи расположены набережная , где можно отдохнуть на свежем воздухе. Отличная транспортная доступность позволяет легко передвигаться по городу. Арендные условия: Предпочтение проживания семейной паре или девушкам , без детей и животных! Студентам не звонить. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы!

☒

☒

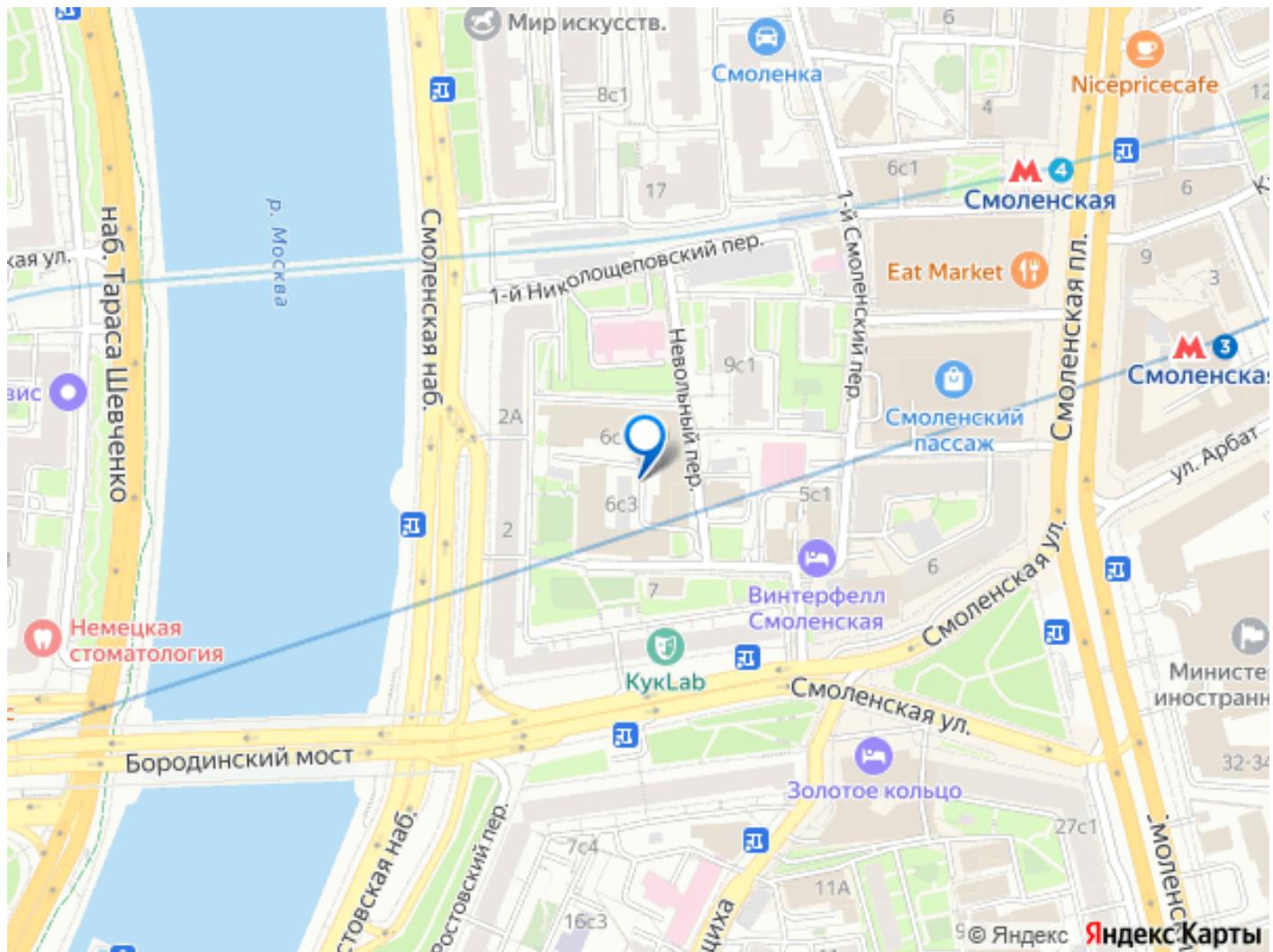
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России