

Создано: 18.11.2025 в 21:08

Обновлено: 02.12.2025 в 17:54

<https://move.ru/objects/9286866741>

Агент

79164999508

**Москва, Большой Волоколамский проезд,
1**

68 000 ₽

Москва, Большой Волоколамский проезд, 1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.7 м²

Площадь кухни

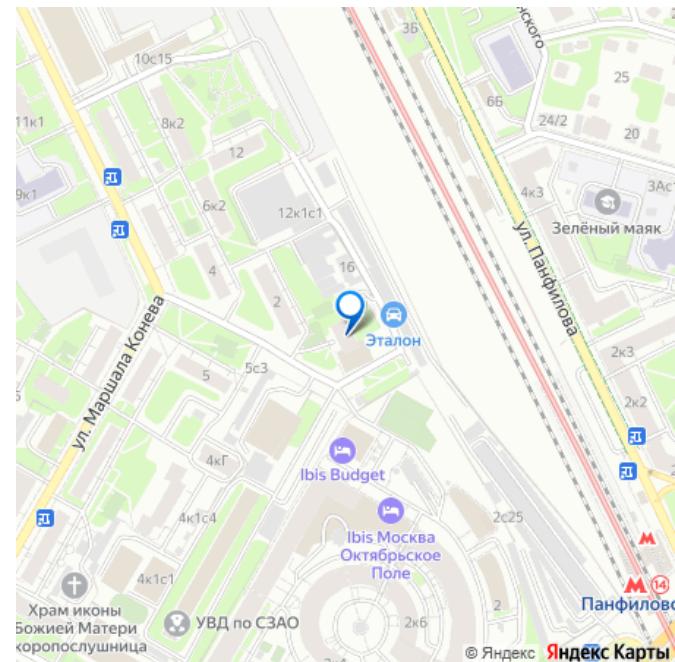
9 м²

Общая площадь

47.4 м²

Этаж

1/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

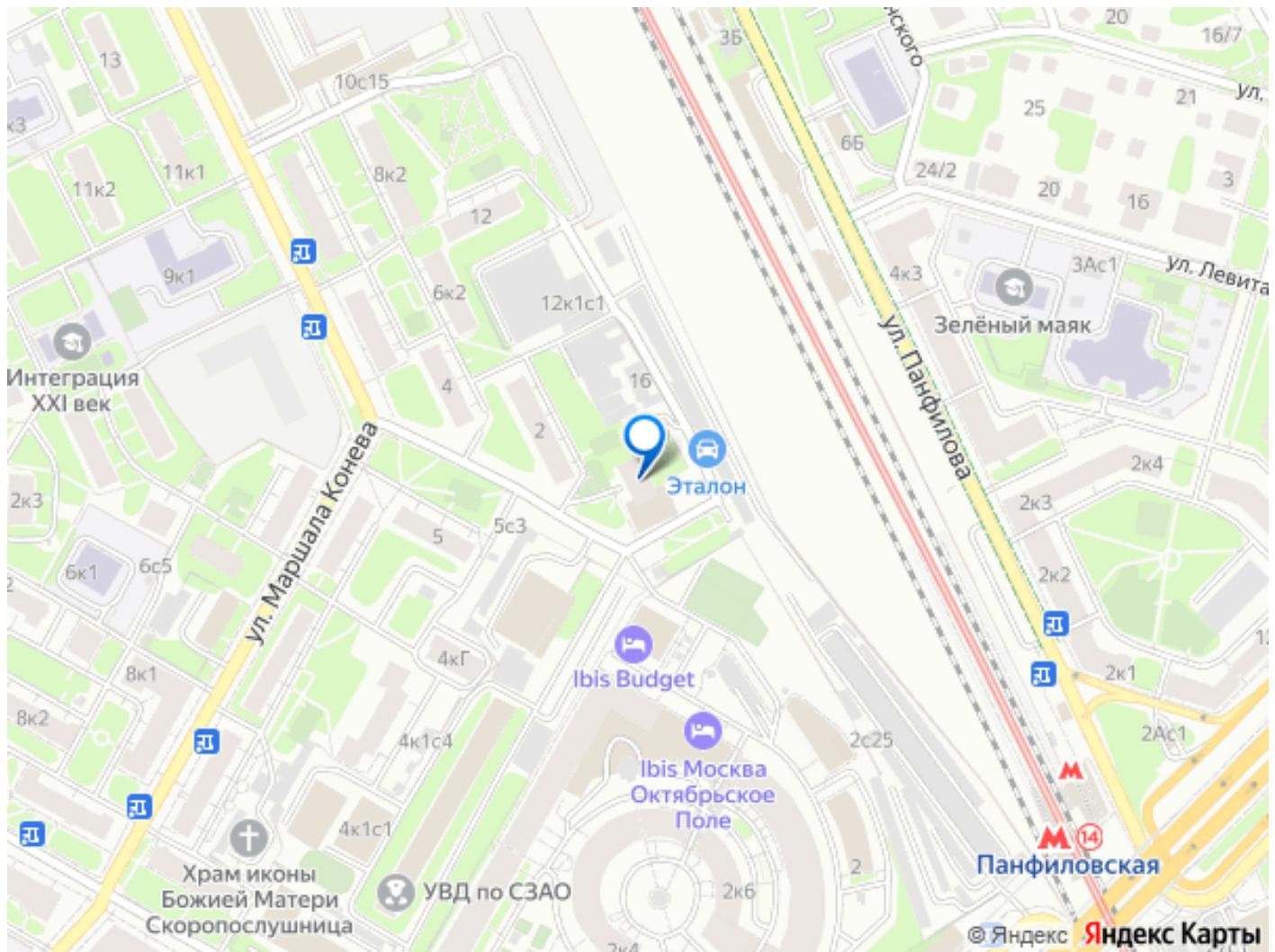
Исключительно на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок сдается удобная двухкомнатная квартира в 6 мин пешком от ст. МЦК Панфиловская. Очень тихий район, рядом с домом никаких строек, есть теннисные и баскетбольные площадки и знаменитый современный жилой, и деловой комплекс «Маршал» с развитым «соцкультурным» - аптеки, кафе, медицинские и фитнес центры, магазины и прочее. Все в минуте ходьбы от дома, очень удобно. Квартира после полного ремонта экологически чистыми и качественными материалами, с заменой труб, коммуникаций, фурнитуры, после дизайн - реставрации паркета, дверей и окон летом 2024 г.

Спокойные соседи, закрытый холл на 3 квартиры с металлической дверью, видеонаблюдение, домофон, чистый двор и подъезд. О квартире: общая - 47,4 м?, комнаты смежно-изолированные (спальня 13,7 м?, гостинная 18 м?), кухня - 9 м?.

Высокий первый этаж, окна выходят в палисадник, высота потолков 2,64. Без балкона. Кухня: пол - линолеум, стол (раскладной) темного дерева, 6 стульев с мягкими сиденьями, букле. Кухонная мебель: полки навесные и напольные шкафы, металлическая мойка, 4-х конфорочная газовая плита с духовкой. и вытяжкой с подсветкой, большой холодильник с морозилкой, (все фирмы Gorenje) в отличном состоянии). В спальне двуспальная белая

кровать 160 см с ортопедическим матрацем, платяной шкаф, тумба, комод. Полы - паркет. В зале новый раскладной диван 140 см, светлая стенка со шкафами, отдельный шкаф под одежду, новое мягкое кресло с торшером. Во всех комнатах и кухне занавеси в пол - белый матовый тюль, крупные жалюзи и отличное состояние деревянных ст/пакетов. Новые паласы на полу в комнатах в тон и по стилю ремонта, все детали ремонта и освещения, светильники, бра, люстры в одном стиле с остальной мебелью. В прихожей - галошница, вешалка, шкафчик для обуви, модем интернета, эл.автоматы. Санузел и ванная комната раздельные, в ванной - большая стиральная машина-автомат Ariston, душевая кабина с низким подиумом, удобные шкафчики на заказ, сушилка, фурнитура, держатели. Двери, батареи после современной реставрации, все смотрятся современно и уютно. Рассмотрим одного-двух человека либо семейную пару, с воспитанным ребенком, старше 10-ти лет, чистоплотных, аккуратных и ответственных арендаторов без вредных привычек, не курящих. Строго без животных. Свет и вода оплачиваются отдельно по счетчикам. Депозит можно разбить. Показы по договоренности. Звонить с 10.00 до 22.00 ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России