

Собственник

**79857916200**

Создано: 10.03.2025 в 12:20

Обновлено: 04.01.2026 в 10:58

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 10

**87 000 ₽**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 10

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

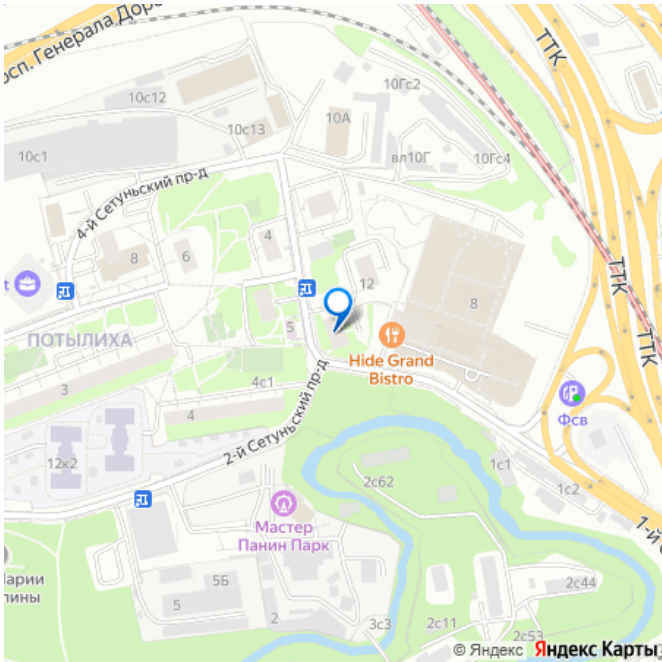
Общая площадь

47.6 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

для заметок



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

**Описание**

Сдается двухкомнатная квартира в

престижном районе Москвы. Большая застекленная лоджия, вид на парк и МГУ. Удобная транспортная доступность, излюбленные места отдыха горожан ландшафтный заповедник Воробьевы горы, природный заказник Долины реки Сетунь. Воробьевская набережная 5 минут пешком, Лужники 10 минут пешком, Новодевичий монастырь 10 минут пешком. м. Кутузовская -15 мин пешком, м. Киевская 10 мин транспортом (по выделенной полосе). Удобная автомобильная развязка ТТК в обе стороны. Сити 7 минут, Кутузовский проспект 5 минут, Лужнецкая набережная 3 минуты. В шаговой доступности: остановки общественного транспорта, школа и детский сад с бассейном, детские площадки, много сетевых и профильных объектов торговли. Чистый подъезд, 2 лифта, приличные соседи. Один взрослый собственник.



