

🕒 Создано: 07.11.2025 в 13:36

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 14:02

**Собственник**

**79168349851**

**Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров,  
8к3**

**85 000 ₽**

Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров, 8к3

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

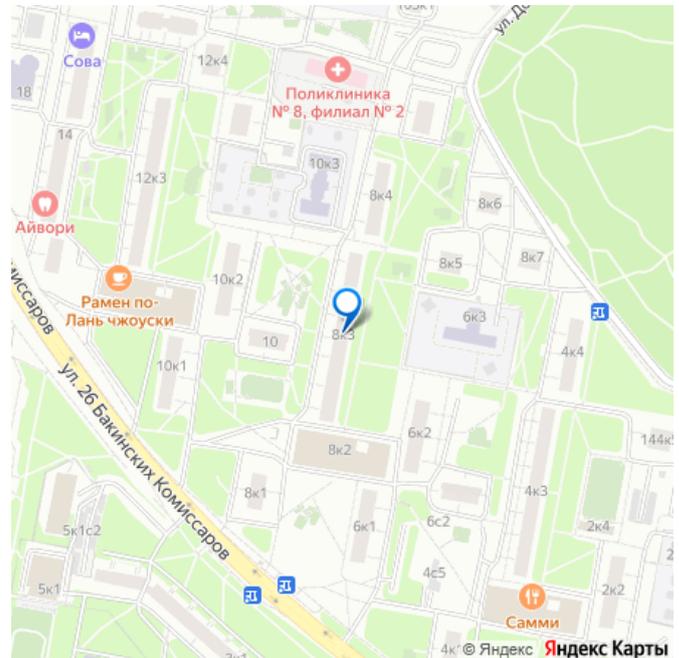
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



## совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### Описание

аванс Сдаётся уютная 2-комнатная квартира на 8-м этаже 9-этажного панельного дома.

Общая площадь — 47,6 кв. м, жилая — 28 кв.

м, кухня — 6,5 кв. м. Дом построен в 1970

году и находится всего в 9 минутах пешком

от метро. Высокий этаж и окна, выходящие

во двор, обеспечивают тишину и уют.

Квартира с евроремонтом: светлая,

современная обстановка с продуманной

планировкой, теплые полы, новая

сантехника. В комнатах и на кухне есть

необходимая мебель. Для вашего комфорта

установлены кондиционер, холодильник,

посудомоечная и стиральная машины, а

также телевизор. Просторный совмещённый

санузел с душевой кабиной. Изюминка

квартиры — застекленный балкон, где можно

насладиться свежим воздухом и видом на

двор. Дом оборудован пассажирским лифтом,

есть пандус и мусоропровод. Парковка

наземная, всегда найдётся место для вашего

автомобиля. Удобное расположение дома

позволяет легко добраться до всех

необходимых объектов инфраструктуры.

Рядом расположены школы и детские сады,

магазины и клиники — всё, что нужно для

комфортной жизни. Отличная транспортная

доступность: до метро всего 9 минут пешком.

Условия аренды: квартира сдаётся по договору, аренда на длительный срок.

Рассматриваем арендаторов не студентов, возможно с домашним животным по договоренности за дополнительную плату.

Приглашаем вас на просмотр! Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и

удобство городской жизни. Звоните и

записывайтесь на просмотр. ----- Примечание:

у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате

или по телефону

