

Ксения Курбатова, КоридорЪ
79166031288

🕒 Создано: 10.02.2026 в 17:59
Обновлено: 28.02.2026 в 00:15

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к3**

130 001 ₹

Москва, Шелепихинская набережная, 40к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#) 

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

47.9 м²

Этаж

10/29

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

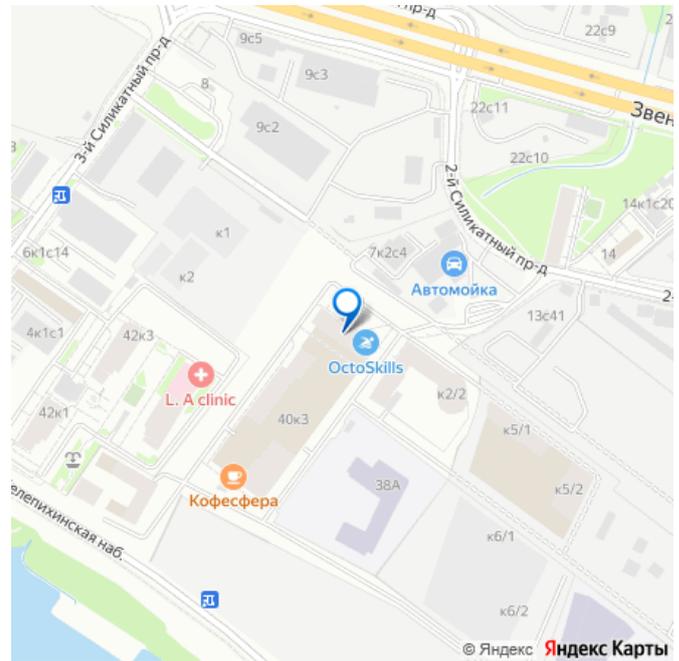
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 129884957 Предлагаем вашему вниманию в аренду уютную квартиру в ЖК премиум класса Сидней Сити. Квартира сдается впервые!! В квартире есть все для счастливой жизни: все удобства дома премиум класса, возведенного по концепции well-beeing: шикарный вид из окон 10-го этажа, огороженный внутренний двор с ландшафтным дизайном, круглосуточный консьерж-сервис и уютное лобби, колясочные комнаты и зоны коворкинг, мойка для лап ваших питомцев, отличная шумоизоляция внутри вашего пространства для жизни, очистка воздуха от примесей и пыли и очистка воды до уровня питьевой.

Планировка квартиры выполнена с заботой о вашем проживании: уютная кухня-гостиная, оборудованная всей необходимой встроенной техникой и кухонной мебелью; тихая спальня для комфортного отдыха; качественный дизайнерский ремонт; красивая мебель; два просторных санузла - основной, оборудованный душевой, и гостевой, пространства для хранения вещей в

прихожей и спальне, бытовая техника для жизни. Общая площадь квартиры составляет 47.9 кв м. Площадь комнат - 18 кв м и 10 кв м. Площадь кухни 10 кв м. Дом расположен на набережной Москвы реки. Удобный выезд на Звенигородское шоссе. Метро в 20-минутной пешей доступности. Вся необходимая инфраструктура по близости в шаговой доступности. Комиссия арендатора составляет 50%. Оплата коммунальных услуг - отдельно по счетчикам.



