

Создано: 20.12.2025 в 18:59

Обновлено: 22.12.2025 в 11:42

<https://move.ru/objects/9287605368>

Евгения Полякова, ION Realty

79197627055

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк1

130 000 ₽

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

17.2 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

6/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

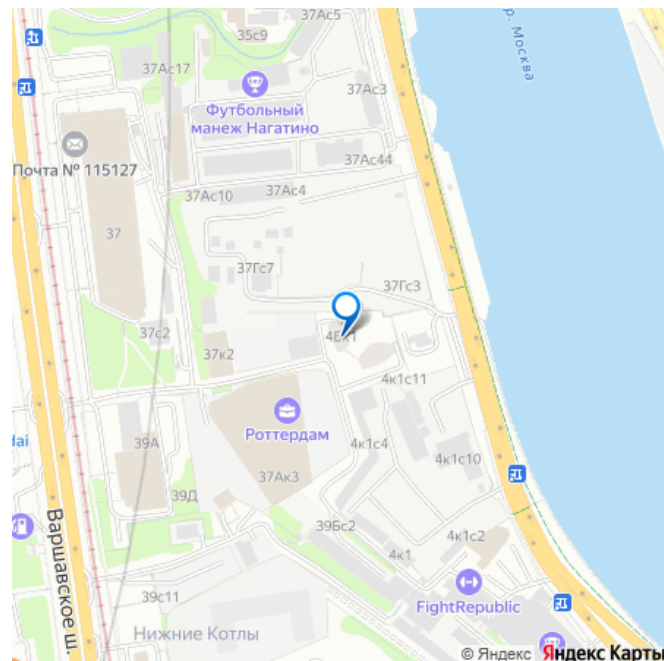
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаём эксклюзивно! Евро-2 квартира в премиум-ЖК ROTTERDAM на берегу Москвы-реки Идеальный вариант для молодой семьи или профессионала! Просторная квартира 47 м² в бизнес-классе на 1-й линии Нагатинской набережной. Высокие потолки 3 м и двери 2,3 м — ощущение свободы и воздуха!

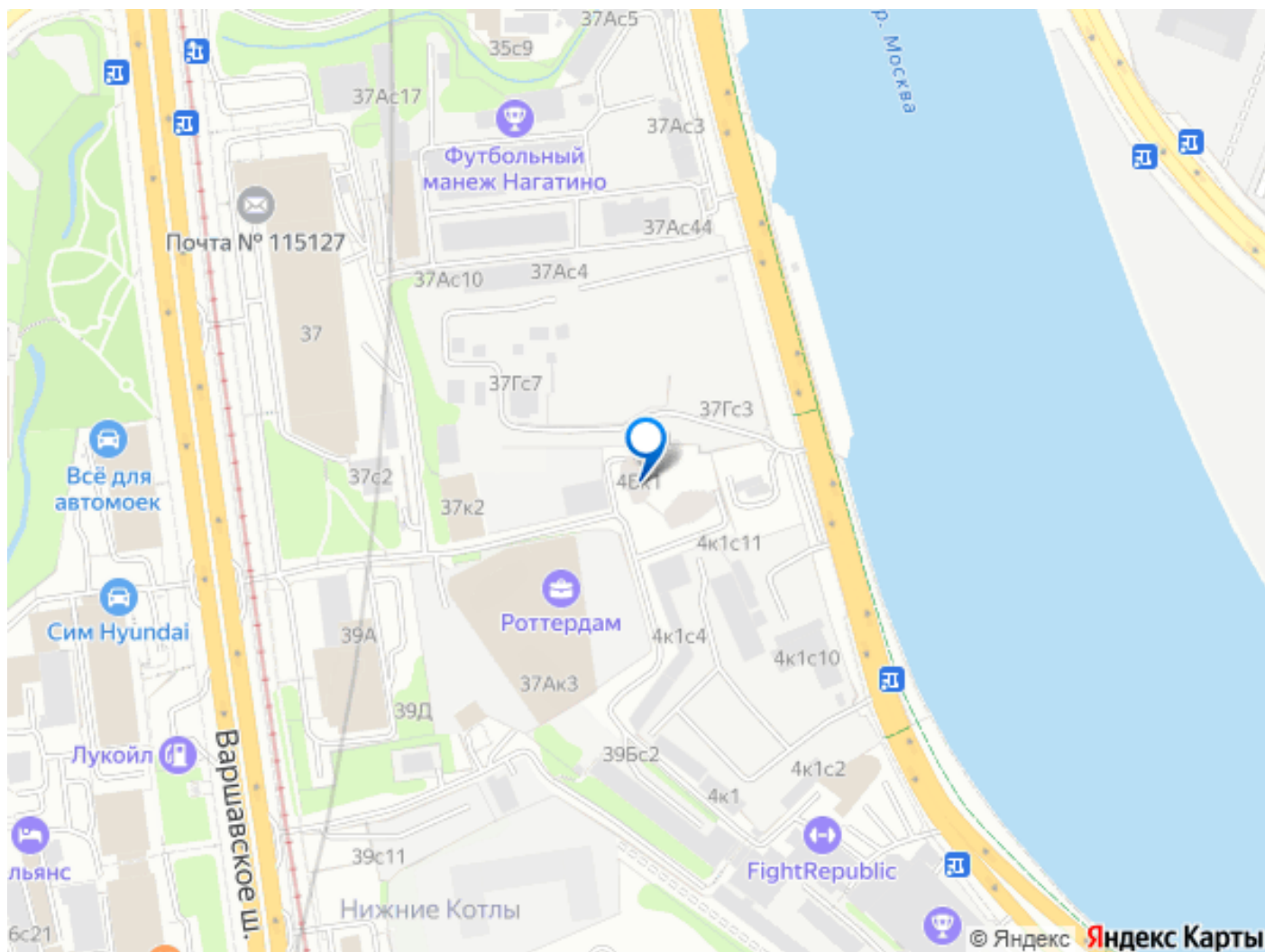
Полностью новая мебель и техника — заезжай и живи! Ключевые преимущества: • Просторное лобби, охрана 24/7, консьерж. • Отдельная гардеробная с постирочной зоной + обратный осмос Аквафор. • Тихо и уютно — стабильность на долгосрочную аренду.

Локация — центр Москвы у воды: • 5 мин пешком до м. Нагатинская. • 8 мин до МЦК Верхние Котлы (15 мин до Москва-Сити без пересадок). • Авто: 1,5 км до ТТК. • Рядом: парки (Коломенское, Царицыно), велосквер Нагорное, горнолыжный комплекс, спорт и развлечения. Планировка для жизни: •

Большая кухня-гостиная для отдыха и приёмов. • Отдельная спальня. • Всё готово: техника, мебель, системы фильтрации.

Коммунальные по счётчикам + интернет/ТВ за счёт арендатора. Отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удачное расположение! ID: 399667 Свяжитесь с агентом: Агент Евгения, агентство ION Realty.





Move.ru - вся недвижимость России