

Создано: 07.01.2026 в 21:04

Обновлено: 11.01.2026 в 02:21

<https://move.ru/objects/9287856835>

Отдел продаж Светланы Кравчук,  
EstateLiga

**79161833273**

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

**150 000 ₽**

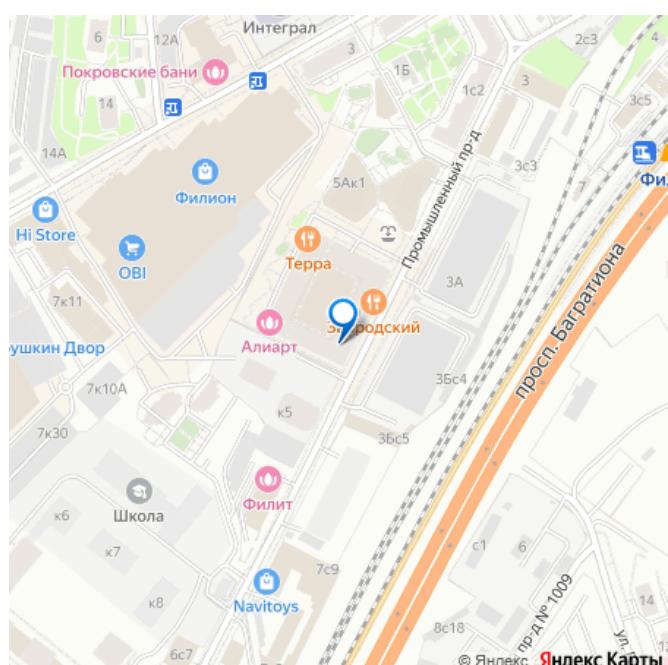
Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

17/42

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

## Описание

Id 59565. Сдается светлая квартира с новым дизайнерским ремонтом в ЖК «Фили Сити»!

Функциональная планировка квартиры: просторная кухня-гостиная с ТВ-зоной, спальная комната, совмещенный санузел с ванной, холл с местами для хранения.

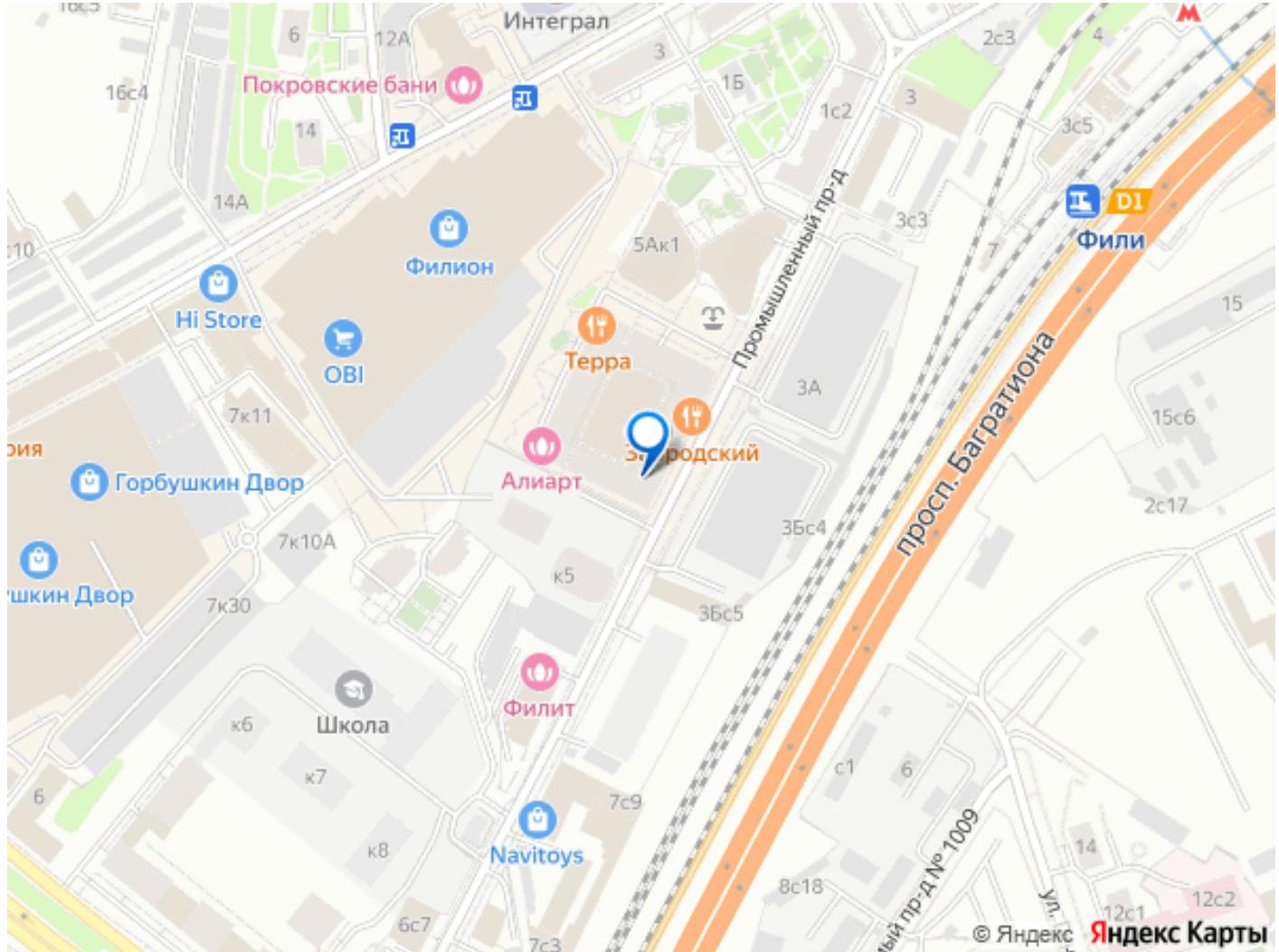
Качественный ремонт с использованием премиальных материалов, которые прослужат еще много лет. Несколько сценариев освещения. Кухня оборудована всей необходимой встроенной бытовой техникой: холодильник, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка и посудомоечная машина. Рассмотрим ответственных арендаторов на долгий срок! Звоните, будем рады показать Вам квартиру! Жилой комплекс «Фили Сити» состоит из трех корпусов, высота которых варьируется от 6-ти до 42-х этажей. Солидные входные группы, презентабельное лобби, охраняемая территория, подземный паркинг.

Предусмотрены кладовые, места для хранения велосипедов и детских колясок. Удобный выезд на Кутузовский проспект и ТТК. Рядом станции метро: «Фили» (7 минут пешком), «Багратионовская» и «Парк Победы» (7-12 минут). В 10 минутах ходьбы - Филёвский парк и набережная Москвы-реки.

Уютный двор, на котором удобно гулять с детьми, заниматься спортом или отдыхать за чтением книги. Во дворе организованы современные зоны отдыха, спортивные площадки для детей и взрослых, сухой фонтан. В «Фили Сити» продуманная инфраструктура, здесь всё под рукой: на первых этажах корпусов супермаркеты, отделения банков, школа и детский сад

(центр раннего развития), уютные кафе и рестораны, бытовые службы. В распоряжении жильцов всё разнообразие развитой инфраструктуры центра столицы: работают детские сады и школы с высоким рейтингом, аптеки и поликлиники, сетевые супермаркеты и торговые центры, салоны красоты и фитнес-клубы, службы сервиса и отделения банков, популярные рестораны и кафе, лучшие кафе и рестораны.





Move.ru - вся недвижимость России