

Создано: 29.05.2025 в 17:44

Обновлено: 24.01.2026 в 12:58

<https://move.ru/objects/9288315279>

Наталья Шеле, Наталья Шеле

79390130314

Москва, Ярцевская улица, 23

75 000 ₽

Москва, Ярцевская улица, 23

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

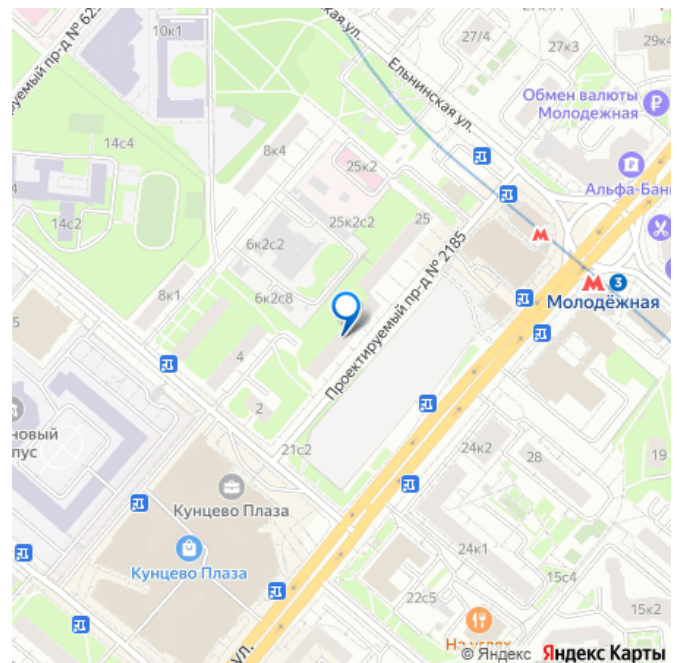
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Впервые сдается уютная двухкомнатная квартира в Москве на Ярцевской улице, всего в 5 минутах пешком от метро «Молодёжная». Общая площадь составляет 47 кв. м, жилая 34 кв. м, а кухня 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1964 году. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора. Квартира радует свежим дизайнерским ремонтом и стильной обстановкой. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Из техники холодильник, микроволновка, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована полноценной ванной. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Также в квартире есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом ухоженный, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Интернет проведён, а это значит, можно беспрепятственно работать или отдыхать онлайн. Район отлично подходит для

комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это позволяет легко решать все повседневные вопросы без необходимости дальних поездок. Условия аренды: стоимость указана без учёта коммунальных услуг (оплата по счетчикам дополнительно). Оплата первого месяца плюс залог. Комиссия агента - 40%.

Рассматриваются не курящие аккуратные и платежеспособные арендаторы, с детьми или воспитанными животными. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита.



