

Создано: 17.09.2025 в 16:56

Обновлено: 24.01.2026 в 15:48

Собственник

79169589706

Москва, Кронштадтский бульвар, 9к6

97 000 ₽

Москва, Кронштадтский бульвар, 9к6

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[бульвар Кронштадтский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

13/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

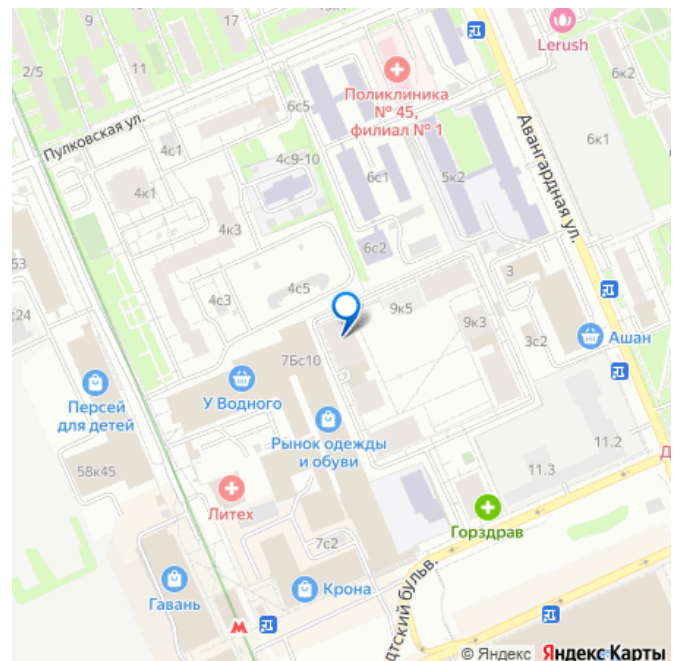
Год сдачи

2024 г.

лифт, парковка

Описание

для заметок



АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ. Если видите объявление - предложение АКТУАЛЬНО, фотографии настоящие! Новая и стильная 2-х комнатная квартира в ЖК Кронштадтский бульвар 9, 13 этаж, окна во двор. В арендную стоимость включены 2 уборки в месяц (обязательное условие, время уборки будет прописано в договоре аренды, поменять не получится, горничная славянка, присутствие во время уборки по желанию).

Функциональная планировка: спальня, кухня-гостиная и совмещенный с/у. В квартире продуманы все детали для комфортной жизни: - Вся бытовая техника, включая посудомоечную, стиральную машины, телевизор, СВЧ, чайник, Духовка и варочная панель. - Много мест хранения: просторный платяной шкаф в спальне, кровать с подъёмным механизмом, шкаф в прихожей, отделение в диване Комиссия 35% от месячной платы. При заселении оплачивается аренда за 1й месяц и страховой депозит в размере стоимости одного месяца проживания. Коммунальные платежи оплачивает собственник, вода/электроэнергия по счетчикам - арендатор. Договор аренды на 11 месяцев, акт приема-передачи при заселении/выселении, квитанции об оплате аренды. Для 1-2 человек, без детей и без животных. Очень удобное расположение всего 3 минуты пешком от станции м. Водный стадион (зеленая ветка), 1 станция метро до пересадки на МЦК, рядом с метро автобусная остановка с большим количеством маршрутов, быстрый выезд на Ленинградское шоссе. Отличная инфраструктура рядом два огромных торговых центра, гипермаркеты Окей и Ашан, кинотеатры, большое количество кафе, пункты выдачи маркетплейсов, магазины обуви и одежды.

Неподалеку многофункциональный спортивный комплекс Динамо с большим количеством секций, бассейнами, залом для единоборств, танцев, футбольными полями и тренажерным залом. Шикарный песчаный пляж на берегу Москва-реки всего в 10 минутах ходьбы. Там можно насладиться видами на реку и позагорать летом. Погулять на свежем воздухе можно в Головинском парке с каскадом прудов. Вы можете заехать быстро и жить в удовольствие в красивой и удобной обстановке! Просмотр по предварительной договоренности.



