

Создано: 01.02.2026 в 10:04

Обновлено: 04.02.2026 в 13:35

**ЯРДОМ 24, ЯРДОМ 24**

**79131808778**

**Москва, Бирюлевская улица, 5К2**

**60 000 ₽**

Москва, Бирюлевская улица, 5К2

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бирюлевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

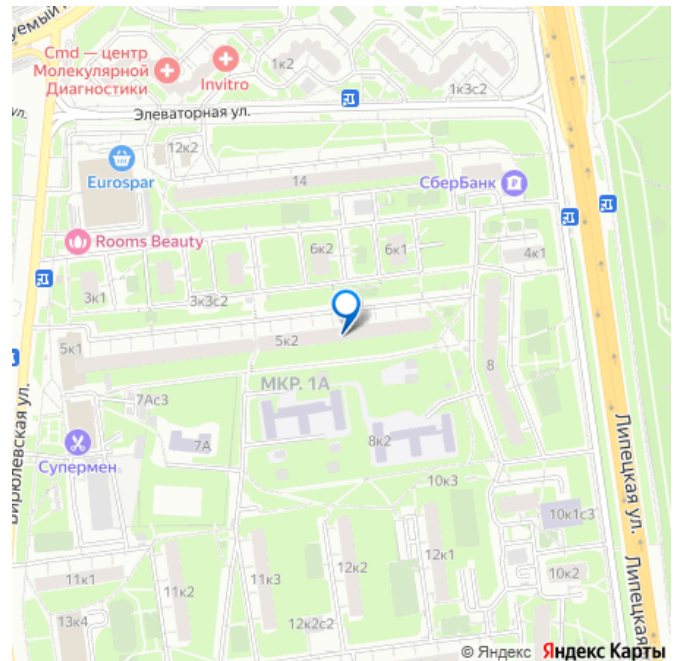
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Москве, на Бирюлёвской улице. Общая площадь — 47 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома, построенного в 1971 году. До метро «Царицыно» всего 5 минут на автомобиле, что делает транспортную доступность очень удобной. Квартира с ремонтом, стены потолки выровнены, итальянские обои, на полу ламинат в комнатах, керамогранит в коридоре. поэтому вы сможете сразу насладиться комфортом и уютом. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. В гостиной хороший двухспальный диван и два кресла, стенка горка , торшер, в спальне кровать ортопедическая 120см, кресло, в прихожей шкаф-стенли, на кухне кухонный гарнитур в отличном состоянии, кухонный стол, бытовая техника, холодильник чистый, печь СВЧ, почти новая, санузел отдельный в современном кафеле. Есть все необходимое, одеяла подушки, гладильная доска , сушилка для белья, посуда. Планировка продуманная комнаты отдельные, окна выходят на березово кленовую рощу, под окнами детский сад, школа , в квартире всегда светло и просторно. Дом в хорошем состоянии, с пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание ещё более комфортным. Для вашего автомобиля

предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. В шаговой доступности Всё необходимое для комфортной жизни буквально под рукой, а близость к метро позволит легко добираться до других районов города. Парк Царицыно, магазины, аптека. Условия аренды: Сдается на длительный срок порядочным ответственным людям, квартира ранее в аренде не была. Квартира подходит для проживания одного-двух человек или небольшой семьи. Приезжайте на просмотр и убедитесь в отличных условиях этой квартиры! Записывайтесь на визит, будем рады вам показать ваш будущий дом. Услуги агента оплачивается отдельно при заключении договора с собственником. Коммунальные платежи оплачиваются собственником. Арендатор оплачивает свет воду по показаниям счётчиков.



