

Создано: 03.02.2026 в 22:49

Обновлено: 04.02.2026 в 19:41

<https://move.ru/objects/9288997225>

Собственник

79154665579

Москва, улица Молостовых, 13К3

80 000 ₽

Москва, улица Молостовых, 13К3

Округ

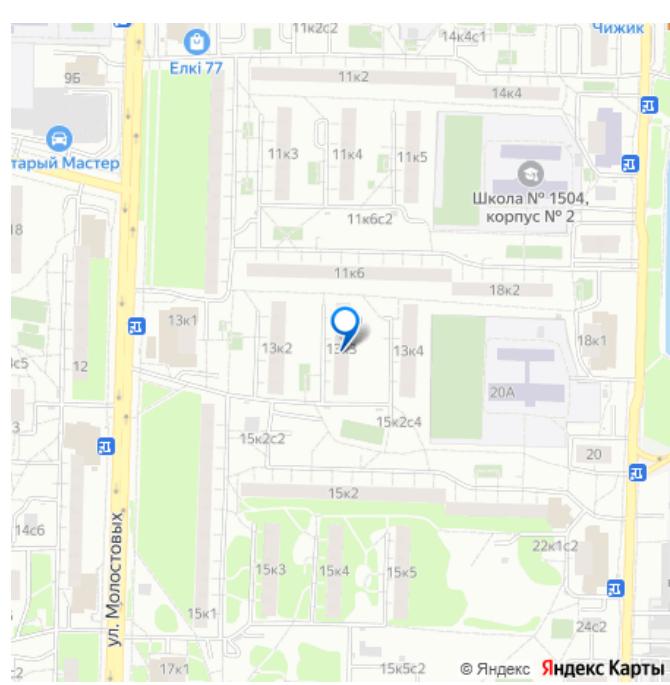
для заметок

[БАО, район Ивановское](#)



Улица

[улица Молостовых](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся светлая и уютная двухкомнатная квартира от собственника в тихом и зелёном районе Ивановское. Квартира сдаётся впервые - ремонт делали для себя с использованием качественных материалов, квартира никогда не была в аренде. Дом и локация: - Свежий капитальный ремонт дома: чистый фасад, отремонтированные коммуникации и обновлённый подъезд - Новый современный лифт - Окна выходят на восток: квартира очень солнечная, при этом летом прохладно, а зимой тепло Особенности планировки: - Две изолированные комнаты (19 м² и 11.5 м²). Из большой комнаты выход на открытый просторный балкон, где можно обустроить зону отдыха - Длинный функциональный коридор с зеркальным шкафом-купе и изолированным предбанником Полный комплект современной мебели и техники для комфортной жизни: - Спальня: кровать с ортопедическим матрасом Askona (блок независимых пружин), комод и две прикроватные тумбочки, настенный телевизор Sony 32 дюйма - Гостиная:

ортопедический диван-кровать Askona Amani (блок независимых пружин), обеспечивающий полноценное двуспальное место, угловой шкаф, просторная стенка с LED подсветкой, телевизор Samsung 42 дюйма - Кухня и ванная: газовая плита и электрическая духовка Ardesia с вытяжкой, микроволновая печь Samsung с функцией гриля, холодильник Beko, стиральная машина Schaub Lorenz Инфраструктура и локация: - Дом расположен в тихом месте рядом со школой 1504 - Окна выходят во двор, поэтому в квартире очень тихо - В пешей доступности - Терлецкий и Измайловский парки, Верхний и Нижний Ивановские пруды - До метро Новогиреево - 15 минут пешком или 7-10 минут на общественном транспорте Условия и сроки: - Квартира готова к заселению с 21 февраля (или ранее по договорённости) - Просмотры возможны уже сейчас - Квартира подойдёт для семьи, можно с детьми и животными (по договорённости) - Оплата: аренда + счётчики (свет, вода и газ). Интернет подключается арендаторами - Рассмотрим обращения от агентов при наличии реального арендатора Звоните, отвечу на все вопросы!



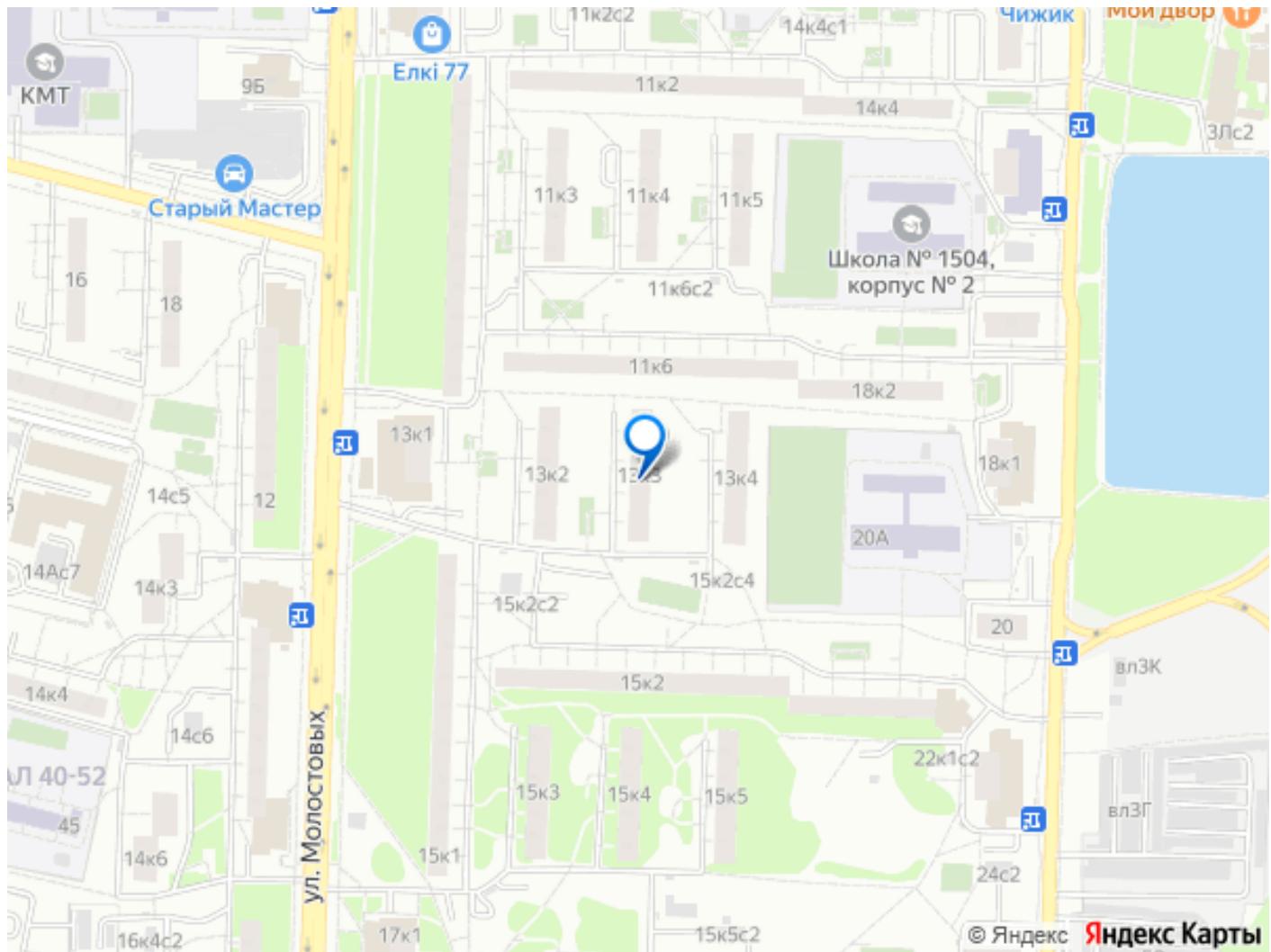
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России