

🕒 Создано: 07.02.2026 в 00:21

Обновлено: 13.02.2026 в 23:31

**Собственник**

**74954760059**

**Москва, Ходынский бульвар, 2**

**139 000 ₽**

Москва, Ходынский бульвар, 2

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

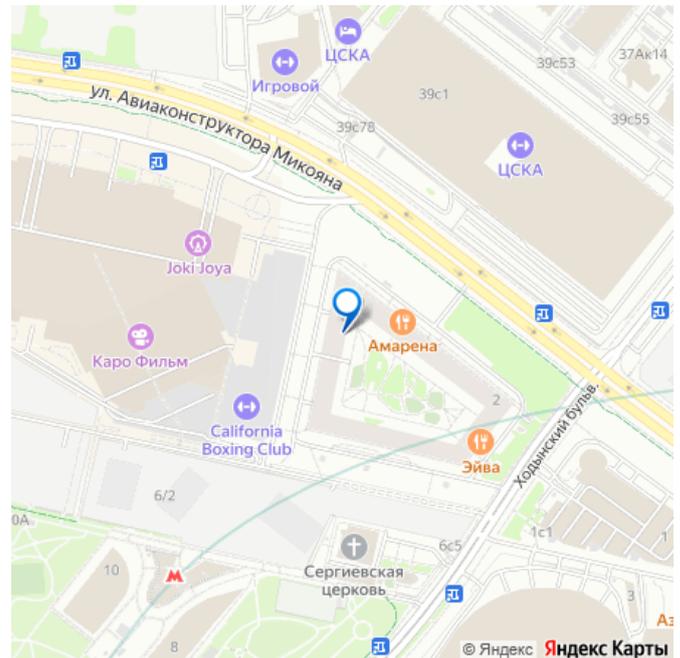
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается двухкомнатная квартира от собственника 300 метров от подъезда до метро ЦСКА Выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием натуральных материалов - мрамор, гранит, паркетная доска. качественная техника и мебель. Гостиная: Светлая и просторная гостиная с окнами в пол Удобный раскладной диван на два полноценных спальных места Полноценное рабочее место: стол с регулируемыми ножками и удобный стул — идеально для удаленной работы В квартире сделана дополнительная шумоизоляция — очень тихо и уютно Кухня: Новая кухонная техника, есть все необходимое для готовки и хранения Натуральные деревянные фасады и столешница Теплый гранитный пол (с подогревом) Спальня: Уютная тихая спальня Большая удобная кровать 160200 Качественный ортопедический матрас Вместительный зеркальный шкаф-купе, где легко разместятся все вещи Ванная комната: Полностью выполнена из натурального гранита и натурального мрамора Теплый пол из натурального камня Стиральная машина с интегрированной функцией сушки Сантехника от hansgrohe Хранение и входная зона: Отдельная гардеробная Гардероб при входе для верхней одежды и обуви В паркинге имеется удобное просторное парковочное место, которое также может

быть арендовано. Дополнительно: В квартире очень тепло, тихо уютно Два кондиционера, обслужены летом Квартира идеально подойдет для одного человека или пары. Рассматриваются очень порядочные арендаторы, без детей и животных, не курящие. Локация Метро ЦСКА — рядом. Развитая инфраструктура: магазины, кафе, фитнес, парки, — все рядом. Риэлторов просим не беспокоить, ответим только непосредственно потенциальным арендаторам.



