

🕒 Создано: 17.02.2026 в 13:56

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 15:00

**Art Aparts, Art Aparts**

**79850474966**

**Москва, Ходынский бульвар, 2**

**199 000 ₽**

Москва, Ходынский бульвар, 2

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

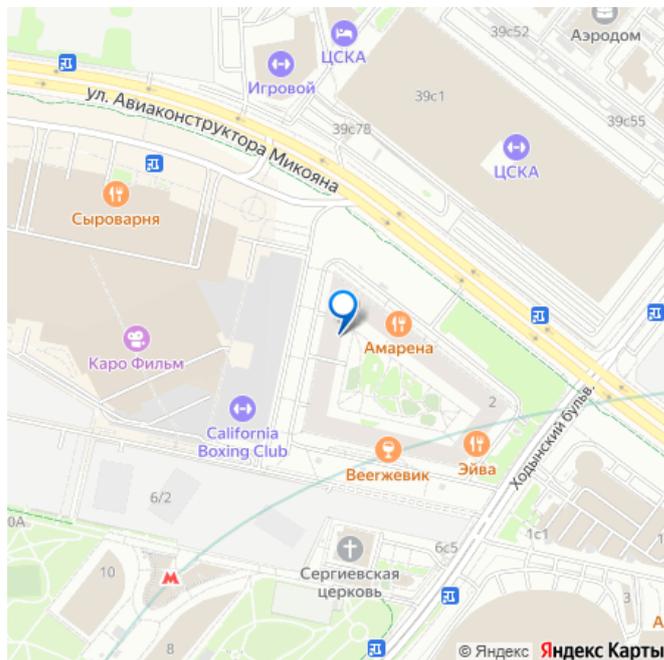
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

ВНИМАНИЕ КОМАНДИРОВАННЫМ

СРЕДНЕСРОЧНАЯ АРЕНДА НА 1-2 МЕСЯЦА.

Предоставляем отчетные документы. ЖК

Лайнер | Клининг 1 раз в неделю |

Кондиционер | Горячая вода круглый год |

Вид во двор | Ортопедический матрас |

Рабочее место | Холодильник Liebherr | Smart

TV | Wi-Fi | Отчетные документы | Высокий

Рейтинг | В квартире есть все необходимое

для проживания 4-х человек: -

ортопедическая двуспальная кровать

180\*200см.; - новый ортопедический матрас; -

двуспальный диван; - вместительный шкаф; -

кондиционер; - рабочее место с

компьютерным стулом; - Smart TV, Wi-Fi; -

гладильная доска, утюг, сушилка; -

постельное белье, комплект полотенец,

тапочки; - халаты (по запросу, с доплатой 500

руб/шт). Кухня: - плита, духовка,

микроволновка, посудомойка, вытяжка,

чайник, холодильник; - набор посуды и вся

необходимая утварь, - чай, кофе, соль, сахар.

Ванная комната: - душевая, стиральная

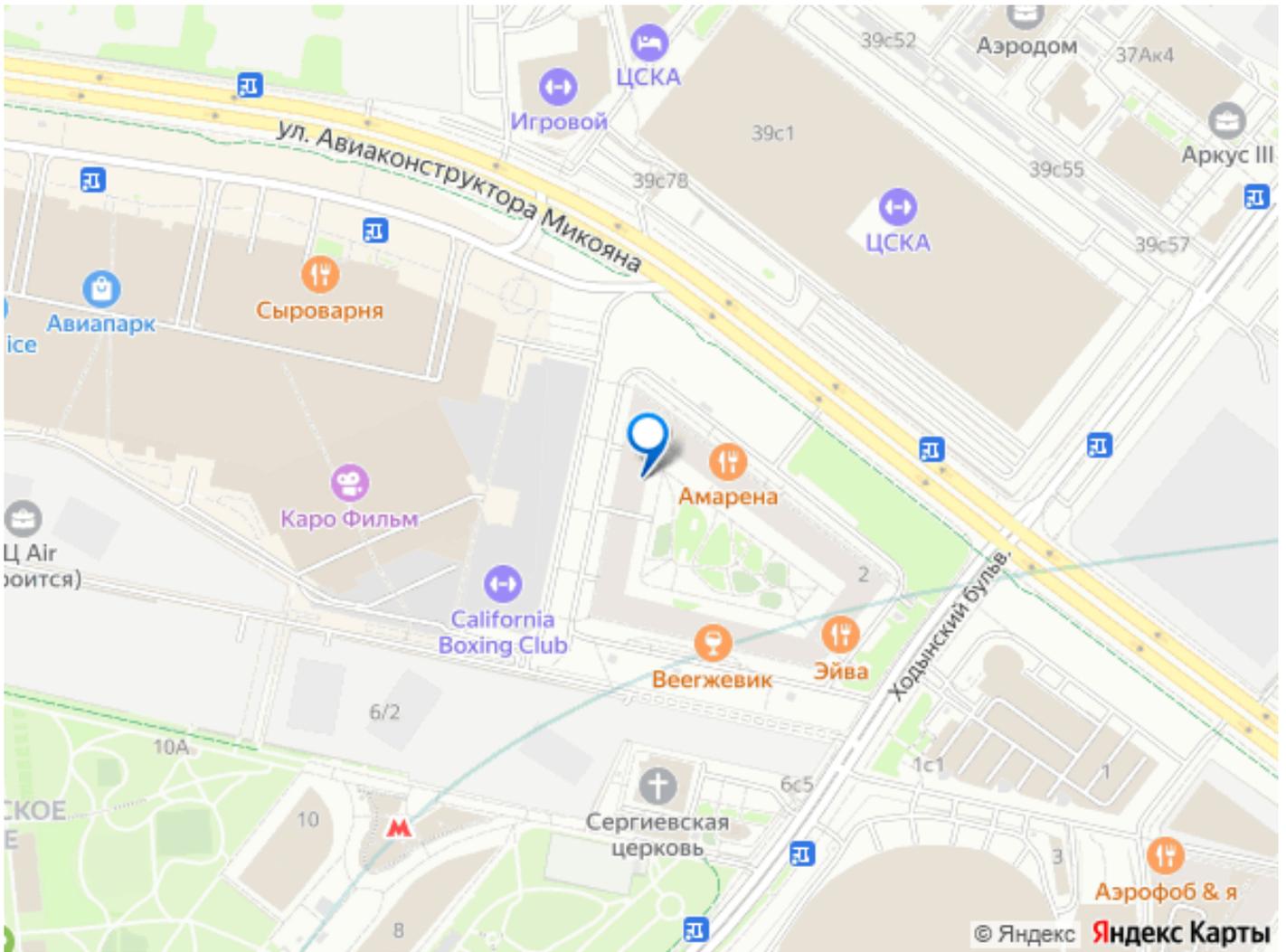
машина, фен; - зубной, бритвенный и

швейный наборы; - одноразовые: гель для

душа, шампунь, мыло. Завтраки: Завтрак в ресторане на 1 этаже в ЖК Лайнер Восток - 1099 руб/1 купон. Чашка ароматного Американо или Чая + Европейский и Итальянский завтрак на выбор. Купоны на завтрак предоставляются менеджером. Время подачи утреннего меню (завтрака) в ресторане 24/7. Парковочные места: - стихийная парковка вокруг дома, въезд на территорию через шлагбаум по предварительной заявке. Наличие свободных мест не гарантировано. Инфраструктура: - ТРЦ Авиапарк ( 2 мин. пешком); - ЛД Мегаспорт СК ЦСКА и Стадион Динамо (5 мин. пешком); - Парк Ходынское поле с прудом, спортивными и детскими площадками (5 мин. пешком); - НИИ онкологии им. Герцена (6 мин. на авто); - Городская больница имени С.П. Боткина (6 мин. на авто); - Концертный зал Adrenaline Stadium и Киношкола (7 мин. на авто). Правила проживания: - заселение бесконтактное 24/7; - от 22 лет при наличии паспорта; - при заселении от 2 чел. старшему гостю должно быть не менее 25 лет; - заселение в возрасте от 18 до 22 лет только по согласованию с менеджером; - проживание с детьми разрешено. Заселение в возрасте до 18 лет только при проживании с родителями с документальным подтверждением родства; - курение и шумные мероприятия в квартире не допускаются; - проживание с животными запрещено; - выставаем счета организациям и предоставляем документы без доп. оплаты; - принимаем оплату через эквайринг; - страховой депозит за сохранность имущества возвращается после уборки в день выезда. Краткосрочная аренда - 189 000 руб действительна при проживании до 2х человек. В стоимость включен клининг 1 раз в неделю Коммунальные услуги - 10000 руб.

Страховой депозит за сохранность  
имущества - 100 000 руб при бронировании  
на 1 месяц Комиссия агента - 2% Ждем  
наших дорогих гостей!





Move.ru - вся недвижимость России