

🕒 Создано: 14.03.2026 в 10:42

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 20:15

Москва, проезд Серебрякова, 11к1

120 000 ₽

Москва, проезд Серебрякова, 11к1

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[проезд Серебрякова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.7 м²

Площадь кухни

17.3 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

37/53

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

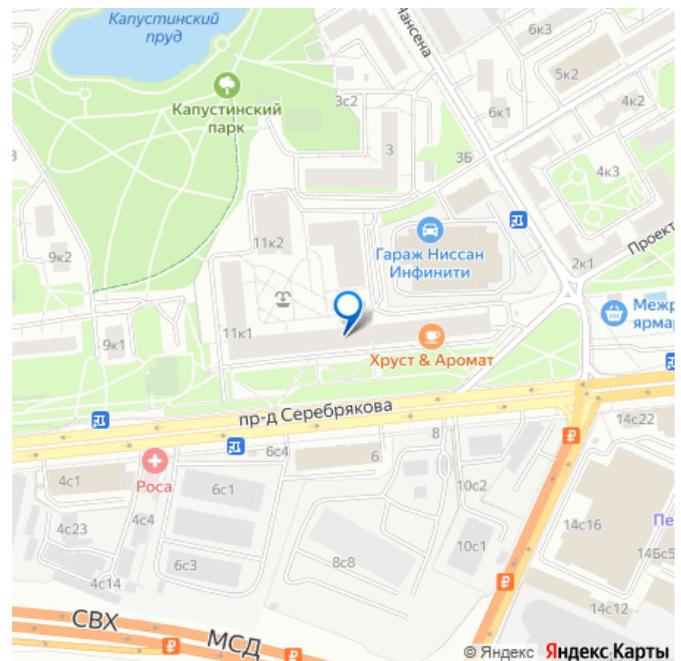
<https://move.ru/objects/9291759522>

Людмила Мигалева, Самолет Плюс

Москва ЮВАО

79863142455

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 132792009 Вашему вниманию предлагается стильная квартира формата Е-2 с дизайнерским ремонтом в ЖК Бизнес-класса AFI Tower Общая площадь 47 кв. м. AFI Tower — не просто жилой комплекс. Это место, где каждая деталь заботливо продумана, чтобы сделать вашу жизнь удивительной и комфортной. Квартира расположена на 37-м этаже, откуда открывается потрясающий вид ночного города. Полностью оснащенная всей необходимой новой мебелью и техникой для вашего комфортного проживания Кухня-гостиная 17,6 кв.м. - кухонный гарнитур со встроенной техникой: холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, СВЧ; - обеденный гарнитур; - диван, тумба; - телевизор, кондиционер. Комната отдыха (спальня) 18,3 кв.м. - дизайнерская кровать с мягким изголовьем; - вместительный распашной шкаф, комод; - кондиционер. Прихожая 6,8 кв.м. - большой зеркальный шкаф; - ростовое зеркало; - обувница. С/у совмещенный 4,3 кв.м. - стиральная машина; В квартире установлены конвекторы отопления с терморегуляторами, окна с двойным стеклопакетом и защитой от УФ-излучения. Развитая инфраструктура: - в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники, сетевые магазины, ТЦ Европолис, Московские сезоны, кафе,

почта, банк; - в минуте ходьбы от дома благоустроенный пруд, парковая зона; - за 10 минут можно дойти до реки Яуза, на берегу которой находится музей в бывшей барской усадьбе, устроены зоны для барбекю, есть прокат лодок и аттракционы; ты, фитнес-зал со SPA- зоной, пункт выдачи OZON, коворкинг и многое другое; - территория комплекса обустроена, есть детская и спортивная площадки, летом работают фонтаны.

Транспортная доступность: - близость к станциям метро Свиблово и Ботанический сад (8 минут пешком); - станция МЦК «Ростокино» на проспекте Мира; - AFI Tower расположен близко к проезду Серебрякова, что обеспечивает быстрый доступ к Третьему Транспортному Кольцу и МКАД; - за 15 минут можно легко добраться до ключевых транспортных магистралей; - удобный выезд на северо-восточную хорду. Условия:

арендная плата 120 руб. в месяц + коммунальные платежи Залог 100%. Можно разбить на несколько месяцев Комиссия агентства 100% Жить в AFI Tower — значит быть частью уникального окружения.

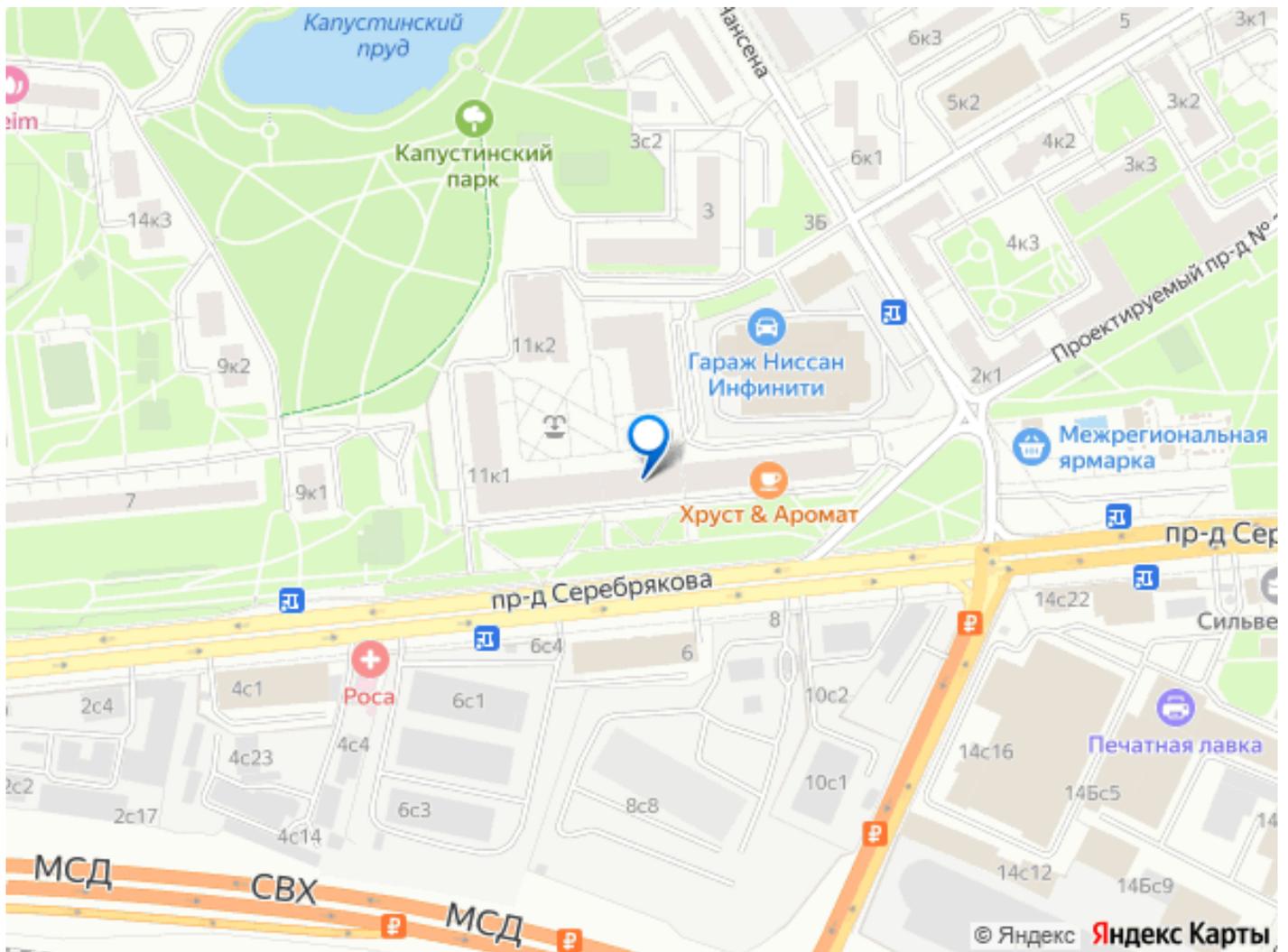
Близость к пруду и зеленому скверу придает местности неопишное очарование.

Безопасность и удобство парковки добавляют приятные моменты к вашему образу жизни.

Звоните, записывайтесь на просмотр прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России