

🕒 Создано: 26.03.2026 в 15:57

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 14:41

## Екатерина Феофанова, INSIDE **79852928371**

**Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1**

# 145 000 ₹

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

30/42

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

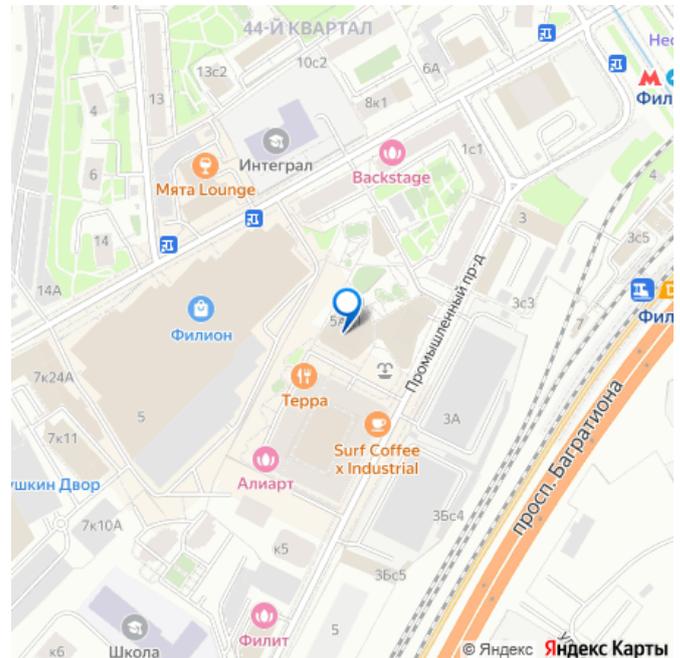
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

В элитном ЖК бизнес- класса сдается уютная евродушка, в светлых пастельных тонах.

Расположена на 30 этаже , панорамные окна в пол с великолепным видом на Москва-Сити, Кутузовский проспект и Поклонную гору, особенно красиво вечером. Есть вся

необходимая техника: посудомоечная машина и микроволновая печь Bosch, индукционная плита и духовка Whirlpool, встроенный холодильник Liebherr, стирально-сушильная машина Samsung последнего поколения с функцией ИИ, пылесос, кондиционер и два тв - в гостиной и спальне .

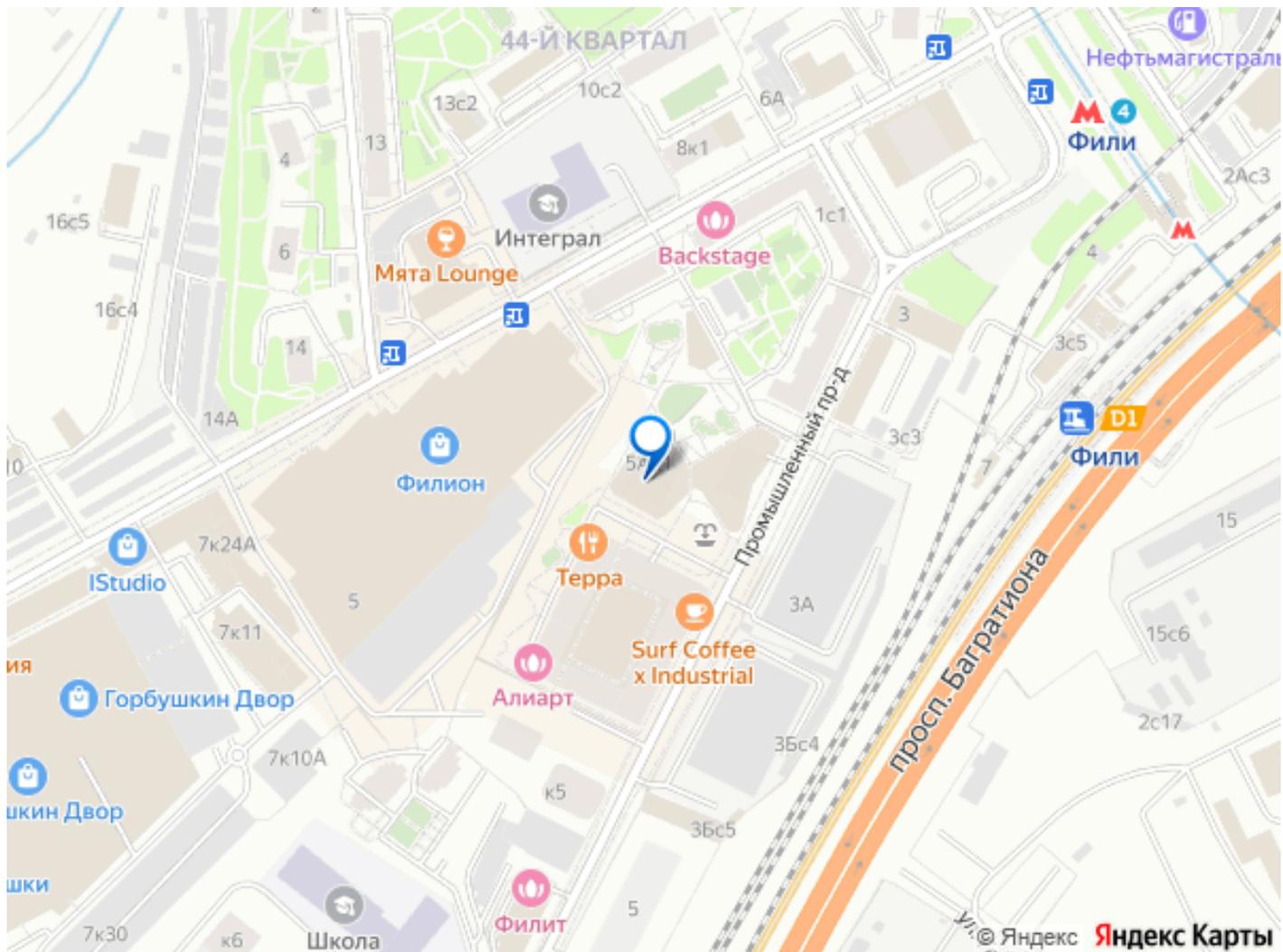
Высокие потолки 3 м и высокие двери 2,3м, много места для хранения, есть гардероб . В ванной тропический душ, гигиенический душ и бойлер на случай отключения горячей воды . Есть рабочая зона , оборудованная LAN-розетками ( проводной интернет) , есть wi-fi.

В спальне большая кровать 180\*200 с

внутренним хранением . В гостиной большой раскладной диван шириной 260 с системой хранения и смарт-тв 55 дюймов . Так же в квартире переходные выключатели. В башне есть консьерж , лаунж-зона , помещение для мытья лапок животным после прогулки и помещение , для хранения колясок. Так же есть подземный паркинг и место для хранения велосипедов. Территория ЖК находится под охраной , так же на территории детские площадки, баскетбольная площадка, уличные тренажеры , настольный теннис и прочее. В теплое время года работает фонтан. Внутренний двор без машин. В пяти минутах ходьбы находится станция Фили , метро и МЦД , аэроэкспресс в аэропорт Шереметьево . В самом ЖК есть рестораны, спа центры, салоны красоты, аптека, алкомаркеты, кофейни , вкусвилл, детские центры. Три минуты до ТЦ Филион , Ашан , так же в пешей доступности несколько фитнес центров. Недалеко находятся Парк Фили и Парк Победы.







Move.ru - вся недвижимость России