

Вероника Маслова, ION Realty

79892048574

🕒 Создано: 31.03.2026 в 20:46

Обновлено: 31.03.2026 в 20:29

Москва, улица Малая Грузинская, 31

105 000 ₽

Москва, улица Малая Грузинская, 31

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

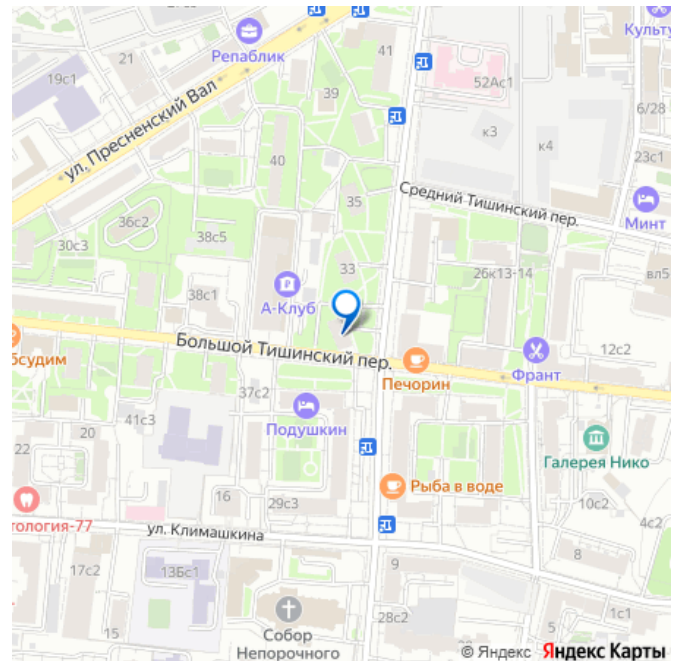
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

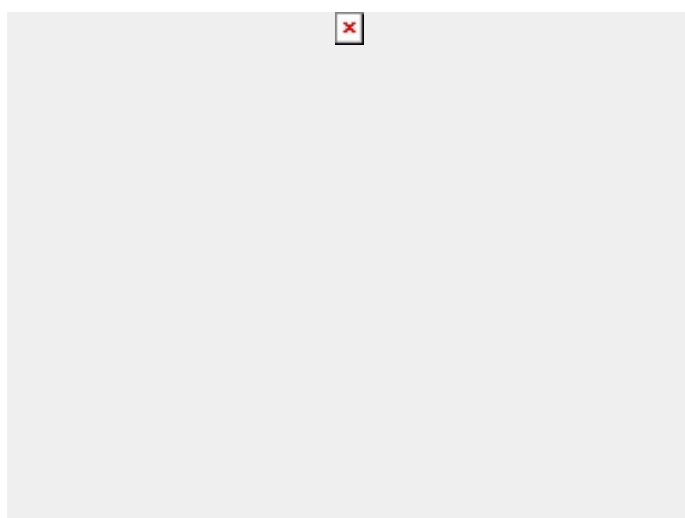
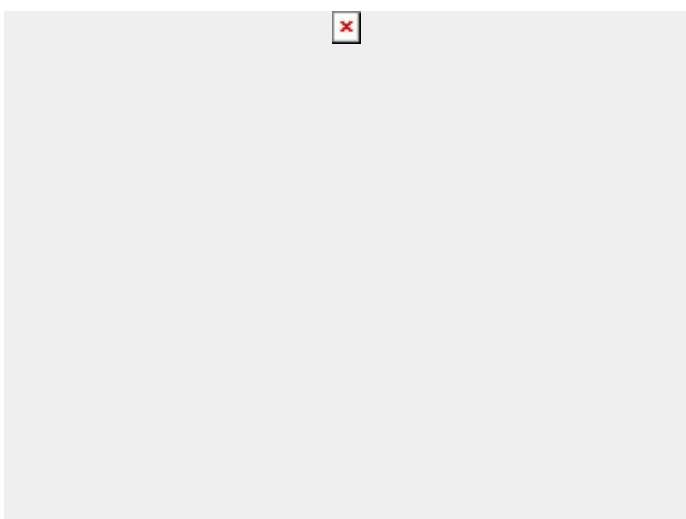
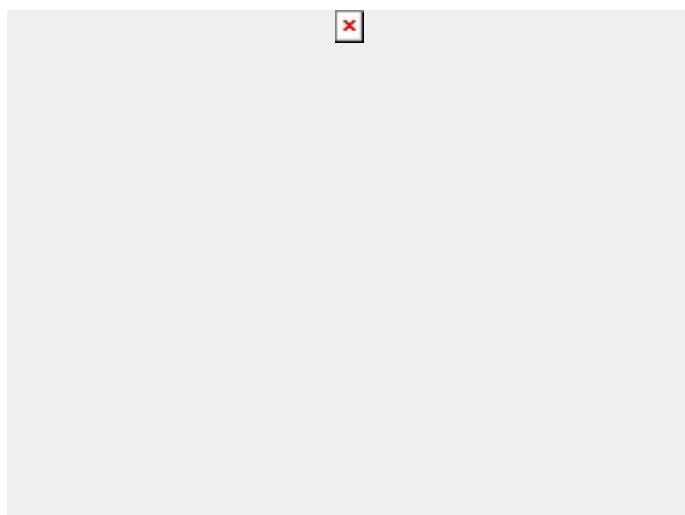
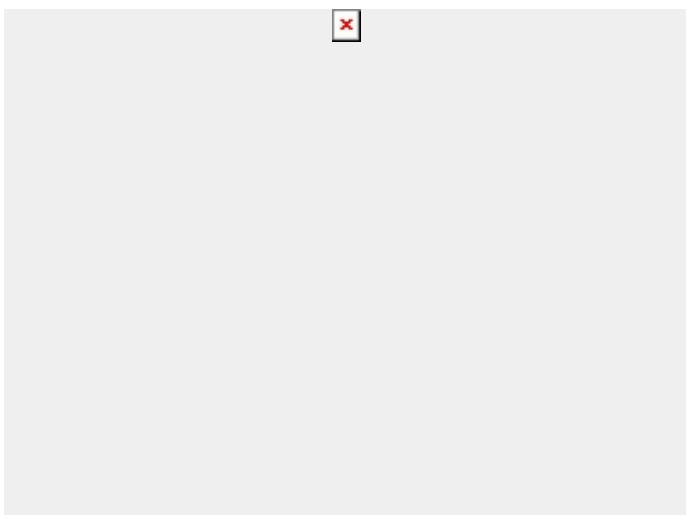
Описание

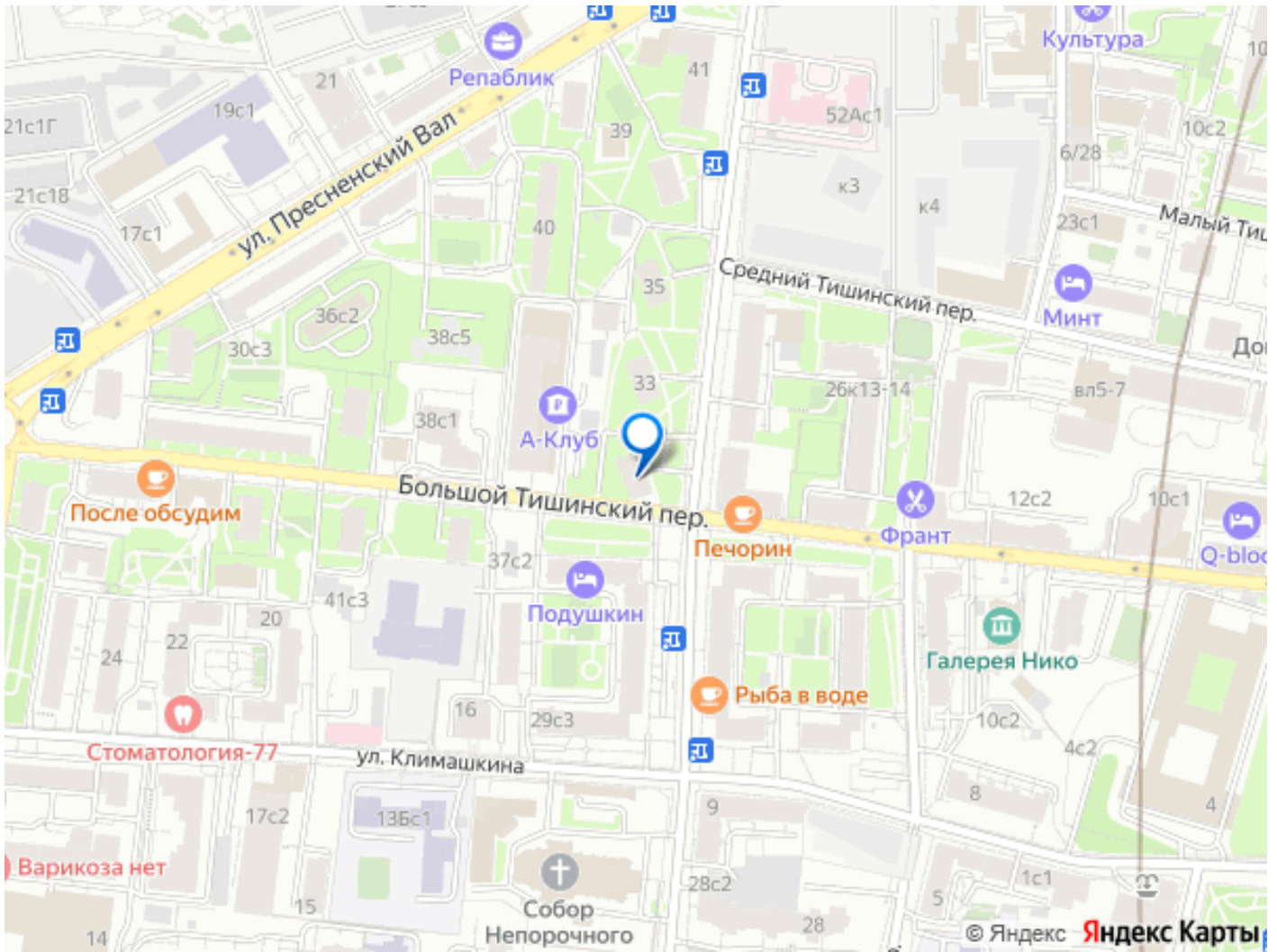
Тихий центр, в котором живёт история: двухкомнатная квартира на Малой Грузинской Дом, где каждая улица рассказывает свою историю. Пространство в самом сердце Москвы, где суета большого города остаётся за порогом, а внутри — только тепло, свет и ощущение настоящего уюта. Это 47 м² гармонии на 7 этаже. Две изолированные комнаты создают идеальный баланс для работы и отдыха, а кухня 6 м² становится местом для утреннего кофе и неспешных разговоров. Евроремонт и продуманная планировка наполняют каждый уголок заботой о деталях. О пространстве:

- Комфорт в каждой детали: кондиционер, стиральная машина, холодильник, микроволновая печь и телевизор уже на месте.
- Продуманное хранение: очень большой шкаф для вещей, застеклённый балкон для отдыха и беспроводной интернет для связи с миром.
- Свет и воздух: высота потолков 2,64 м и окна, наполняющие комнаты естественным светом.
- Готовность к жизни: вся необходимая мебель и техника — заезжайте и почувствуйте себя как дома.

Локация: Москва, ЦАО, ул. Малая Грузинская, 31. Тихий Пресненский район с особой атмосферой: в пешей доступности четыре станции метро — Улица 1905 года, Краснопресненская, Белорусская. Кафе, рестораны, парки и культурные площадки — всё, что делает жизнь в центре по-настоящему насыщенной. Идеальное

пространство для тех, кто ценит тишину,
удобство и ритм настоящей Москвы. ID:
896992 Оперативный показ по
предварительной договоренности от ION
Realty





Move.ru - вся недвижимость России