

Создано: 02.12.2024 в 12:23

Обновлено: 11.04.2026 в 18:32

Владислав Никитас, Частный маклер

79153184140

Москва, Ходынский бульвар, 20А

130 000 ₺

Москва, Ходынский бульвар, 20А

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

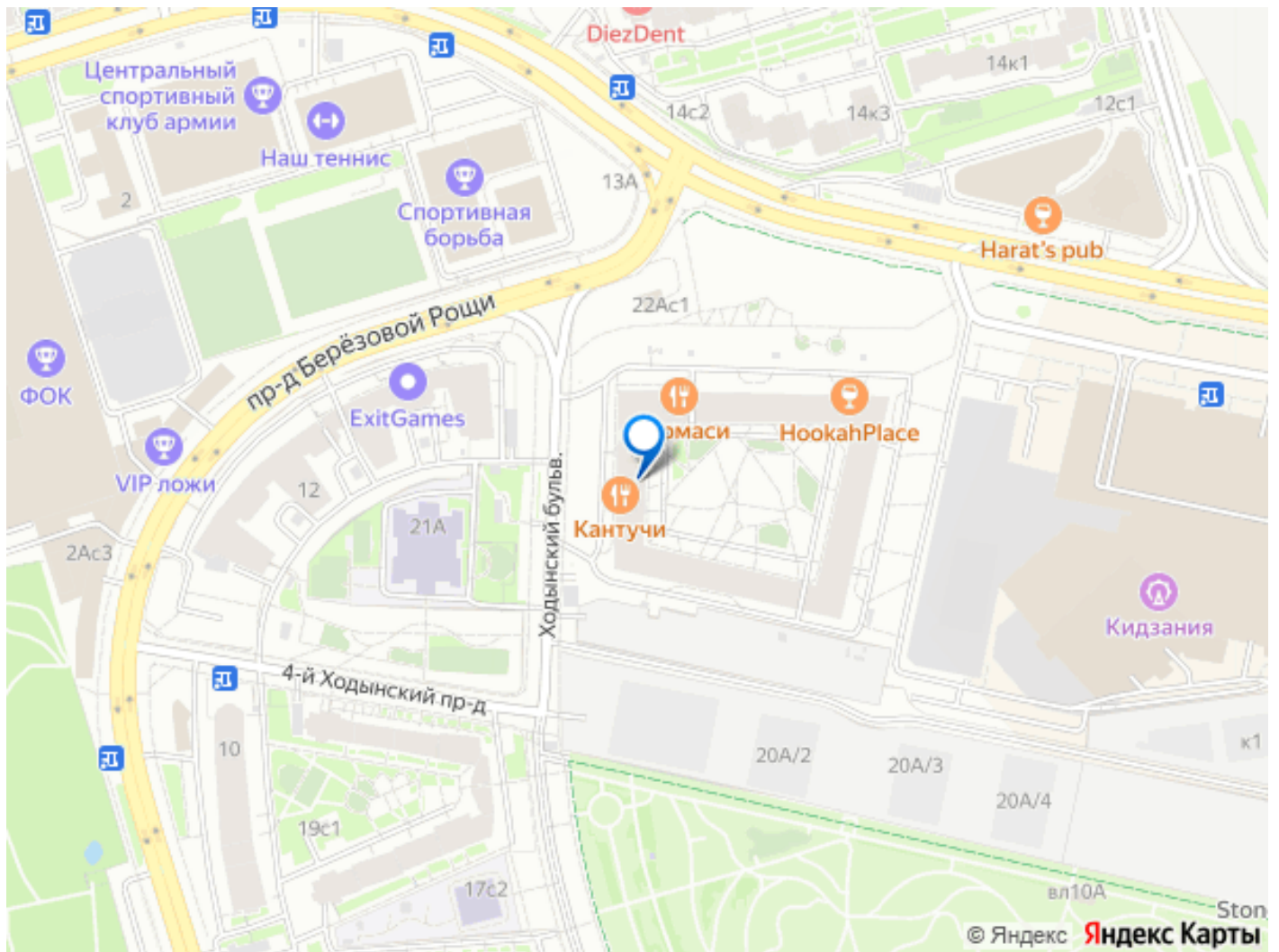
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ЕДЕНЕДЕЛЬНАЯ УБОРКА ВКЛЮЧЕНА В ЦЕНУ. МОЖНО С ДЕТЬМИ. ЗАЕЗД ПОСЛЕ 26.04.2026. Сдаётся уютная евро-двушка в современном доме, всего в 10 минутах пешком от метро ЦСКА. Общая площадь апартаментов — 47 кв. м. Квартира расположена на 7-м этаже 17-этажного дома, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и комфорт. В квартире сделан качественный ремонт, полностью меблирована: На кухне достаточно места для хранения, качественная техника, полноразмерные духовка и варочная панель, холодильник, посудомоечная машина, микроволновка, электрочайник и капсульная кофеварка. В гостиной зоне удобный раскладной диван, телевизор, обеденный стол со стульями. В спальне двуспальная кровать с орто-матрасом, шкаф-купе, выход на лоджию с видом во двор. Кондиционер в обеих комнатах, проводится ежегодное обслуживание, никаких посторонних запахов в квартире, только чистый воздух нужной температуры. Ванная комната оборудована

современной душевой кабиной, установлена стиральная машинка, зеркало с подсветкой, гигиенический душ. Один пассажирский и один грузовой лифты, консьерж, еженедельная уборка квартиры - уже входит в стоимость! Для жителей предусмотрена подземная парковка, можно снять машино-место в аренду. На первом этаже дома достаточное количество магазинов, ресторанов, пункты выдачи маркетплейсов, а в трех минутах пешком - Авиопарк, один из крупнейших торговых центров Москвы, в котором найдется еще больше магазинов и развлечений, а также один из крупнейших фитнес-клубов сети DDX. В пешей доступности находятся школы, детские сады и поликлиники, что делает расположение особенно удобным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность: до метро всего 10 минут пешком, кроме ст. метро ЦСКА, можно легко добраться до станций Замоскворечкой и Таганско-Краснопресненская линий метро что позволяет быстро и удобно перемещаться. Условия аренды: квартира сдаётся по договору аренды. Предусмотрены предоплата за 1 месяц и залог 100%. Все коммунальные платежи уже входят в стоимость арендной платы, включая еженедельный клининг-сервис! Приглашаем Вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России