

🕒 Создано: 07.07.2025 в 00:28

Обновлено: 15.03.2026 в 23:56

**Собственник**

**79160736086**

**Москва, улица Добролюбова, 8к3**

**115 000 ₽**

Москва, улица Добролюбова, 8к3

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Этаж

31/33

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

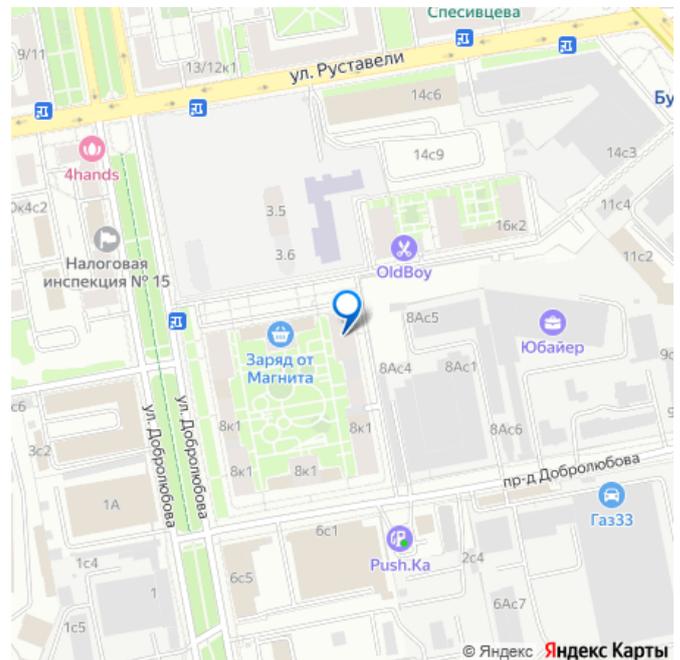
Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаем в аренду уютную 2 комнатную квартиру в ЖК «Руставели 14» (с двумя спальнями) Пожили в ней полгода, практически новая. Сдаем сами, без агента, без комиссии. Просмотры и заезд с 23 марта! Адрес: Москва, улица Добролюбова, 8к3 Площадь: 48.1 м2 Этаж: 31/33 Из окон открываются панорамные виды на всю Москву, Москва-сити и Останкинскую башню. 5 мин. пешком от метро Бутырская. Рядом школа 1236 и детский сад. Закрытая территория, доступ по магнитному ключу, подземный паркинг. Идеально подойдёт для семьи с ребенком, можно с животными (предварительно обсуждаем породу и др). Планировочное решение: • кабинет/детская спальня (докупим кровать или диван, исходя из Ваших пожеланий) • взрослая спальня • просторная кухня-гостиная • отдельный санузел Наполнение: • кухонный гарнитур с техникой Midea (встроенный холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, микроволновая печь) • стиральная машина с функцией сушки • 2 кондиционера (в спальне и кухне-

гостиной) • двуспальная кровать 160\*200 с матрасом «Askona» • телевизор в кухне-гостиной • диван в кухне-гостиной со спальным местом • гардеробные шкафы в двух спальнях и прихожей • утюг, пылесос, швабра, столовые приборы, посуда, ножи

Условия аренды: без комиссии, залог в размере месячной аренды и предоплата за первый месяц. Оплата полностью за коммуналку и счетчики (8000-10000 руб).

Квартира сделана с любовью, и ждет своих будущих жильцов. Напишите нам, и мы с радостью договоримся о просмотре.



