

🕒 Создано: 03.12.2025 в 17:19

Обновлено: 03.12.2025 в 17:12

**Юлия Акимова, СМАРЕНТ**

**79230702038**

**Москва, Открытое шоссе, 18Ак2**

**100 000 ₽**

Москва, Открытое шоссе, 18Ак2

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Этаж

19/33

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

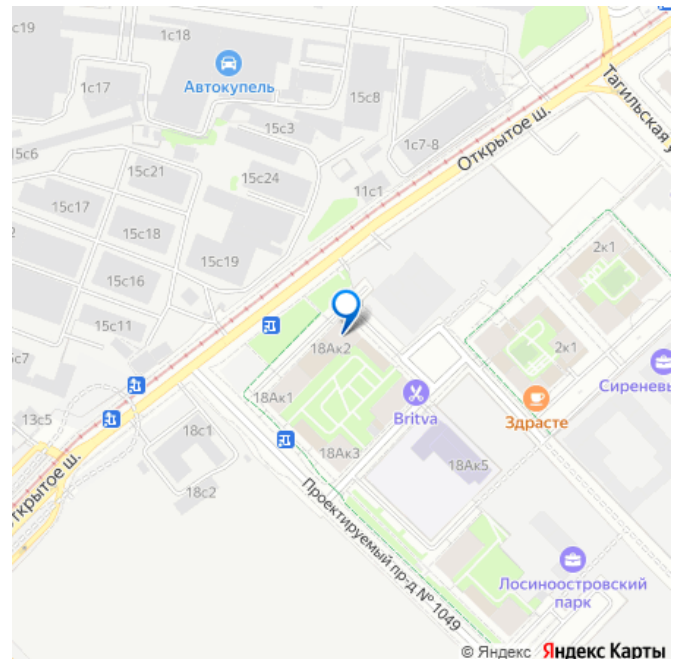
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Представляем вашему вниманию светлую, чистую и уютную квартиру Евро-3 площадью 48,2 кв.м. в ЖК «Лосиноостровский парк». В квартире выполнена меблировка по индивидуальному дизайнерскому проекту от компании SMARENT. Бытовая техника: стиральная машина, посудомоечная машина, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, СВЧ, кондиционеры во всех комнатах, электрический чайник, утюг, сушилка для белья, а так же все необходимое для комфортного проживания в т.ч. посуда и постельное белье. Жилой квартал Лосиноостровский парк расположен на востоке Москвы, в районе Метрогородок. Вблизи комплекса расположены парки Сокольники, Измайловский, Лесопарковая территория «Лосиный остров». Внутренний закрытый двор с зонами отдыха, спортивными площадками, дворы без машин. В 15 минутах пешком находятся торговые центры Подсолнухи и Фабрика. У квартала отличная транспортная доступность: до станции метро и МЦК Бульвар Рокоссовского - 12 мин. пешком. На автомобиле до СВХ ехать всего 3 минуты, до ТТК — 15 минут и 21

— до МКАД. Путь до Щёлковского шоссе займёт 4 минуты. Условия проживания по Тарифу Комфортное проживание: - 50% от арендного платежа при заселении; - Раннее бронирование объекта (за 7 дней до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы - большинство бытовых вопросов решаем за 48 часов; - Страхование гражданской ответственности до 0,3 млн ?; - Организация мелкого ремонта.

Коммунальные платежи: электроэнергия, хвсгвс, услуги интернет провайдера, расходы за отопление дома/квартиры оплачивает арендатор. Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. Без животных.



