

Создано: 10.12.2025 в 05:47

Обновлено: 15.12.2025 в 15:23

Москва, Шелепихинская набережная,  
34к3

**150 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 34к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Этаж

19/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

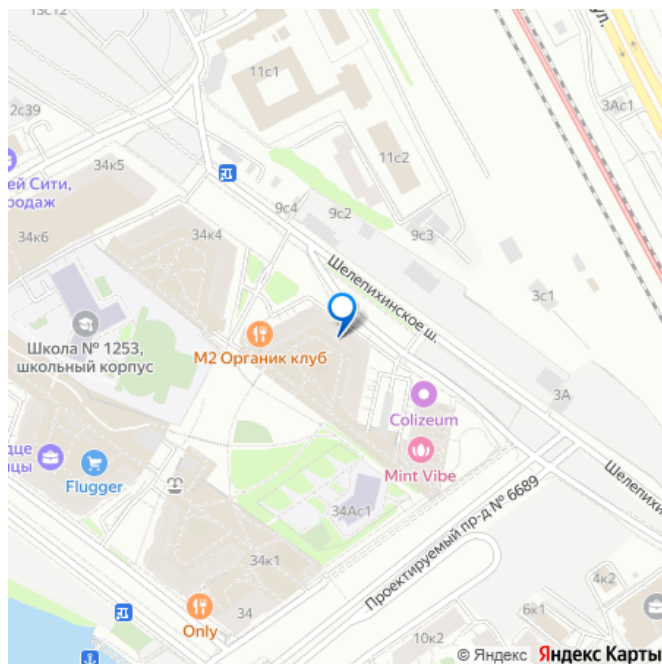
Заселение с детьми

<https://move.ru/objects/9287299337>

**Алена Михайловна Шамаева, Частный  
маклер**

**79175054589**

для заметок



да

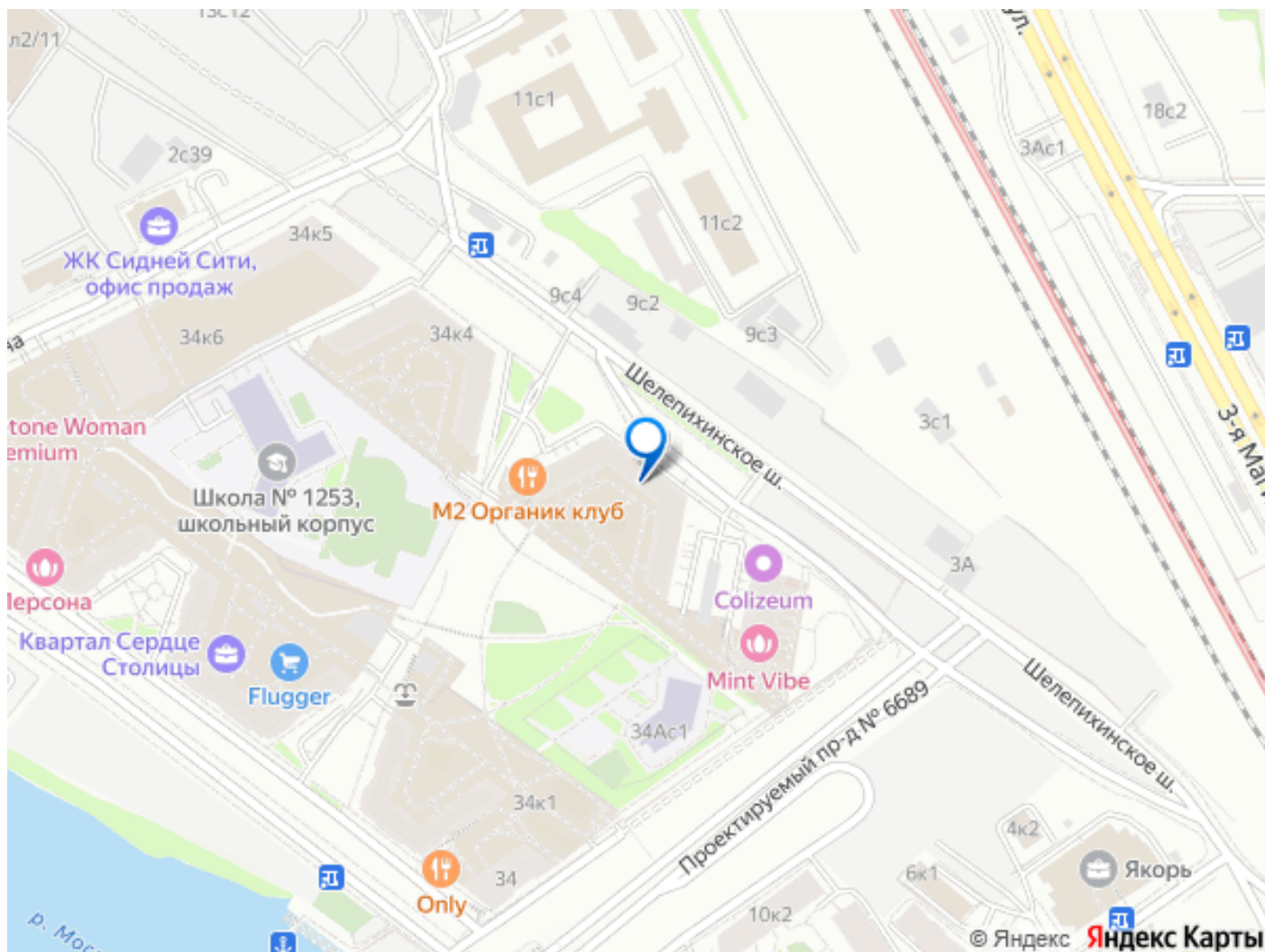
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе ЖК «Сердце Столицы» на 19 этаже 24-этажного дома, расположенного всего в 11 минутах пешком от станции метро Шелепиха. Общая площадь квартиры составляет 48.2 кв. м, из которых 30 кв. м отведено под жилую зону, а 10 кв. м занимает просторная кухня. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан свежий ремонт, есть вся необходимая мебель и современная бытовая техника: кондиционер, холодильник, телевизор, стиральная и посудомоечная машины. Санузел совмещенный, оборудован ванной.

Просторная кухня идеально подходит для комфортного приготовления пищи и приема гостей. Дом находится в отличном состоянии, имеется подземная парковка, а также два грузовых лифта, что очень удобно для подъема тяжелых вещей. Для удобства жильцов установлен пандус. Интернет подключен, поэтому вы всегда будете на связи. Вокруг дома развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых районов города. Квартира готова к заселению. Приходите на просмотр и оцените все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь заранее, чтобы выбрать удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России