

🕒 Создано: 25.02.2026 в 19:35

Обновлено: 25.02.2026 в 19:35

**Собственник**

**79161796359**

**Москва, улица Яблочкова, 32**

**92 000 ₽**

Москва, улица Яблочкова, 32

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Яблочкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

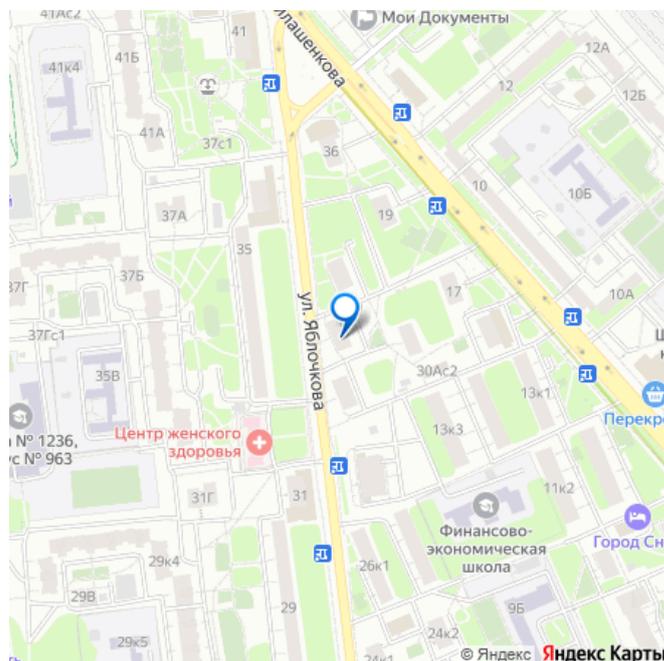
балкон

лифт, парковка

## Описание

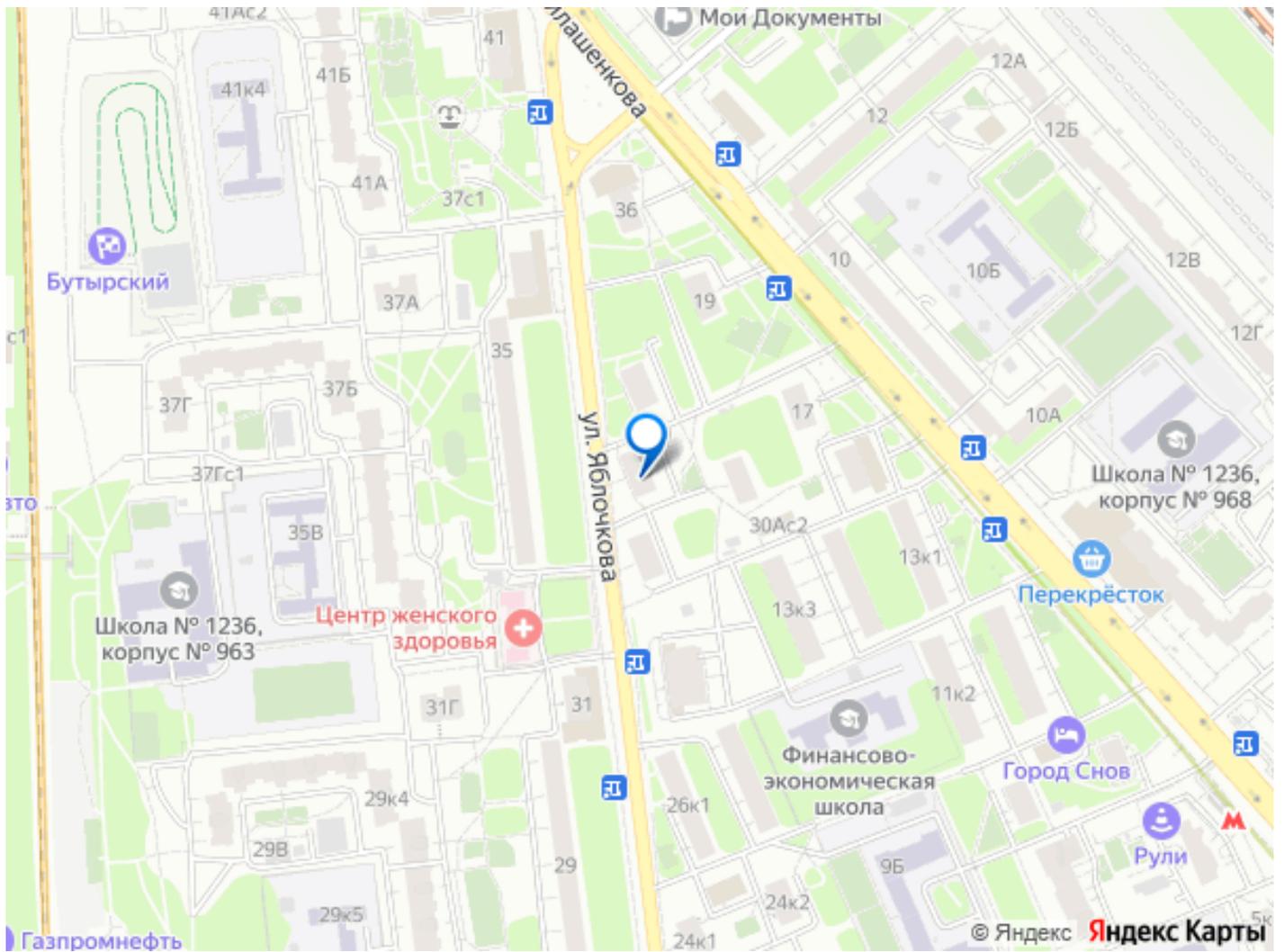
Сдается 2-комнатная квартира с ремонтом

для заметок



для себя на длительный срок. Дом тихий и теплый, окна в зеленый двор, транспортное удобство и инфраструктура. Планировка: кухня-гостиная с зоной кабинета + изолированная спальня, совмещенный санузел. Для некурящей семьи из 2-3 человек (два взрослых или семья с ребенком).  
Оснащение: — в гостиной: раскладной диван, ТВ, рабочий стол, кондиционер. — кухня: холодильник, стиральная и посудомоечная машины, микроволновка, духовка с выкатной тележкой, варочная панель, вытяжка, фильтр воды. — раскладной обеденный стол. — теплый пол (кухня + прихожая) — балкон застеклен, выход из гостиной и спальни (остекление старое) — общий коридор отгорожен дверью с электронным замком (можно хранить коляску/велосипед по согласованию). Инфраструктура: магазины, поликлиники, сады и школы, много детских площадок. Парковка у дома — места есть в большинстве случаев. Парки: Дубки (16 мин), Гончаровский (19 мин), Ботанический сад (20 мин; далее ВДНХ +10 мин), Тимирязевский (20 мин). Транспорт: м. Фонвизинская — 9 мин пешком (820 м) м. Тимирязевская — 10 мин пешком (890 м) м. Петровско-Разумовская — 15 мин пешком (1320 м) или 1-2 остановки МЦД-1 Тимирязевская — пешком 10 мин. МЦД-2 Дмитровская — транспорт 18 мин. МЦД-3 Петровско-Разумовская/Останкино — 22/23 мин пешком/транспорт. МЦК Владыкино/Окружная — транспорт 18/23 мин.  
Условия: Собственник, без комиссии.  
Интернет: Бесплатно, установлен wi-fi роутер.  
ЖКХ: Вода, электричество по счетчикам (Оплата по квитанции УК).





Move.ru - вся недвижимость России