

Создано: 15.12.2025 в 08:54

Обновлено: 17.12.2025 в 18:39

<https://move.ru/objects/9287418641>

ДМИТРИЙ БОРОНТОВ, ГОРОБМЕН

79862542044

Москва, Очаковское шоссе, 5к2

110 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 5к2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20.8 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

48.8 м²

Этаж

12/33

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

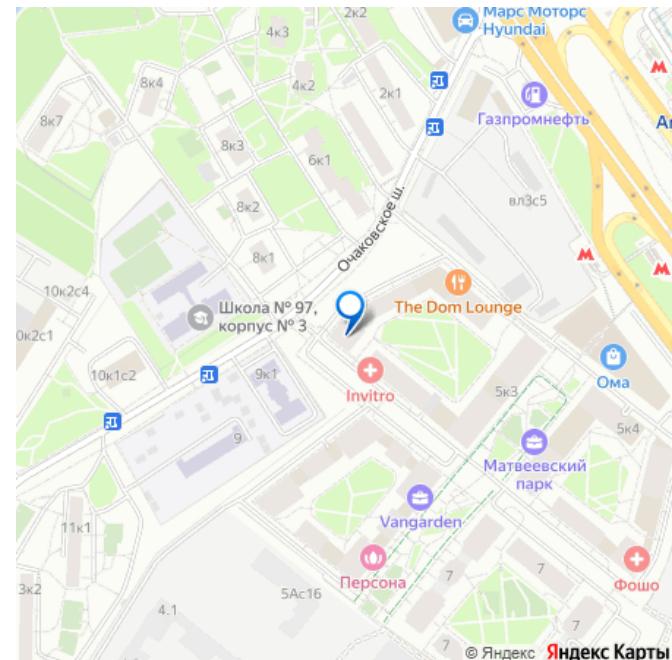
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Новая квартира, сдается впервые! Сдается отличная 3-комнатная квартира евроформата в ЖК «Матвеевский парк». Квартира расположена на 12 этаже 33-этажного дома нового ЖК. Квартира светлая, чистая, тёплая, выполнен качественный ремонт от застройщика. Окна квартиры выходят на Юго-Запад, на улицу. Площадь квартиры 48,8 кв.м., 2 изолированных комнаты 10,9 и 9,9 кв.м., кухня-гостиная 17,1 кв.м., 1 совмещенный санузел и 1 гостевой санузел. Квартира оснащена всей необходимой новой мебелью и новой бытовой техникой (фильтр для питьевой воды, электрическая варочная панель, электрический духовой шкаф, вытяжка, полноразмерный холодильник, электрический чайник, стиральная машина, утюг). В кухне-гостиной установлен кондиционер. Одна из комнат оборудована полноценной 2-х спальной кроватью с ортопедическим матрасом, вторая комната оснащена раскладываемым диваном. В кухне-гостиной также установлен раскладываемый диван. В ванной комнате установлена качественная сантехника. Проведён

интернет. Достаточно места для хранения. Район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности: станция метро Аминьевская (3 минуты), автобусная остановка (2 минуты), детские сады, школы, магазины, поликлиники, аптеки, почта, салоны красоты, кафе, шиномонтаж. На территории ЖК есть ПВЗ Wildberries, Ozon, Яндекс Маркет. Отличная транспортная доступность: БКЛ, Южная рокада, Аминьевское шоссе. Аренда на длительный срок. Без животных. Залог можно разбить на 2 месяца. Стоимость аренды 110 000 ? + оплата по счетчикам.



