

Создано: 02.10.2025 в 17:15

Обновлено: 18.01.2026 в 11:44

<https://move.ru/objects/9285425374>

Ольга Кузнецова, Whitewill Аренда

**79162475199**

**Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8**

**210 000 ₽**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

для заметок

[ЗАО, район Раменки](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

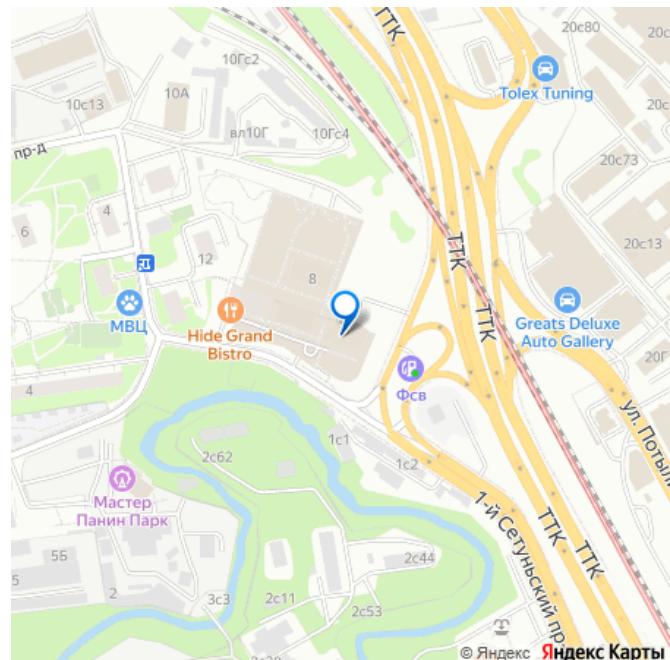
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

20/40



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Видовая квартира с 1-й спальней в комплексе премиум-класса Hide. Ранее никто не проживал! Квартира общей площадью 48 м<sup>2</sup> расположена на 20-м этаже. Выполнена новая дизайнерская отделка в современном стиле, интерьер оформлен в лаконичных светлых тонах. На полу уложено покрытие из натурального дерева. Панорамные окна и высокие потолки наполняют пространство естественным светом и воздухом.

Спланирована кухня-гостиная с обеденной зоной, угловая спальня, ванная комната, гардеробная, прихожая. Квартира полностью меблирована и оборудована бытовой техникой, включая духовую печь нового поколения и посудомойку от Bosch, холодильник Liebherr, стиральную машину с функцией сушки. Комнаты оснащены кондиционерами, в спальне установлены шторы blackout. Из окон открываются живописные виды на башни «Москва-Сити» и город. Главное о доме. HIDE — три башни у реки Сетунь с панорамными видами на Москву-реку и Воробьевы горы. Архитектура подчёркнута стеклом от пола до потолка, поэтому квартиры наполнены светом. В лобби — мягкие кресла и отделка камнем, атмосфера спокойствия ощущается с порога.

Территорию сделали приватной и добавили прогулочные зоны. Для автомобилей есть подземный паркинг, а ночью башни подсвечиваются и становятся частью городского пейзажа. Главное о локации.

Жизнь у реки Сетунь даёт ощущение единённости в зелёном районе. По утрам жители гуляют по яблоневому саду и дорожкам Сетуньского лесопарка. Дети ходят в школу 74 или в образовательный комплекс «Запад», малыши — в частный детский сад «Утро». Днём удобно съездить в парк Новодевичьи Пруды или в музей на Поклонной горе, до которых всего несколько минут. Для спорта рядом работает комплекс «ВАВТ», а для встреч и отдыха есть кафе и студии в округе. Вечером жители возвращаются домой, чтобы провести время в английском парке с амфитеатром и дорожками для прогулок. Комментарий эксперта. Меня зовут Ольга Кузнецова — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 4 111.



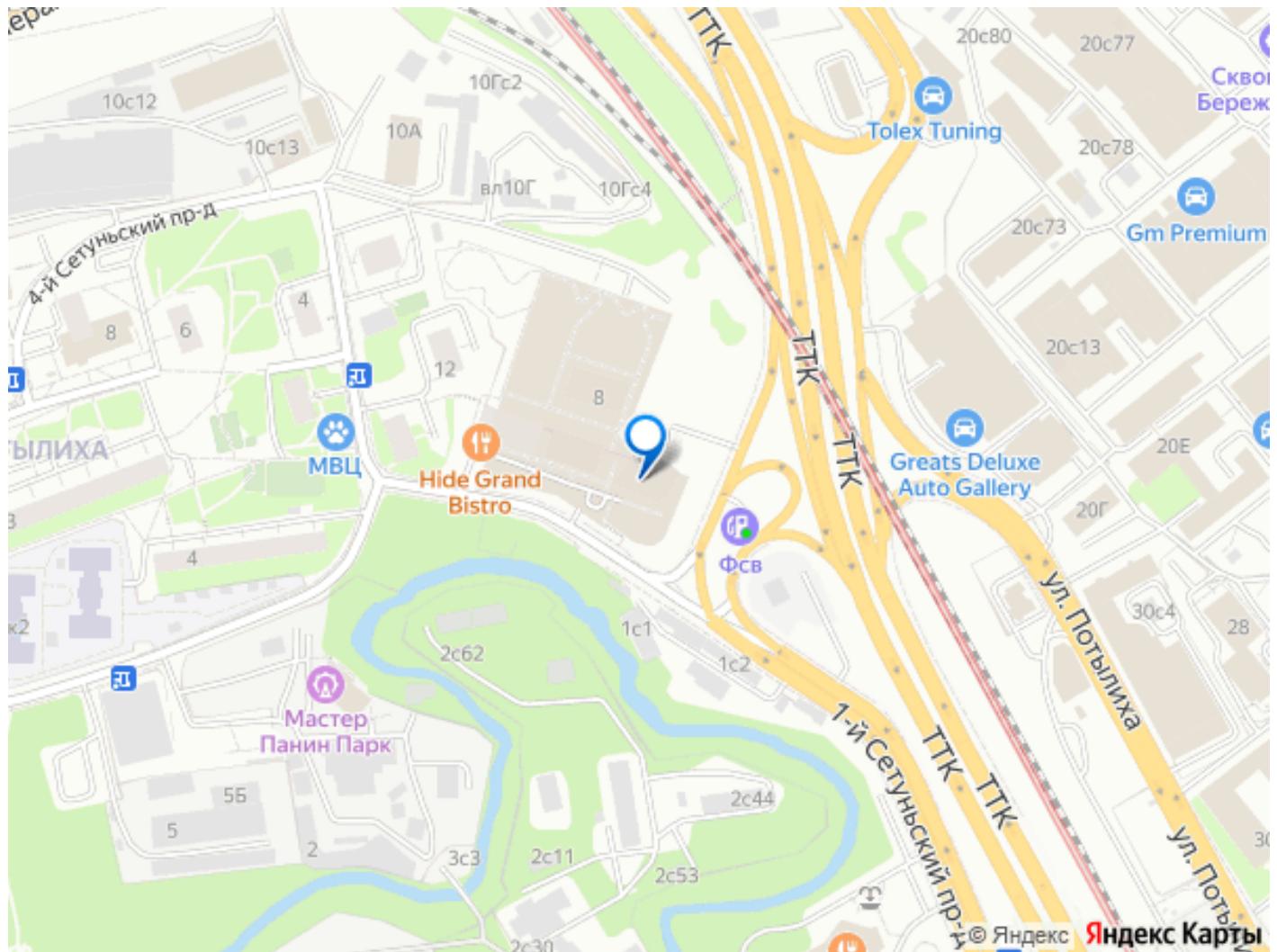
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России