

Создано: 12.04.2025 в 22:41

Обновлено: 17.01.2026 в 11:13

<https://move.ru/objects/9286820903>

Собственник

79150745045

Москва, проезд Добролюбова, 5А

69 000 ₽

Москва, проезд Добролюбова, 5А

Округ

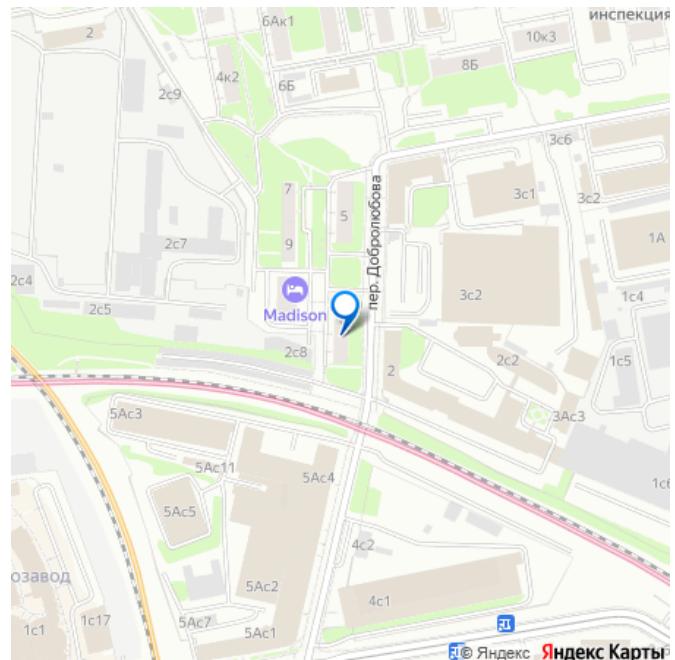
для заметок

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица



[улица Добролюбова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

6 м²

Площадь кухни

Общая площадь

48 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

СВОБОДНА! Я-ТОЛЕРАНТНЫЙ СОБСТВЕННИК!
Уважая Ваше время-предоставляю
ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ 3D-РЕАЛ-ОНЛАЙН
ПОКАЗ!(скину, если пришлете свой ник) * НЕ
дорого, ОЧЕНЬ МОДНАЯ И ЛЮБИМАЯ
СЕЛЕБАМИ И КИНОШНИКАМИ
ЛОКАЦИЯ:ФЛАКОН/ХЛЕБОЗАВОД/ВДНХ/ОСТАН
КИНО/МИРА/ЦЕН ТР/ТТК/ТВЕРСКАЯ
8мин/КРЕМЛЬ 5км * Сталинка. Потолки 3
метра=есть чем дышать! КУРЕНИЕ СТРОГО
ЗАПРЕЩЕНО! Снос не ранее 2032 г! В ЧАТЕ
ОТВЕЧАЮ ВСЕМ! На звонки отвечаю редко-
дети! 5км до КРЕМЛЯ! 1мин до метро
Дмитровская! ЗАЛОГ РАЗБИВАЮ! ВАЖНОЕ
ДЕНЕЖНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО-50руб-куб
воды!А не 500 руб как ВЕЗДЕ! * ПРЯМАЯ
СДАЧА БЕЗ %! БЕЗ АГЕНТОВ! БЕЗ КОМИССИИ!
БЕЗ ПЕРЕПЛАТ! ВСЕ ДОКУМЕНТЫ! Оплата
один месяц(+залог и все!) Коммуналка
моя!(ваши ток счётчики+газ) РЕГИСТРАЦИЯ
не РФ невозможна! Высокий первый этаж! ДО
МЕТРО ДМИТРОВСКАЯ 1МИН!!(народ.
тропа)или 5мин. через Хлебозавод.
Кирпич!Повышена звуко и тепло изоляция!
(цена подобного предложения по-району
минимум 130) ДОГОВОР+АКТ
ПЕРЕДАЧИ+ЛИЧНАЯ ПАРКОВКА РЯДОМ С
ПОДЪЕЗДОМ/видеодомофон! ДОМ ПОД
ДВУМЯ ШЛАГБАУМАМИ! * В ПЕРВОМ ЖИЛОМ
ДОМЕ от Вашей работы/офиса! Савеловский
сити/Флакон завод/Хлебозавод /клуб

Манхэттен+бассейн 6 дорожек по 28 метров
все в 1 минуте! * ЧИСТАЯ, ПРИЯТНАЯ,
КОМФОРТНАЯ, НЕ ЖАРКАЯ, СВЕТЛАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИ! * В зале красивая,
отдельная ТРЕТЬЯ с дверью купе комнаты-
гардероб с подсветкой. Комнаты смежные. -
УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ: добавить/изменить
позже без моего согласия/доплаты состав
жильцов не получится, ровно как и , , начать,
курильщиков, Одной некурящей женщине 69.
Одному мужчине 70 (курящему эл.
сиг/вэйп/кальян +70) Двоим некурящим=75
(курящему эл. сиг/вэйп/кальян+75чел) Трое
некурящих= 78 (курящему эл.
сиг/вэйп/кальян +78/чел) Четверо=85
(курящему эл. сиг/вэйп/кальян +85/чел)
(Ребенок- тоже человек) - ЛЮБОЕ ЖИВОТНОЕ
ДОПЛАТА: +4т/мес. единоразово/контракт *
Красивейший Гончаровский Парк =3мин!
1мин. пеш. метро
Дмитровская!(народная)или 7мин в обход
через Хлебозавод! 8-10 мин. пеш. Бутырская!
15 мин. пеш. Савеловская и Тимирязевская
ВДНХ/ОСТАНКИНО/МИРА/Савеловский
Сити/Флакон
 завод/Хлебозавод/Манхэттен/Останкино/ВДНХ
Х -- ГОРЯЧАЯ вода КРУГЛЫЙ ГОД!
Итальянская плитка кухня/мраморный пол с
подогревом/высокий барный стол с
вынесенной рабочей зоной на вид из
окна/москитные сетки везде/пьезо
плита/барные
стулья/микроволновка/тостер/телевизор/электрическая плита
тромясо
рубка/пароварка/мультиварка/фен/утюг/посуда/стекло/белье и
полотенца/аксессуары/хоз. блок/чистая
питьевая вода!!-отдельный кран с новой
Трехступенчатой системой
очистки!/кофеварка с функцией
капучино!/жалюзи/ламинат+ковр.

покрытие/пылесос/вентилятор
напольный/встроенная кухня/стиралка/новый
духовой шкаф/большой новый стол для
компа+2 новых кресла к нему!/2 больших
пуфика для отдыха/видеодомофон/личная
парковка - Спальные места: 3х спальный
матрац 200*220*60см высота 2х
трехспальный раскладной диван 150*210(без
разбора-идеально двум подросткам (доп.
кровать Икея 90*200 гостю(не более 2ночей *
АГЕНТАМ ЗВОНИТЬ ТОЛЬКО ЕСЛИ ЕСТЬ
ГТОВЫЕ КЛИЕНТЫ! (самых агентов на предв.
показы в КВ не пускаю

