

Создано: 06.01.2026 в 15:42

Обновлено: 09.01.2026 в 22:15

<https://move.ru/objects/9287882623>

## Собственник

**79855430449, 7918340**

**2766**

Москва, Хабаровская улица, 12/23

**60 000 ₽**

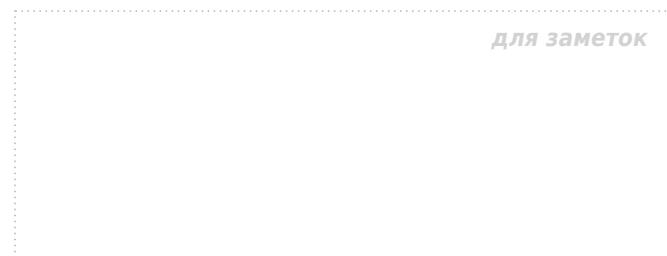
Москва, Хабаровская улица, 12/23

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Хабаровская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

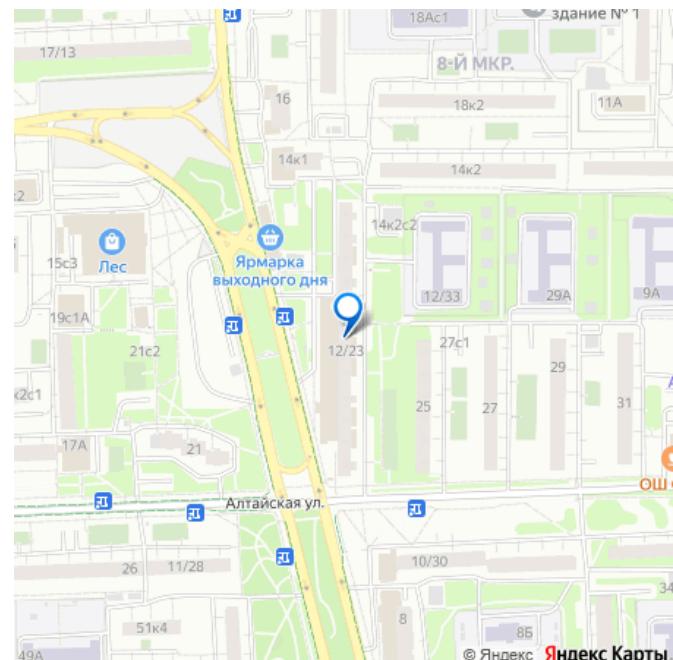
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

## Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в

панельном доме на втором этаже. Общая площадь — 48 кв. м, жилая — 40 кв. м, кухня — 6 кв. м. Дом построен в 1974 году и находится в четырёх минутах езды на автомобиле от метро Щёлковская. Окна квартиры выходят во двор, поэтому здесь тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. Кухня оснащена необходимой техникой: есть холодильник и стиральная машина. В гостиной — телевизор. Санузел совмещённый и оборудован душевой кабиной. Высота потолков — 2.64 метра, что создаёт чувство простора. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом. Во дворе легко найти место для парковки. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь максимально удобным.

Условия аренды: без комиссии, возможен договор по обоюдному согласию сторон.

Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подходит для проживания одного человека или семейной пары. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично убедиться в комфорте и удобстве этой квартиры. Мы всегда рады показать её вам!



