

Создано: 25.01.2026 в 11:12

Обновлено: 08.02.2026 в 17:50

<https://move.ru/objects/9288347100>

Иван Шнеппс, Иван Шнеппс

79230794138

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к2**

130 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 40к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

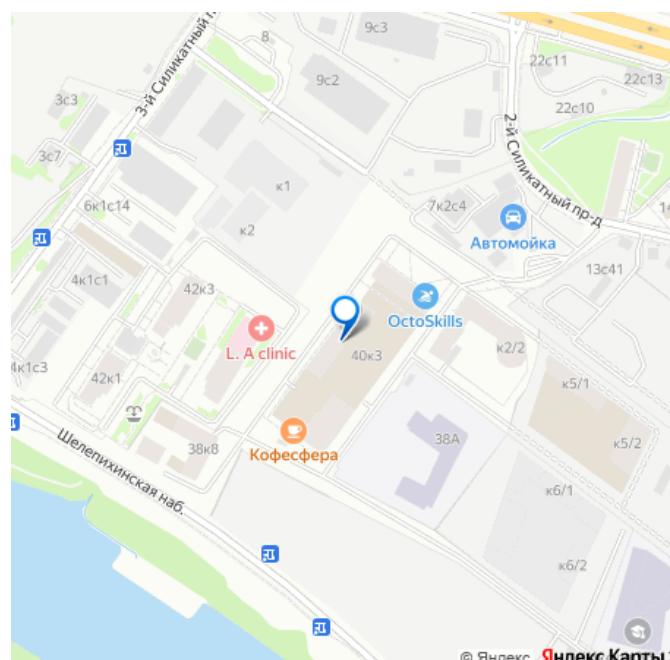
2

Общая площадь

48 м²

Этаж

38/44



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

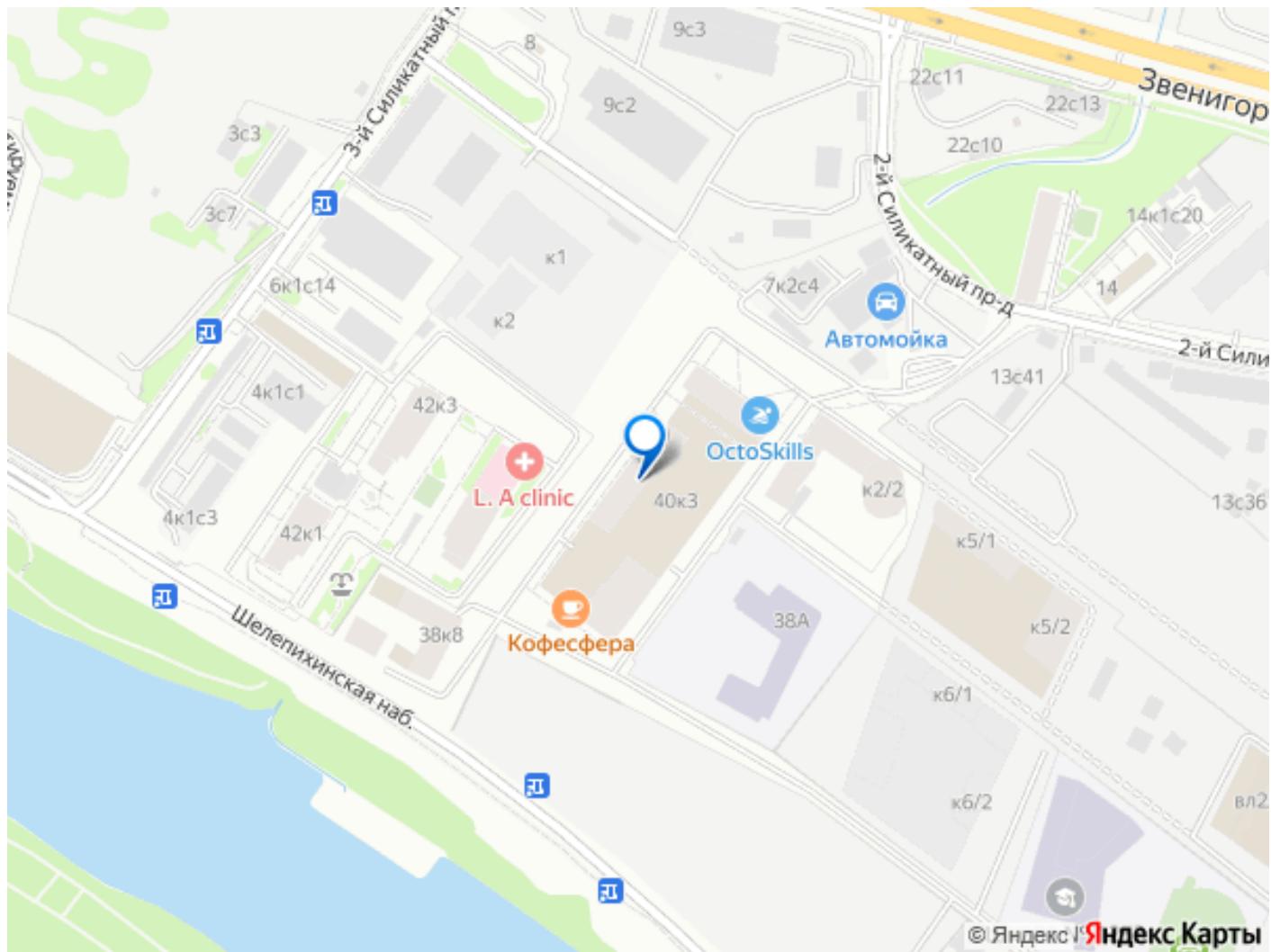
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся просторная квартира в новом ЖК Сидней Сити. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: телевизор, холодильник, стиральная машина с сушкой, встроенная кухня с современной техникой, включая духовой шкаф, пылесос и электрический чайник. Квартира расположена на 38 этаже (шикарный вид из окна на реку Москва) монолитно-кирпичного дома 2023 года постройки. В доме имеется четыре пассажирских и два грузовых лифта, а также подземная парковка. Имеется машино место (оплачивается отдельно). Совмещенный санузел выполнен в современном стиле с душевой кабиной и стильной сантехникой. В доме есть подземная отапливаемая парковка. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города.







Move.ru - вся недвижимость России