

Создано: 26.01.2026 в 19:03

Обновлено: 01.02.2026 в 19:22

<https://move.ru/objects/9288597088>

**МИЦ на Марксистской, МИЦ-  
Столичный ипотечный центр  
недвижимости**

**79921284475**

## Москва, Новокузнецкая улица, 13С1 **90 000 ₽**

Москва, Новокузнецкая улица, 13С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Новокузнецкая](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

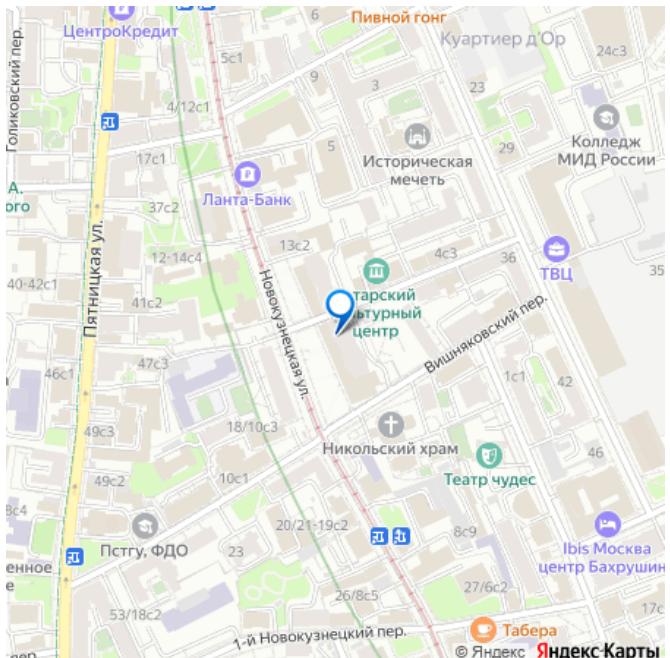
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

9/13



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

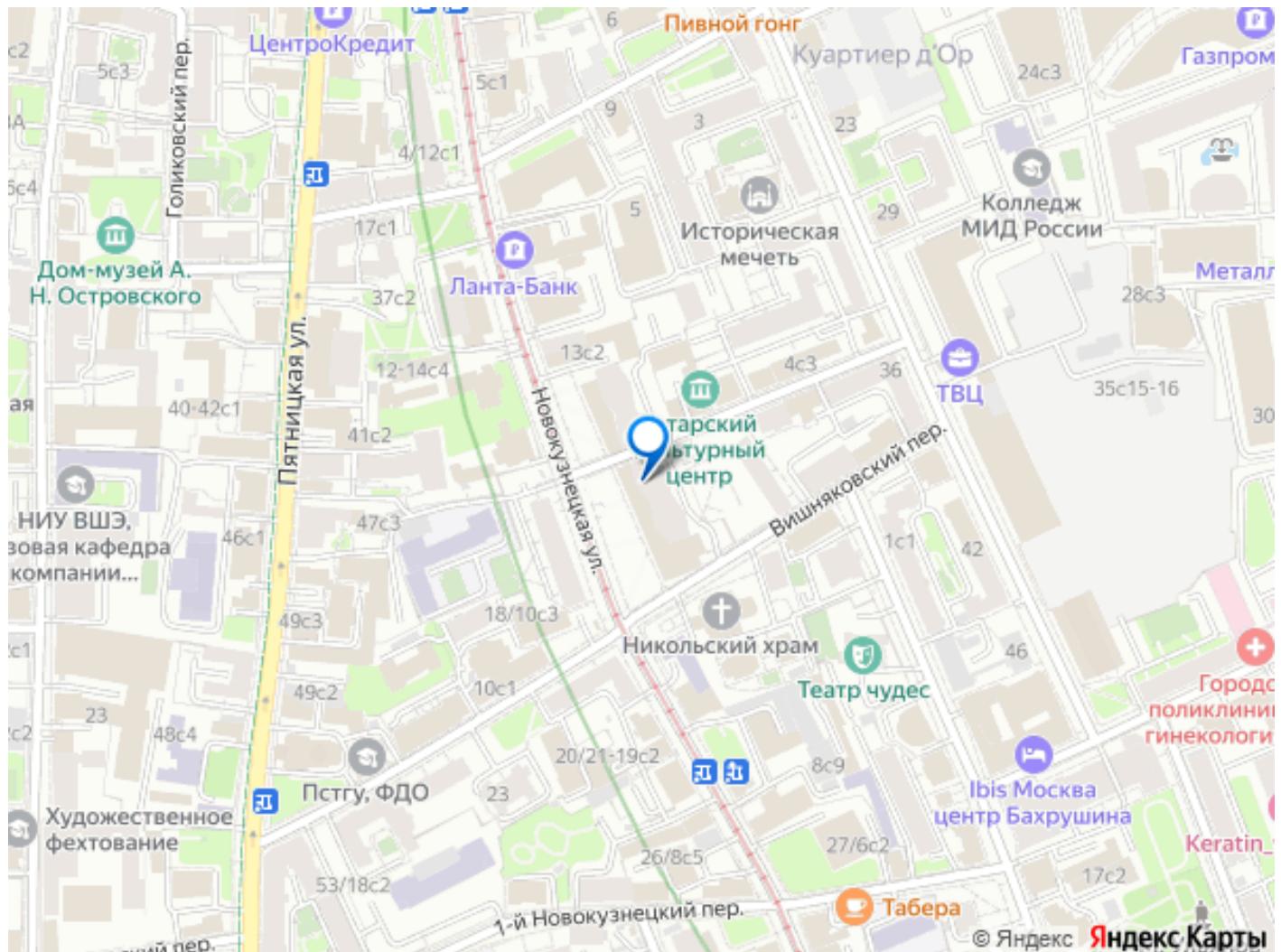
да

интернет, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 129027834 Редкое предложение в «доме Шурика», в котором снимался знаменитый фильм «Иван Васильевич меняет профессию». Исторический центр, Замоскворечье. Уникальное расположение дома в 5-6 минутах пешком от трех станций метро. Комнаты изолированные 18 и 12 кв. м, санузел раздельный. Просторная теплая лоджия. Кухня укомплектована гарнитуром, холодильником, есть стиральная машина. Комнаты практически пустые, есть зеркальный шкаф-купе, еще шкаф и тумба для хранения. Все шторы блэкаут. Коммунальные платежи кроме счетчиков и интернета входят в стоимость. Парковка под шлагбаум. Отличная детская площадка во дворе. Из окон открывается потрясающий панорамный вид на Университет, Москвесити, Кремль. Рядом и в доме все магазины на любой вкус и кошелек, Озон, Вайлдберриз, школы, сады, до Кремля 15 мин пешком. Можно с детьми, животными. Детали по мебели обсуждаемы.





Move.ru - вся недвижимость России