

Создано: 07.02.2026 в 06:40

Обновлено: 07.02.2026 в 07:26

<https://move.ru/objects/9289304024>

Агент

**79230769209**

**Москва, Смоленская улица, 10**

**125 000 ₽**

Москва, Смоленская улица, 10

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[набережная Смоленская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

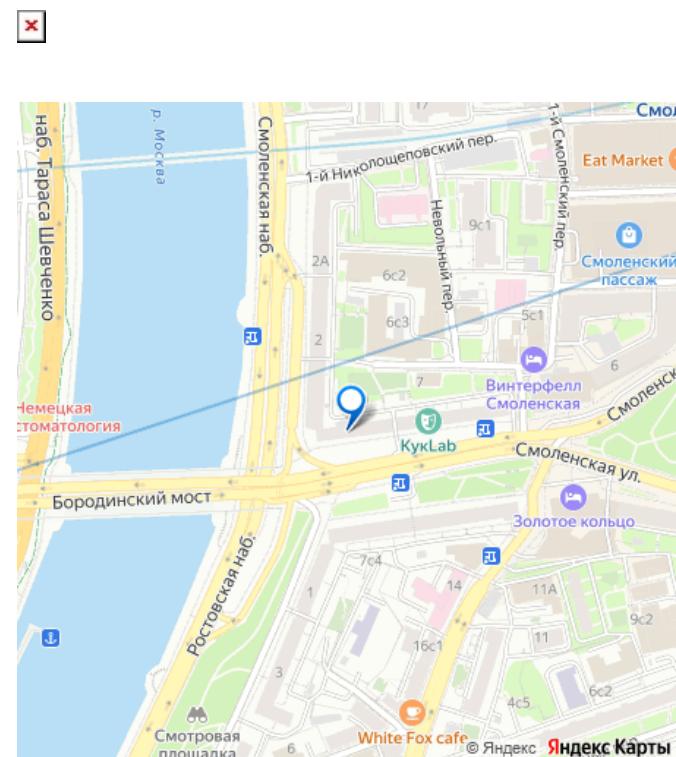
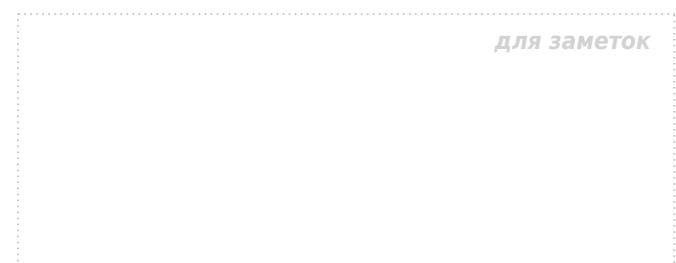
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

интернет, мебель на кухне, стиральная машина,

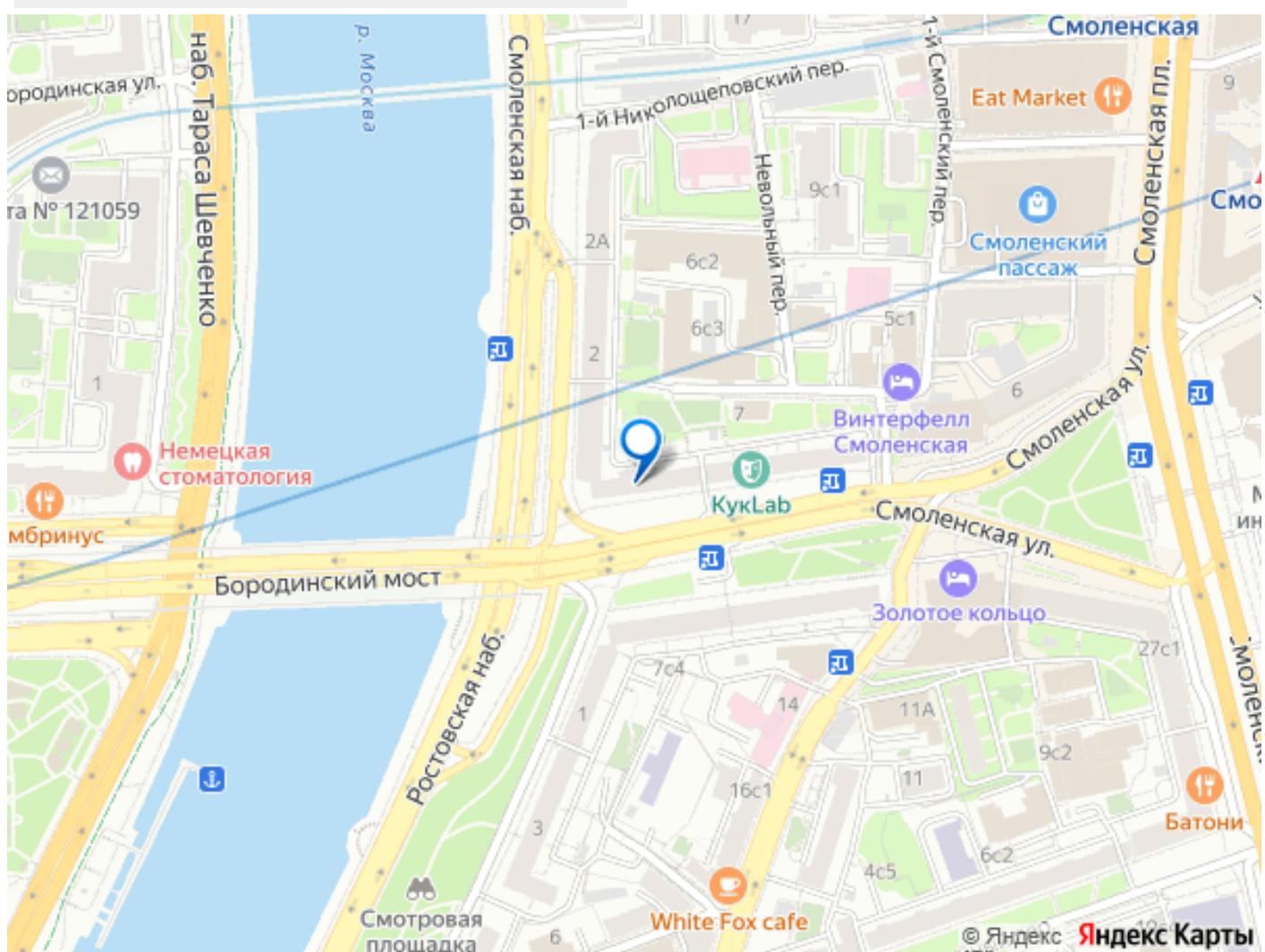
холодильник, лифт

## **Описание**

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме на последнем, девятом этаже. Общая площадь составляет 48 кв. м, из них 30 кв. м приходится на жилую зону, а кухня занимает 7 кв. м. Высокие потолки 2.7 метра делают пространство более воздушным и светлым. До станции метро «Смоленская» всего 8 минут пешком, что особенно удобно для тех, кто ценит своё время и предпочитает общественный транспорт. В квартире есть всё необходимое для комфорtnого проживания. Сделан косметический ремонт, что придаёт помещению свежий и аккуратный вид. На кухне установлена мебель, а наличие кондиционера, холодильника и стиральной машины делает быт более простым и приятным. Санузел совмещённый, оборудован ванной, что позволяет расслабиться после насыщенного дня. Окна с шумоизоляцией, выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Интернет подключен, поэтому можно без проблем работать из дома. Дом кирпичный, построен в 1964 году, оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом. В районе хорошо развита инфраструктура: поблизости находятся набережная, Арбат, магазины. Это делает район особенно привлекательным. Аренда квартиры возможна по договору. Квартира идеально подойдёт для пары или небольшой

семьи. Строго без животных и маленьких детей. В квартире не курить. Звоните и записывайтесь на просмотр — мы всегда рады ответить на ваши вопросы и организовать визит в удобное для вас время. Не упустите шанс снять прекрасную квартиру в одном из лучших районов города!





Move.ru - вся недвижимость России