

**Алина Гаева, Частный маклер**

**79850262972**

Создано: 07.02.2026 в 17:35

Обновлено: 09.02.2026 в 17:19

**Москва, Песчаный переулок, 16**

**70 000 ₽**

Москва, Песчаный переулок, 16

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[Песчаный переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

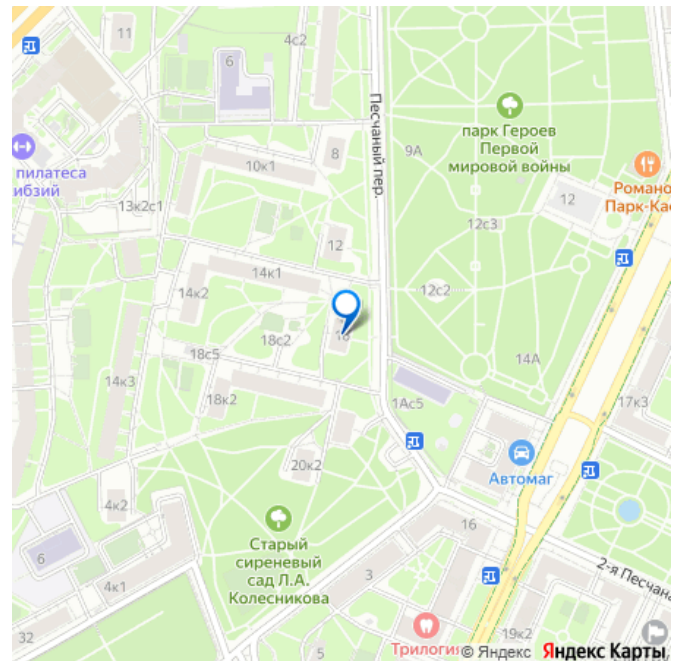
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

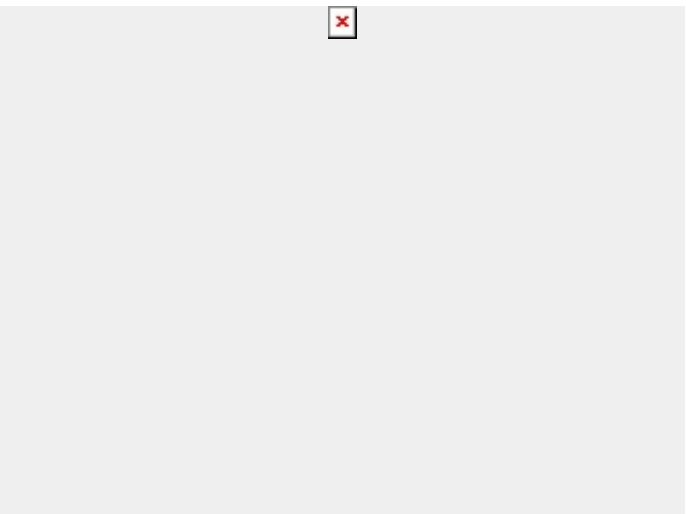
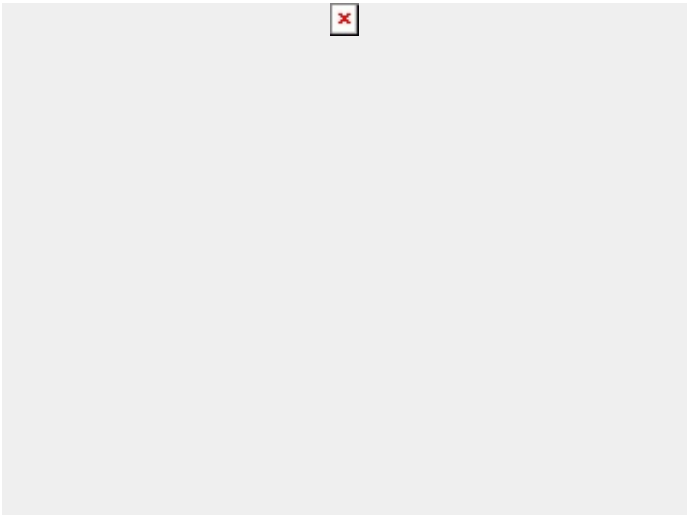
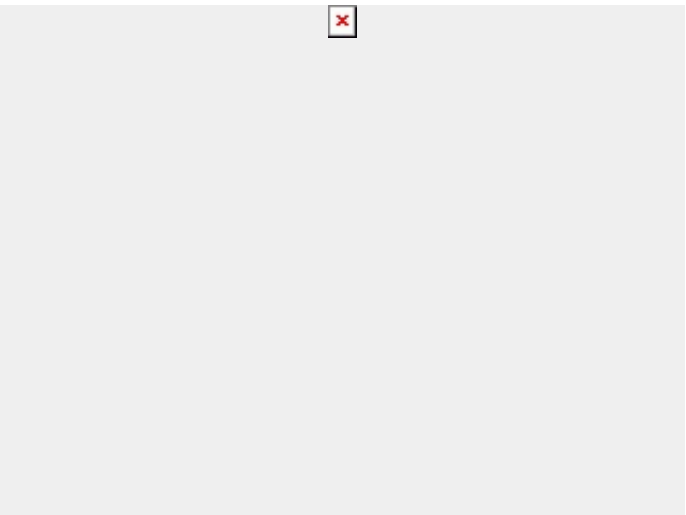
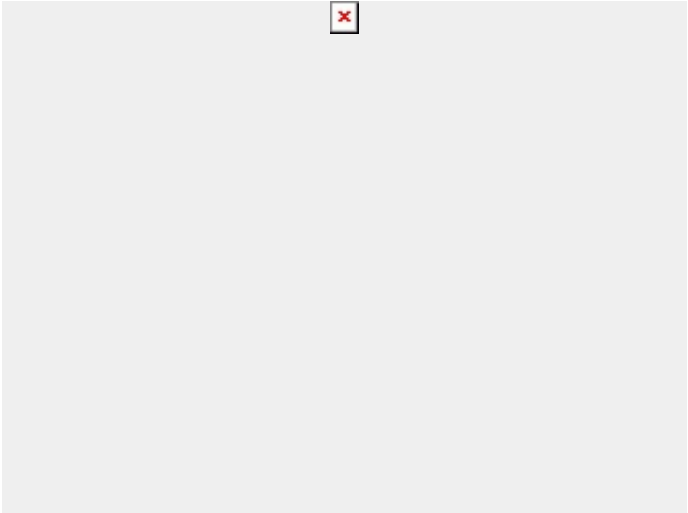
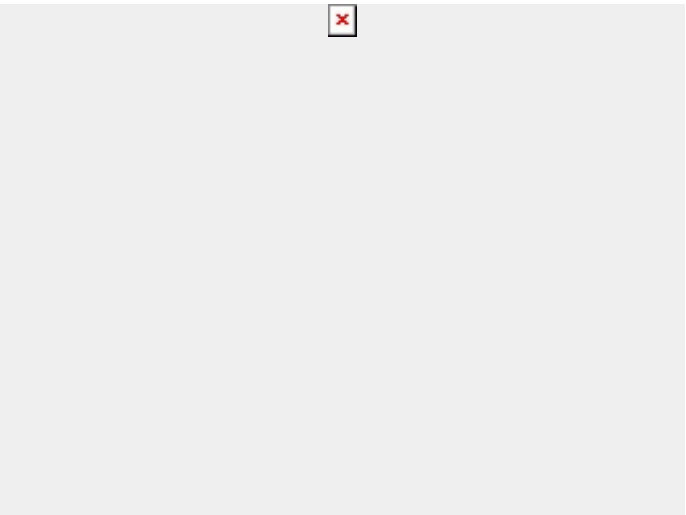
косметический

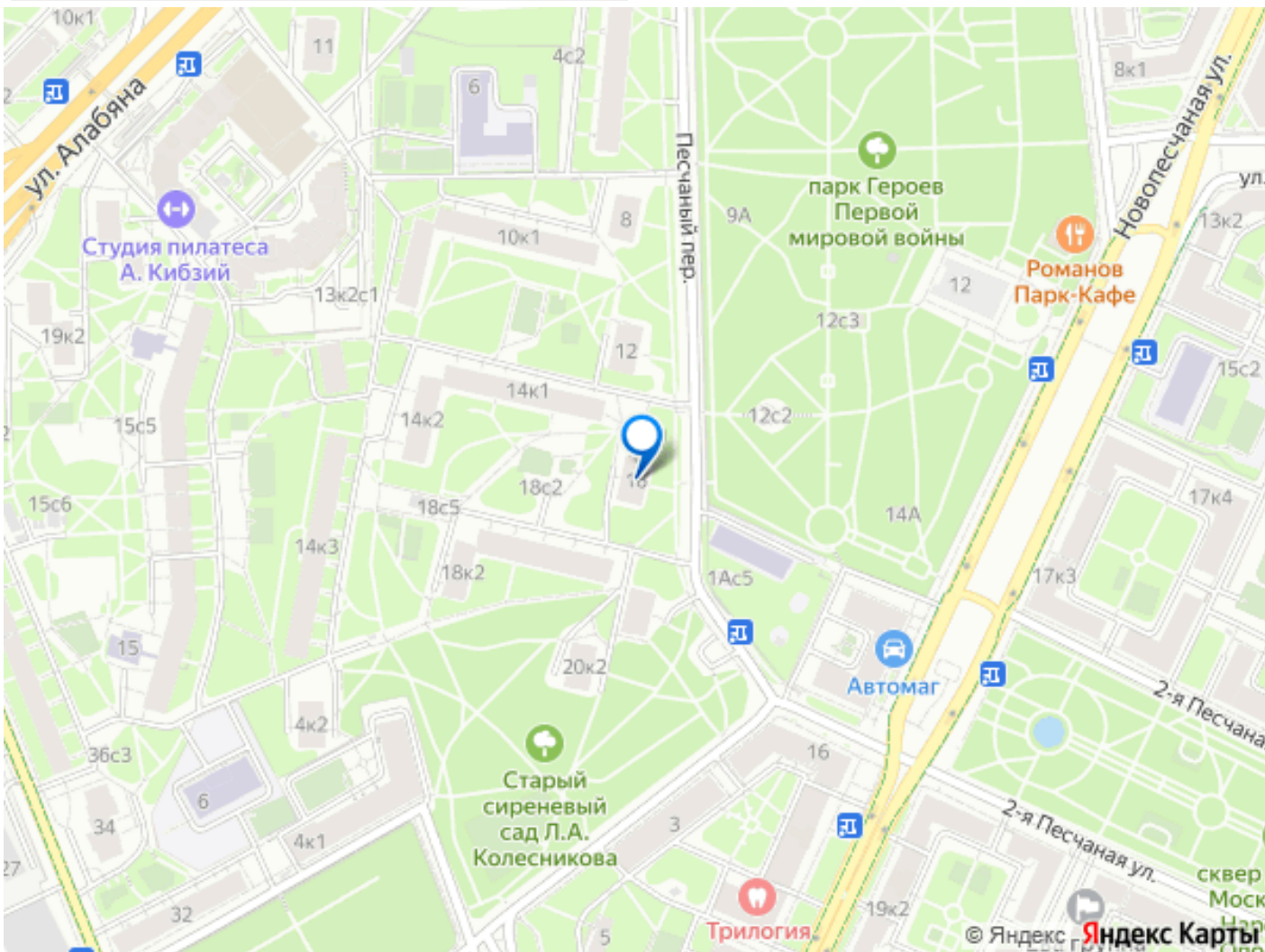
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Москве по адресу: Песчаный переулок, 16. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Общая площадь составляет 48 кв. м, кухня — 10 кв. м. Приятным бонусом является балкон, окна которого выходят во двор и парк, обеспечивая тишину и спокойствие. В вашем распоряжении будет вся необходимая мебель, как на кухне, так и в комнатах. Из техники есть кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, а санузел — отдельный. Это позволит вам наслаждаться всеми удобствами городской жизни. Дом в хорошем состоянии, чистый подъезд с двумя пассажирскими лифтами и наземной парковкой. Для удобства жильцов предусмотрен мусоропровод. Близость к метро «Сокол» и Панфиловская», до которого всего 9 минут пешком, делает расположение квартиры ещё более привлекательным. Район, где расположена квартира, богат инфраструктурой: рядом парк, есть школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семейного проживания. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любых нужных мест. Квартира идеально подойдёт для пары или небольшой семьи, или двух девушек студенток. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все

преимущества этой квартиры. Мы всегда рады вам помочь с выбором вашего нового комфортного жилья!





Move.ru - вся недвижимость России