

**Карина Русанова, SMART RENT**  
**79801449010**

🕒 Создано: 15.02.2026 в 20:58

Обновлено: 20.02.2026 в 11:45

**Москва, Волоколамское шоссе, 24к1**

**120 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 24к1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

27/28

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

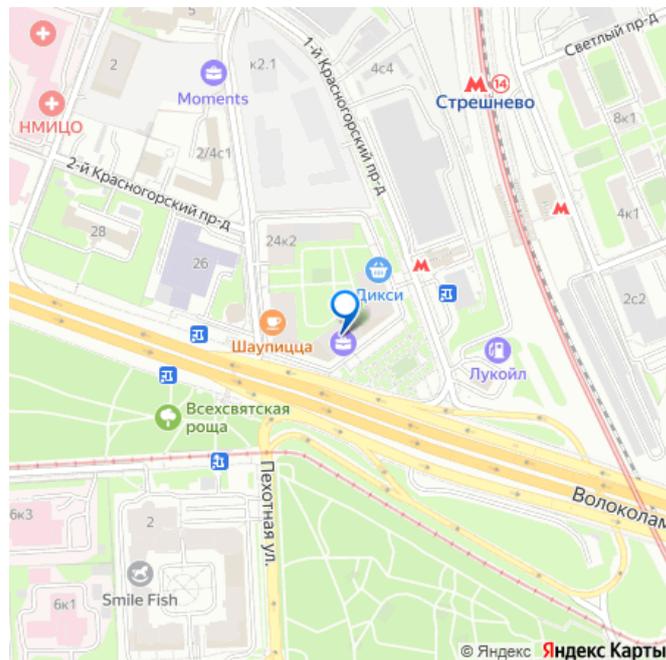
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

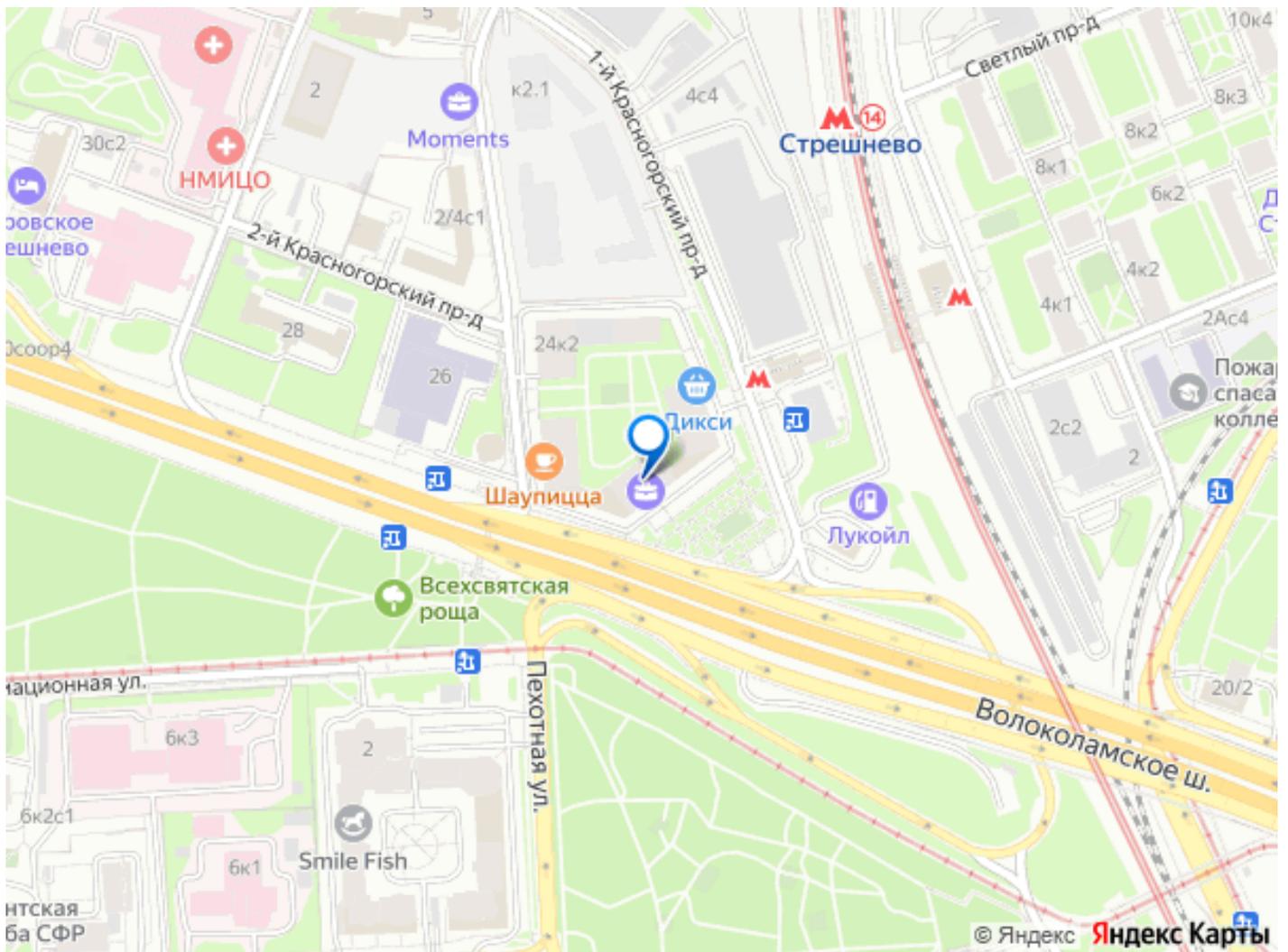
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

ЖК Волоколамка 24 - новый монолитно-кирпичный комплекс с подземным паркингом, скоростными лифтами Otis, облицовка выполнена клинкерным кирпичом.

Охраняемая территория, видеоконтроль. Дом был введен в эксплуатацию в середине 2023 года Красивый двор-парк без машин, непосредственно в доме есть уютные кафе и рестораны В нескольких минутах ходьбы от дома парк Покровское-Стрешнево. Парк недавно был полностью обновлен, сделано освещение, велодорожки, современные детские и спортивные площадки, в парке есть несколько прудов, большой бассейн и фитнес-клуб Транспортная доступность максимально удобная: МЦК в 1 минуте ходьбы от дома, до Москва-сити 15 минут от двери до двери. Разворот через Волоколамку позволяет быстро попасть в центр через Ленинградский проспект, либо выехать на СВХ и далее на Звенигородское шоссе. Недалеко от дома находятся ведущие учебные заведения: Финансовая Академия, МАИ, МАДИ и др.





Move.ru - вся недвижимость России