

🕒 Создано: 26.02.2026 в 02:11

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 16:41

Елена, Елена

89251234567

Москва, ул. Руставели, 13/12к1

100 000 ₺

Москва, ул. Руставели, 13/12к1

Улица

[улица Руставели](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

48 м²

Этаж

2/4

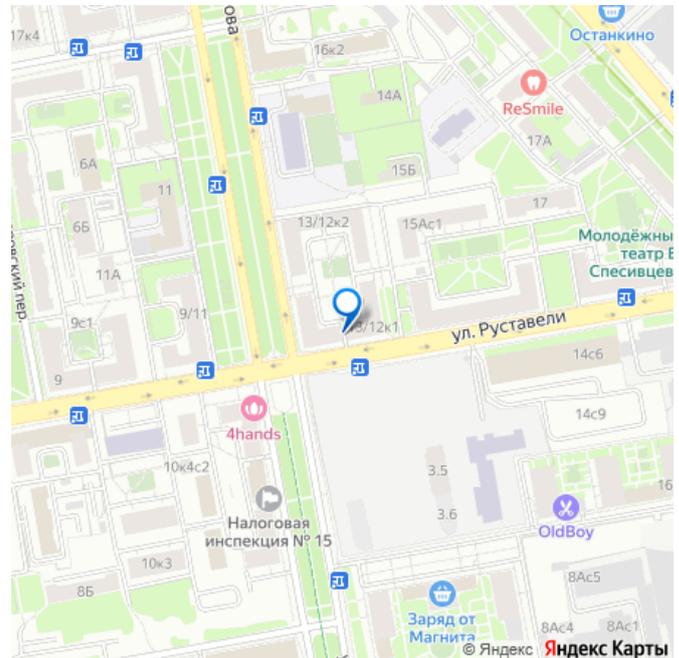
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Теплая уютная двухкомнатная квартира в спальном зеленом районе города на ул. Руставели. Немецкий дом, толстые стены. 2-й этаж, без балкона. Распашонка. Комнаты изолированные. 17 и 12 метров. 8 кухня. с/у 3.5 м. Совмещенный. Техника вся есть (кроме посудомойки). 3 минуты пешком до м. Бутырская, 10 минут пешком до платформы Останкино. 2 остановки до м. Дмитровская. Качественный ремонт 2025 года. Камерный

московский (перекрытый) двор. Много зелени, большая детская площадка. Парковка во дворе (шлагбаум). Магазины в шаговой доступности. Транспортная сеть в шаговой доступности. Окна смотрят во двор и в зеленый проулок на соседний дом. Цена - пакет (все включено с фиксированной реальной нормой расхода), с уточнением перерасхода по квитанции раз в квартал. Цена также включает в себя оплату шлагбаума, коммунальные платежи, безлимитный интернет, все налоги и тд. Сдается официально, по договору. Собственник. Можно Юр. лицу. Возможна регистрация. Подойдет идеально для одного человека или небольшой семьи. Строго БЕЗ ЖИВОТНЫХ. КУРЕНИЕ ЗАПРЕЩЕНО. Квартира готова к проживанию. Только на длительный срок.



