

🕒 Создано: 06.03.2026 в 03:30

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 09:18

**Москва, ул. Яблочкова, 32**

**85 000 ₺**

Москва, ул. Яблочкова, 32

Улица

[улица Яблочкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

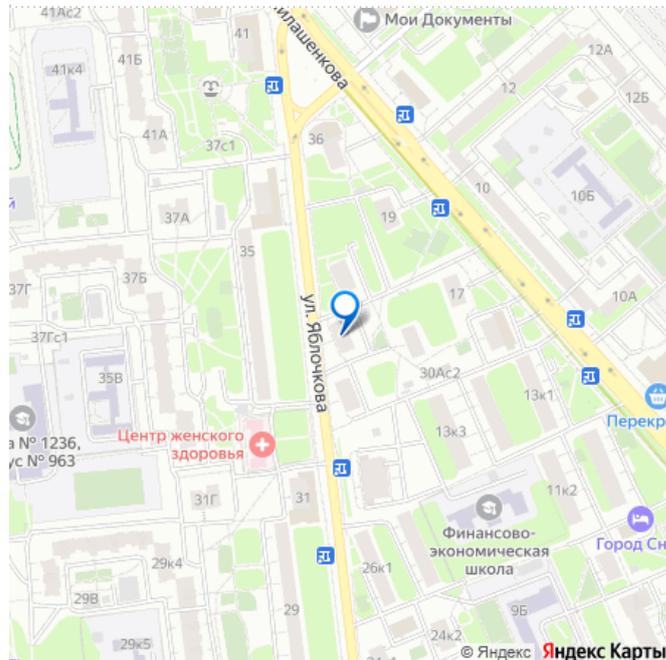
Раздел

[Квартиры](#)

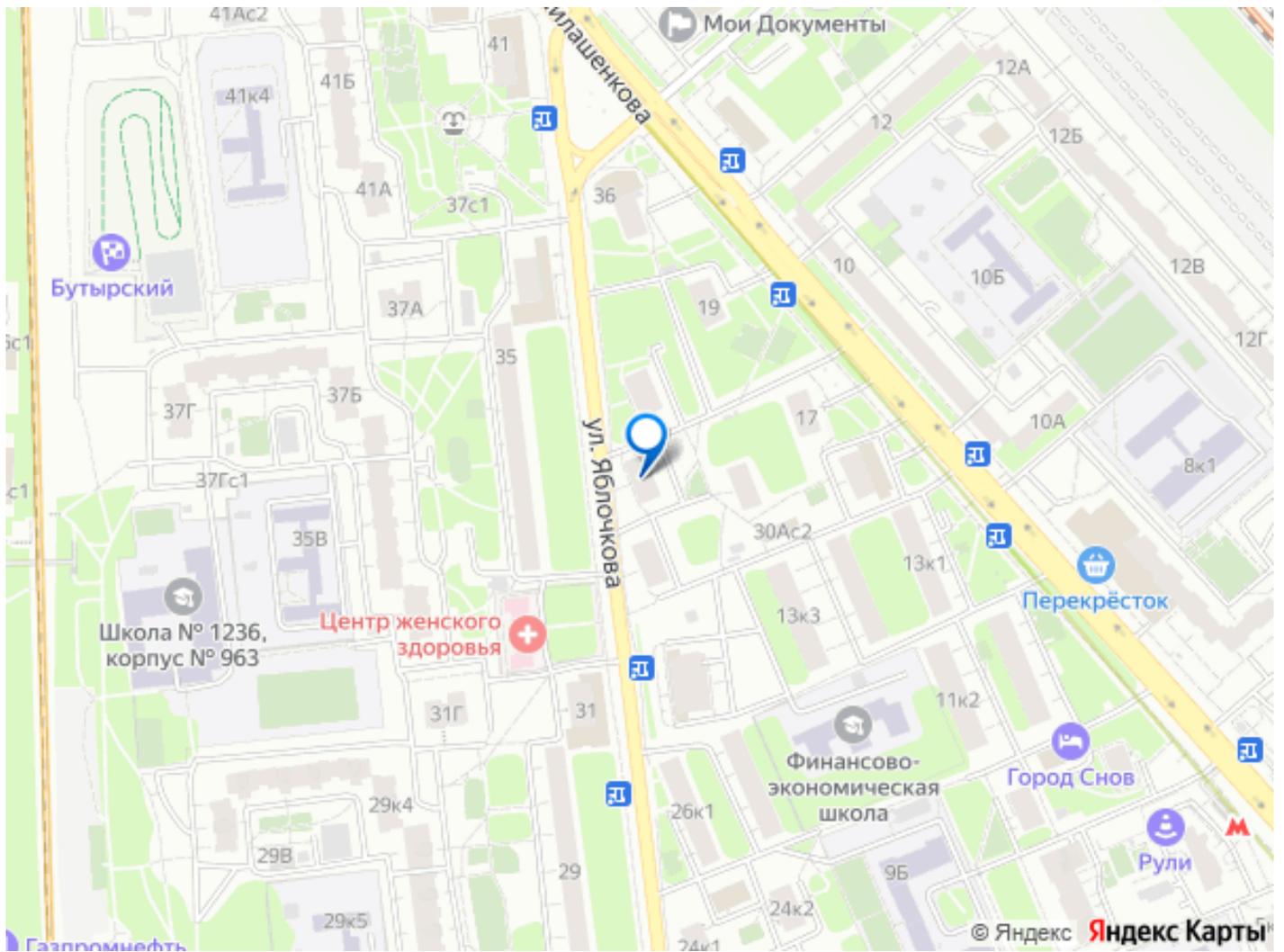
## Описание

2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом (делали для себя) Сдается на длительный срок для аккуратной некурящей семьи из 2-3 человек (два взрослых или семья с ребенком). Квартира очень тихая и теплая, окна выходят в зеленый двор, соседей не слышно. Всегда есть место для парковки. Район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Планировка: кухня-гостиная с зоной кабинета

для заметок



+ изолированная спальня, совмещенный санузел, застекленный балкон. Оснащение квартиры: — в гостиной: двухспальный раскладной диван, ТВ, рабочий стол, кондиционер. — кухня: раскладной обеденный стол, холодильник, стиральная и посудомоечная машины, микроволновка, духовка с выкатной тележкой, варочная панель, вытяжка, фильтр воды. — теплый пол с умным регулятором (кухня + прихожая). — СУ совмещенный: инсталляция, смесители Grohe, проточный водонагреватель, система защиты от протечки. — спальня: шкаф, рабочий стол, 2х двухспальная кровать. — балкон застеклен, выход из гостиной и спальни (остекление старое) — общий коридор отгорожен дверью с электронным замком (можно хранить коляску/велосипед по согласованию). Условия: Сдача - Собственник  
Предоплата - 1 месяц + 12000 руб (идут на страховку квартиры). Интернет: есть бесплатный (установлен wi-fi, ТВ приставка)  
ЖКХ: Полная оплата платежки от УК + электричество. Инфраструктура: магазины, поликлиники, сады и школы, много детских площадок. Парки: Дубки (16 мин), Гончаровский (19 мин), Ботанический сад (20 мин; далее ВДНХ +10 мин), Тимирязевский (20 мин). Транспорт: м. Фонвизинская — 9 мин пешком (820 м) м. Тимирязевская — 10 мин пешком (890 м) м. Петровско-Разумовская — 15 мин пешком (1320 м) или 1-2 остановки МЦД-1 Тимирязевская — пешком 10 мин. МЦД-2 Дмитровская — транспорт 18 мин. МЦД-3 Петровско-Разумовская/Останкино — 22/23 мин пешком/транспорт. МЦК  
Владыкино/Окружная — транспорт 18/23 мин.



Move.ru - вся недвижимость России