

Создано: 05.12.2025 в 21:45

Обновлено: 05.12.2025 в 23:44

<https://move.ru/objects/9287200618>

Собственник

79153705536, 79153705234

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1

110 000 ₽

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

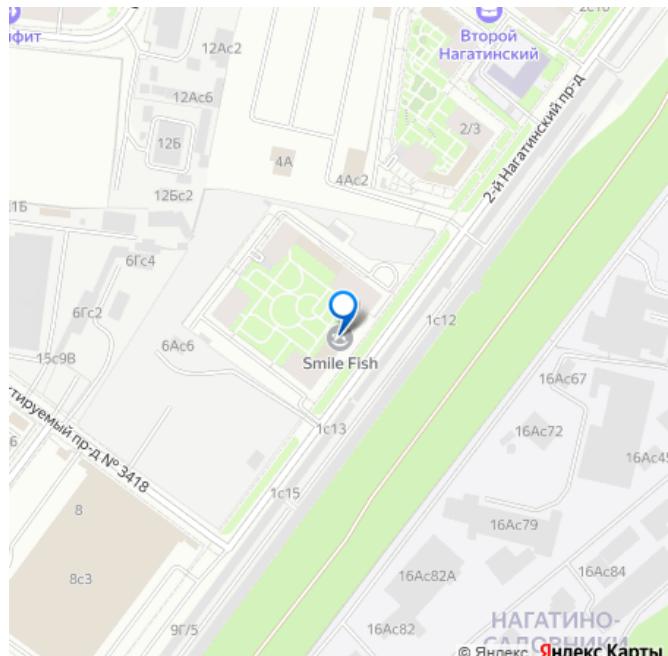
16.5 м²

Общая площадь

49.2 м²

Этаж

21/22



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся видовая двухкомнатная квартира с отличным ремонтом в новом доме. Общая площадь квартиры — 49,2 кв. м, жилая площадь — 23 кв. м, а кухня занимает 16,5 кв. м. Квартира находится на 21 этаже 22-этажного дома, построенного в 2025 году.

Новая квартира, новая мебель, новая техника! Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: холодильник, посудомоечная и стиральная машины, а также телевизор. Из окон открываются шикарные виды, особенно прекрасны закаты над МГУ и ночная Москва с высоты птичьего полета! Большое угловое окно - изюминка этой квартиры, здесь можно любоваться Москвой и основными ее достопримечательностями (видны

Останкинская башня, МГУ, здание книжка на Новом Арбате, БЦ «Оружейный») или просто читать книгу или пить чай/вино, наслаждаясь великолепными закатами! Дом, в котором расположена квартира, оснащен пассажирским и грузовым лифтами. Очень уютный закрытый двор и приятные соседи! Рядом с домом находятся школы, детские

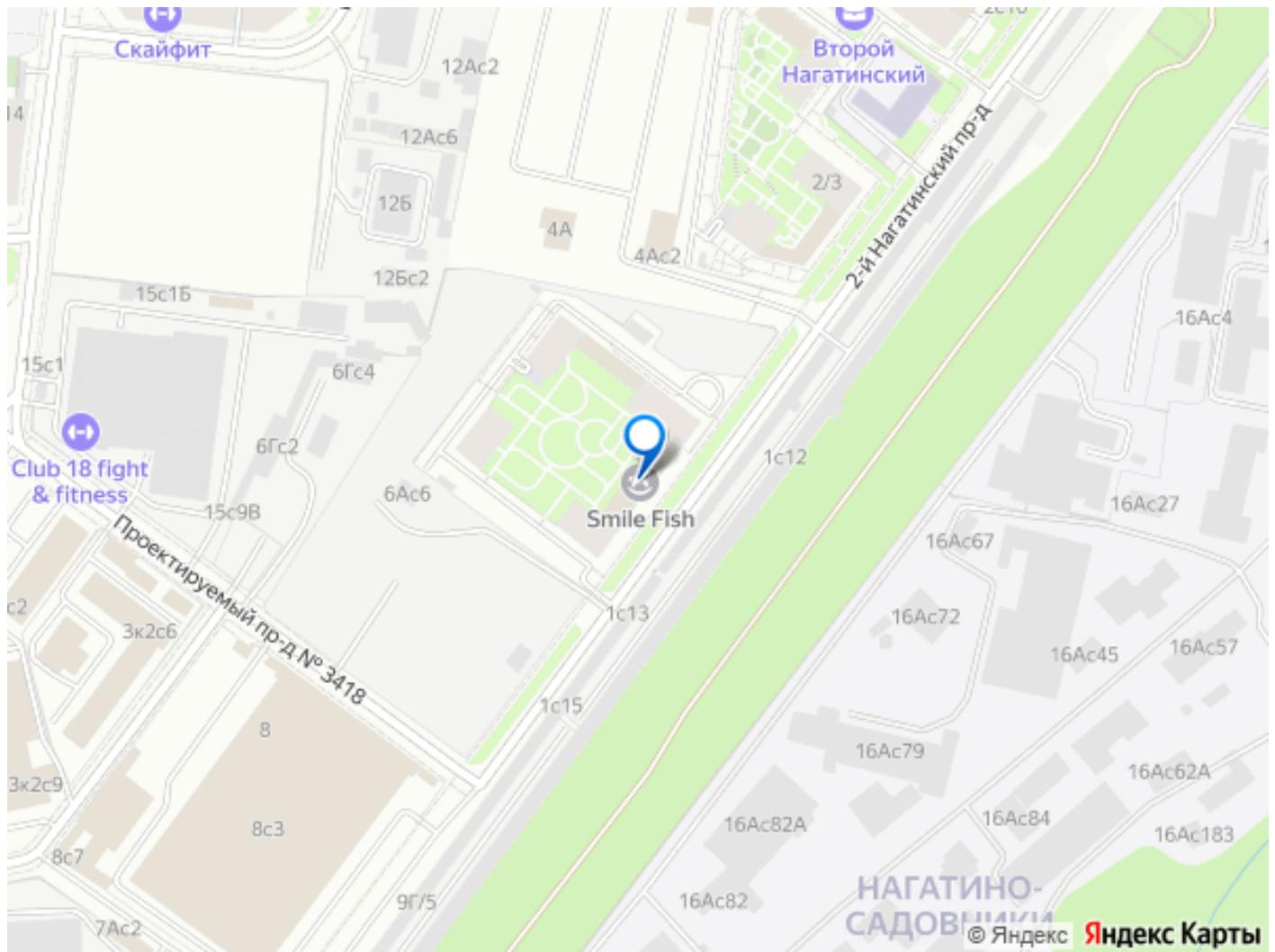
сады, клиники и магазины. В нашем доме Пятёрочка и пункт выдачи WB, в соседнем доме Магнит, а совсем недалеко Перекресток. Район очень зелёный, здесь находится музей-заповедник «Коломенское», также недалеко набережная Москва-реки.

Транспортная доступность: в 7 минутах ходьбы трамвайная остановка, откуда можно добраться за 5 минут до станций метро Нагатинская или Коломенская. При желании до станции метро «Коломенская» можно дойти пешком за 23 минуты. Аренда квартиры возможна по договору. Обратите внимание, что условия аренды обсуждаются индивидуально, включая вопросы предоплаты и залога. Приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.

Записывайтесь на удобное время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом! Сдается семейной паре или семье с детьми старше 5 лет.







Move.ru - вся недвижимость России