


**Юлия Акимова, СМАРЕНТ**  
**79858539357**

 Создано: 15.01.2026 в 15:29  
Обновлено: 18.01.2026 в 10:58

**Москва, проспект Прокшинский, 12**

**85 000 ₽**

Москва, проспект Прокшинский, 12

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

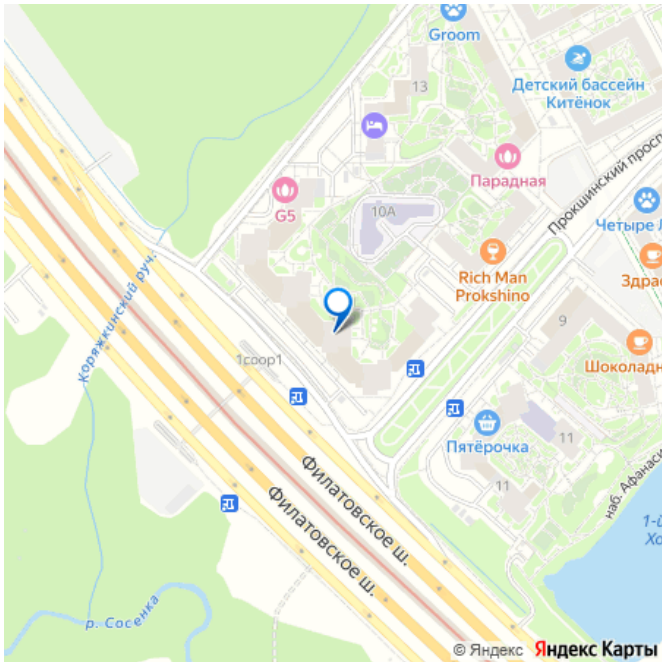
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

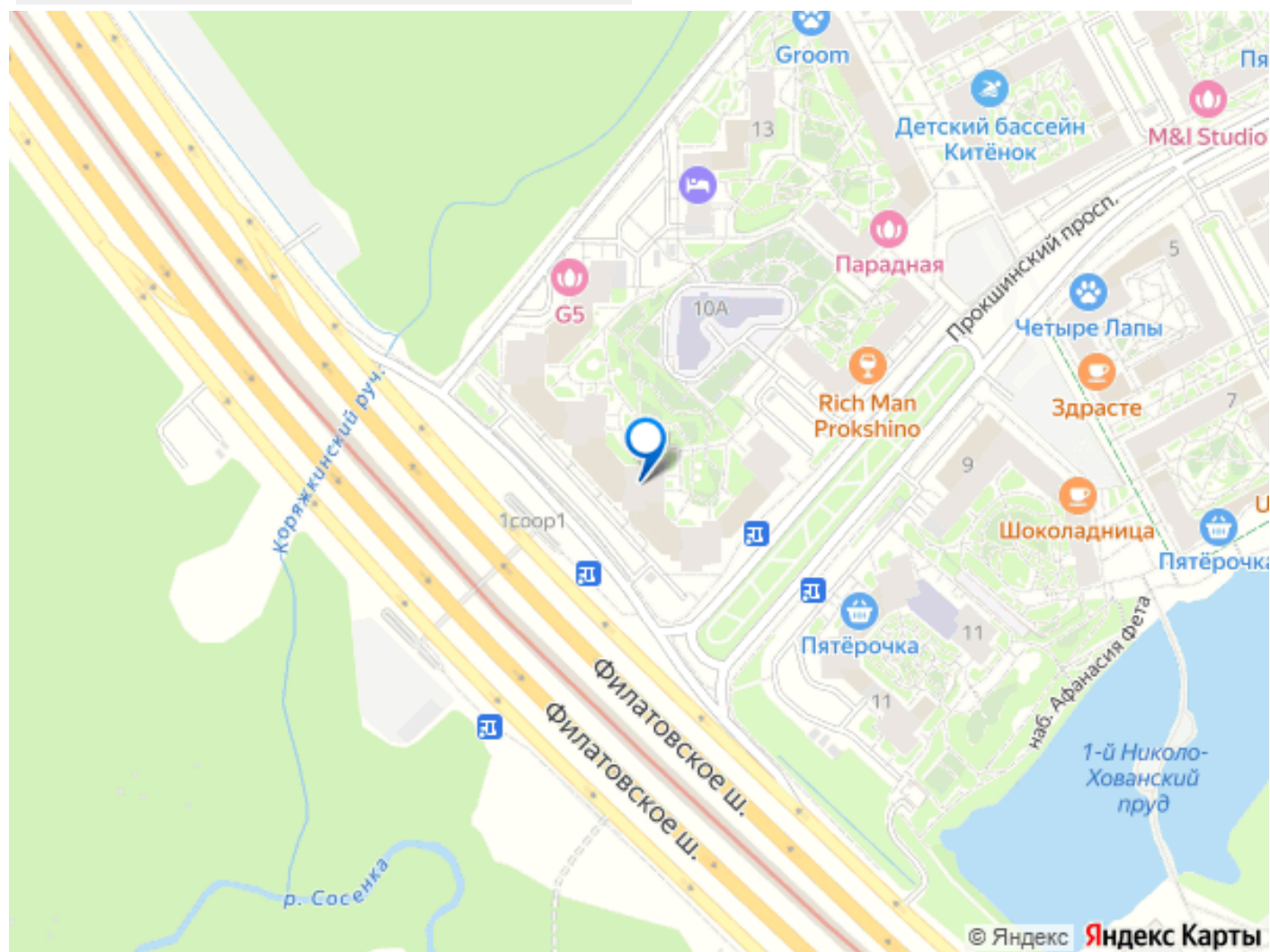
## Описание

Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Представляем вашему вниманию чистую, стильную, светлую и уютную Евро 3х комнатную квартиру в ЖК Прокшино площадью 49,3 кв.м. В квартире выполнена меблировка по индивидуальному дизайнерскому проекту от компании SMARENT. Бытовая техника: стиральная машина, утюг, холодильник, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, микроволновая печь, посудомоечная машина, кондиционер, а так же все необходимое для комфортного проживания. Преимущества квартиры: - Отдельная гардеробная комната - Просторная кухня - Светлая спальная комната - Комфортное рабочее пространство (письменный стол и стул) Район обладает насыщенной и развитой инфраструктурой: - до м. Прокшино 5 минут ходьбы - до м. Филатов луг пешим шагом 15-20 минут закрытый двор-парк с концепцией «Двор без машин», где тихо и уютно, много зелени, а также благоустроенные зелёные пространства на территории района, променады и эко-тропы, уютные городские гостиные - 300 м. до парка Хованская дубрава с арт - объектами - на берегу Хованского пруда обустроена набережная с мостом протяжностью 197 м. 1 сентября 2025 г.открылась Школа Ямбурга, входящая в топ-20 рейтинга школ столицы. Условия проживания по Тарифу Комфортное проживание: - 50% от арендного платежа при заселении; - Раннее бронирование объекта (за 3 дня до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы - большинство бытовых

вопросов решаем за 48 часов; - Страхование гражданской ответственности до 300 тыс. ?; - Организация мелкого ремонта.

Коммунальные платежи: электроэнергия, хвсгвс, услуги интернет провайдера, расходы за отопление дома/квартиры оплачивает арендатор. Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. Без животных.





Move.ru - вся недвижимость России