

Создано: 03.02.2026 в 17:09

Обновлено: 09.02.2026 в 15:39

<https://move.ru/objects/9288996474>

Агент

**79390189711**

Москва, Новоясеневский проспект, 13К1

**63 000 ₽**

Москва, Новоясеневский проспект, 13К1

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[тупик Новоясеневский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

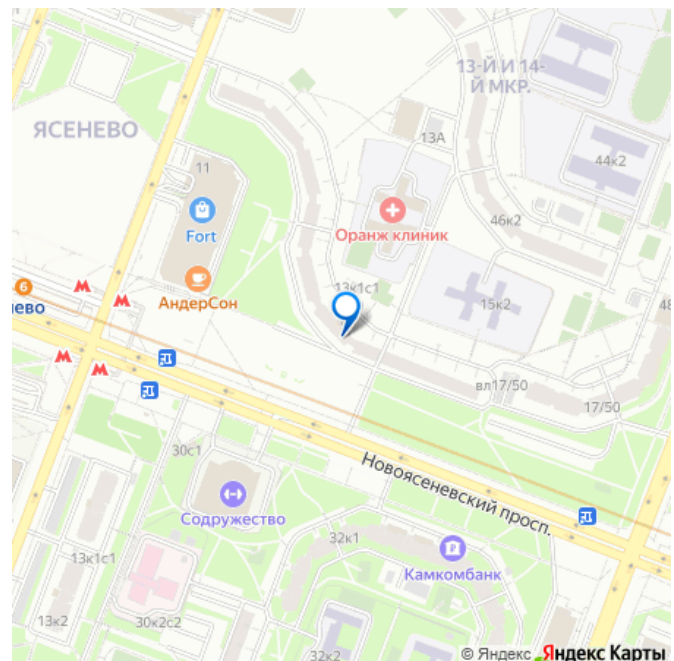
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

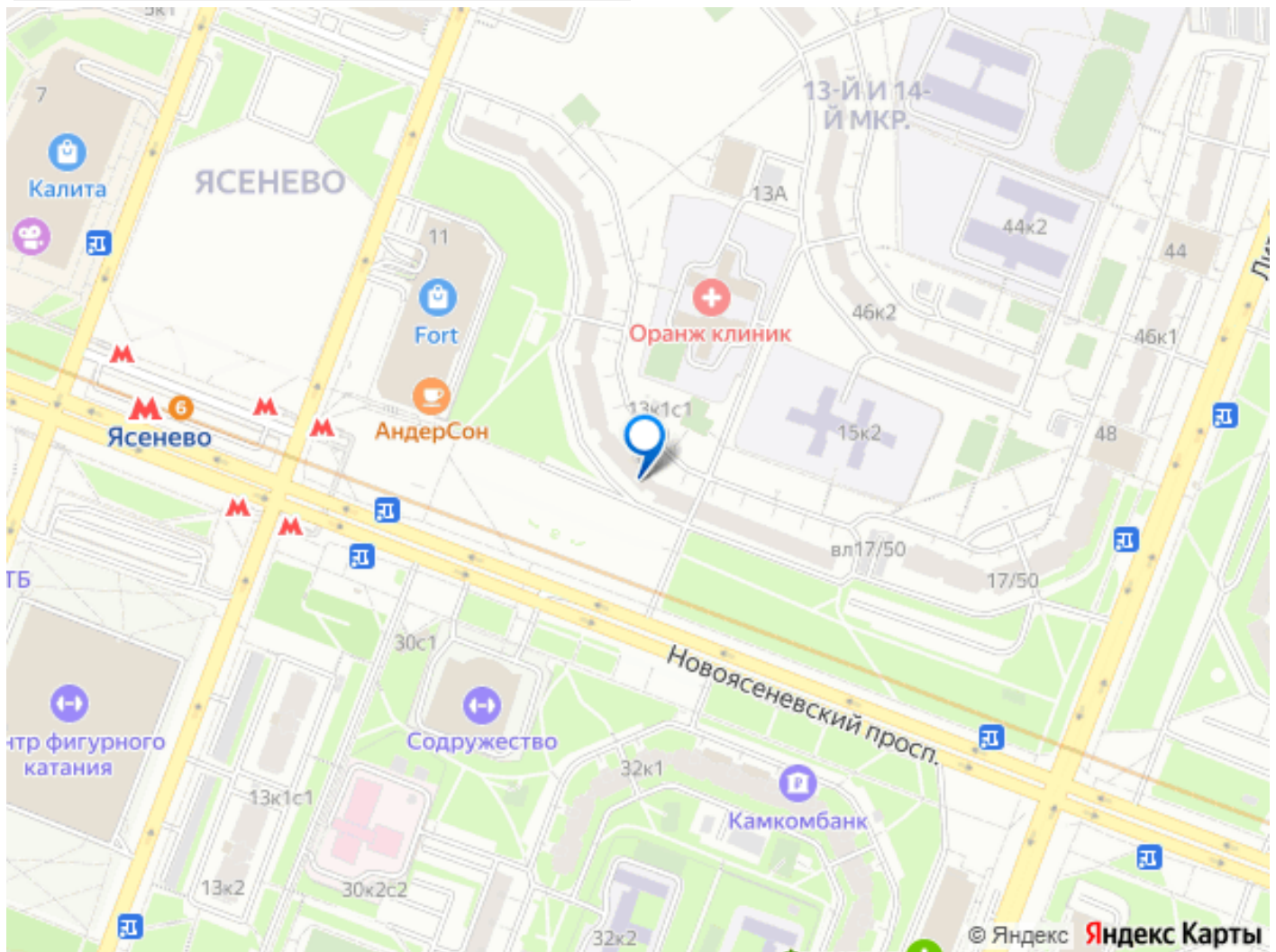
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

3 минуты от МЕТРО ПЕШКОМ! Сдаётся ВПЕРВЫЕ! Хотите жить КОМФОРТНО это к НАМ !!! Уважаемые Наниматели, для Вас на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок сдаётся УЮТНАЯ 2-х комнатная квартира: комнаты ИЗОЛИРОВАННЫЕ, санузел РАЗДЕЛЬНЫЙ, ЗАСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ. Квартира полностью оборудована всей необходимой мебелью и техникой: кухонный гарнитур с электрической варочной панелью, большой двухкамерный холодильник, кухонный стол со стульями, стиральная машина-автомат, двуспальная кровать, диван-кровать, телевизор ЖК, комоды, платяные шкафы. Инфраструктура района: школа, детский сад, магазины, детские спортивные и развлекательные центры ВСЁ в ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ. Вдоль дома достаточно места для парковки Вашего авто. Рассмотрим интеллигентную семью, можно с детьми, либо пару, либо одного человека. Мы не против, если с Вами будут проживать Ваши ВОСПИТАННЫЕ ЧИСТОПЛОТНЫЕ питомцы,

каждый рассматривается индивидуально.  
Оформление по Договору с собственником,  
страховой депозит ВОЗВРАТНЫЙ: берется,  
как страховка на невыплаты по счетчикам,  
возврат денежных средств ГАРАНТИРОВАН по  
Договору, можем его разбить на 2 месяца.  
Показы оперативно!





Move.ru - вся недвижимость России