

Создано: 05.12.2025 в 11:21

Обновлено: 05.12.2025 в 11:48

Москва, улица 10-я Соколиной Горы, 8к2

**73 000 ₽**

Москва, улица 10-я Соколиной Горы, 8к2

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

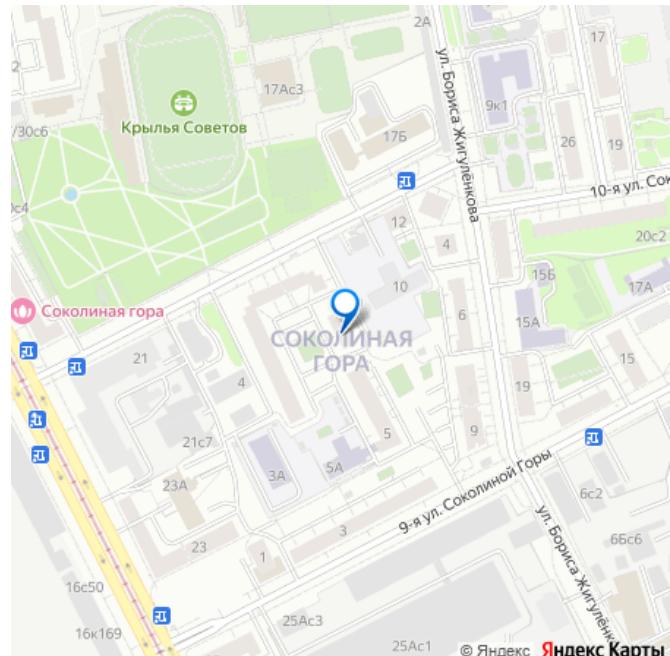
11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

## Описание

Идеальная квартира для жизни в комфортной

<https://move.ru/objects/9287173249>

Сергей Агафонов, Сергей Агафонов

**79327171435, 7916031**

**7155**

удаленности от метро! Сдаётся уютная и полностью оборудованная двухкомнатная квартира 50.2 кв.м. в отличном состоянии по адресу: Москва, ул. 10-я Соколиной Горы, 8к2.

Это — не просто жилье, а готовое

комфортное пространство для вас: •

Изолированные комнаты — 11.5 и 16.7 кв.м.

для вашего личного пространства и уюта. •

Большая утеплённая лоджия на две комнаты

— идеальное место для утреннего кофе,

домашнего кабинета, зоны отдыха или

фитнеса. • Просторная кухня 11.1 кв.м. с

дополнительной кладовой 0.9 кв.м. — всё для

хранения и удовольствия от приготовления

еды. • Раздельный санузел и хороший

ремонт. • Полная комплектация — квартира

сдаётся со всей необходимой мебелью и

техникой. Вам нужно только заехать со

своими чемоданами, и остаться здесь жить.

Почему это отличное место для жизни? 1.

Отличная-транспортная доступность: На

метро: Всего 16 минут неспешной прогулки

до станции метро МЦК Соколиная Гора, что

открывает быстрый доступ к деловым

центрам и другим районам Москвы без

пробок. Также в шаговой доступности —

станция метро Семеновская (Арбатско-

Покровской линии). На автомобиле: Локация

— настоящая находка для автовладельца! Вы

получаете невероятно удобный выезд на

ключевые магистрали: • Буквально за 5-7

минут вы на Северо-Восточной хорде (СВХ) —

главной современной трассе, которая

позволяет быстро добраться до ВДНХ,

Сколково, северо-востока и юго-запада

города, минуя центр. • Столица быстро

осуществляется выезд на Третье

транспортное кольцо (ТТК) и Шоссе

Энтузиастов. • В итоге: До Центра — 15-20

минут, до Москва-Сити — 25-30, до выезда на

МКАД — рукой подать. Идеальная логистика

для любого направления. 2. Всё для жизни рядом: Рядом с домом есть всё необходимое — супермаркеты (Пятёрочка, ВкусВилл, Дикси), аптеки, кафе и салоны красоты. В пешей доступности — Лефортовский парк, один из старейших и красивейших парков Москвы, для прогулок и спорта. 3. Спокойный и зелёный район: Дом расположен в тихом, хорошо обжитом районе с развитой инфраструктурой, но при этом в непосредственной близости от деловой активности города. Детали: Сдача строго на длительный срок (от 1 года) ответственным и аккуратным жильцам. Рассматриваем варианты для семьи или пары. Не упустите шанс поселиться в обустроенной квартире в одном из самых удобных районов Москвы! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть всё своими глазами, пока квартиру не арендовали другие!



