

Создано: 19.01.2026 в 13:58

Обновлено: 09.02.2026 в 07:20

<https://move.ru/objects/9289377902>

Собственник

79163588198

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 23К2

75 000 ₽

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 23К2

Округ

для заметок

[ЮВАО](#), [Южнопортовый район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

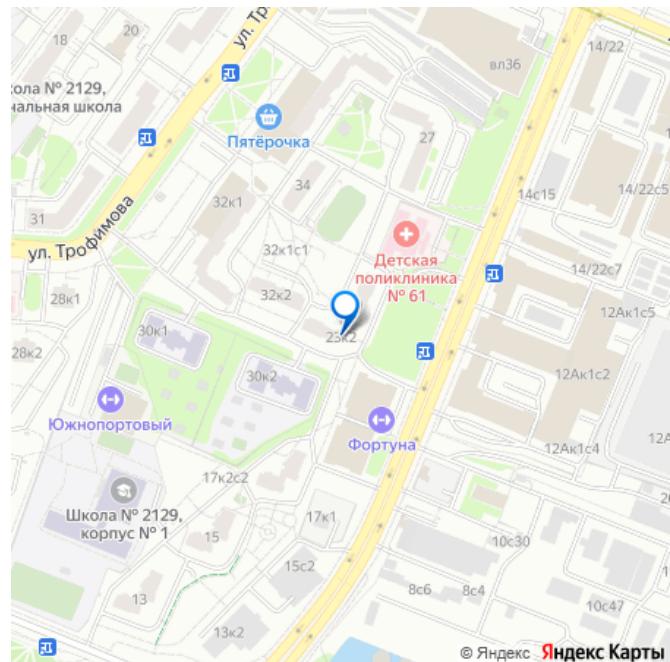
8.5 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

3/17



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

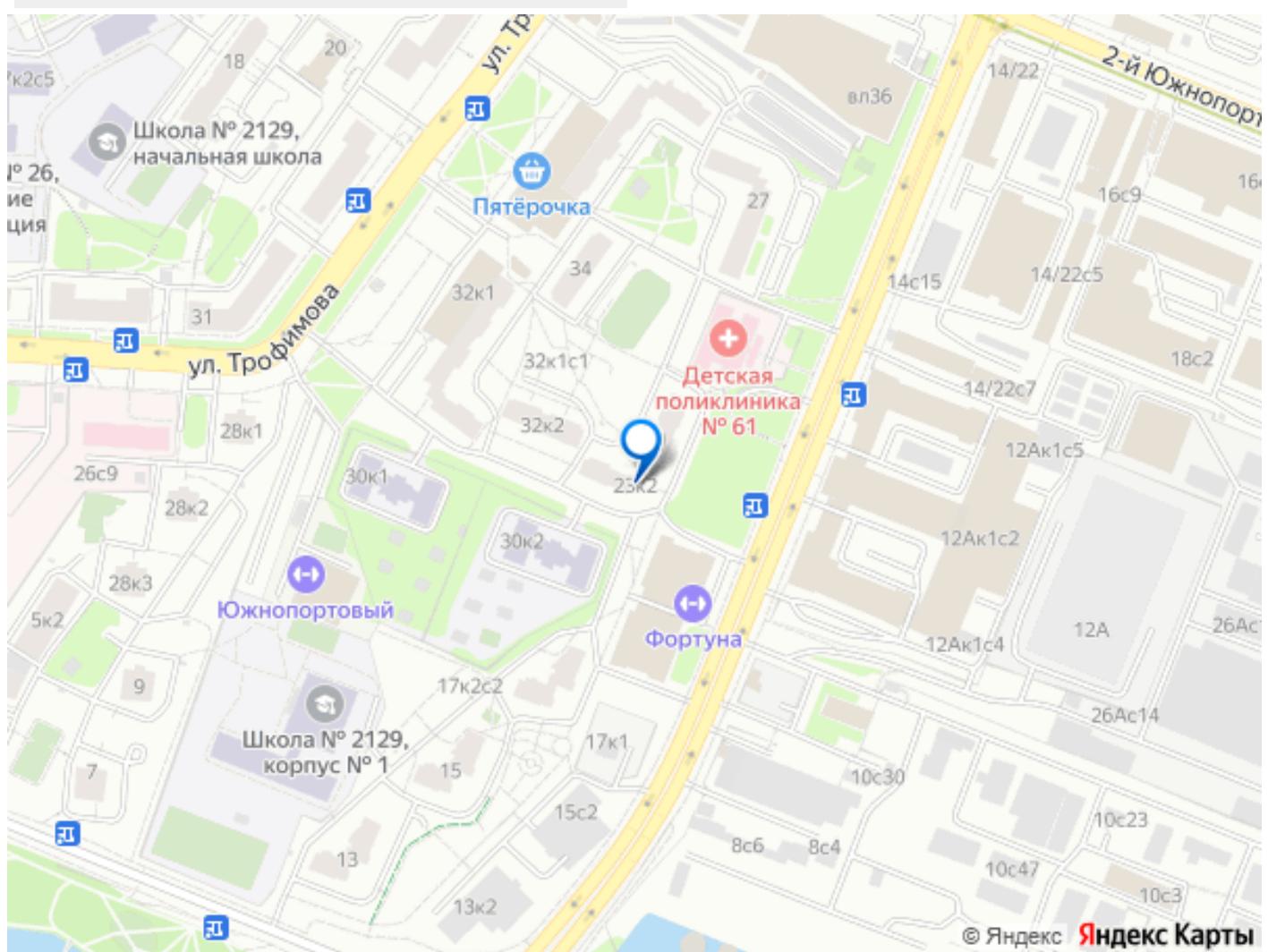
Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в панельном доме, расположенному всего в 7 минутах пешком от станции метро Кожуховская. Общая площадь составляет 50,2 кв. м, с жилой площадью 31 кв. м и кухней 8,5 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 17-этажного дома, построенного в 1989 году. В квартире сделан косметический ремонт, установлены все необходимые для комфортной жизни мебель и техника, включая кондиционер, холодильник, посудомоечную машину, телевизор и стиральную машину. Планировка предусматривает отдельный санузел и наличие лоджии, окна выходят на улицу. Ванная комната оборудована ванной, что идеально для отдыха после насыщенного дня. Дом находится в хорошем состоянии, оснащён пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом и пандусом для удобства жителей. Рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Все необходимые для жизни учреждения находятся в шаговой доступности. Условия аренды: без комиссии, залог обсуждается индивидуально. Квартира сдаётся напрямую от собственника, что

избавляет от лишних посредников.

Рассматриваются арендаторы без домашних животных, минимум на год. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность арендовать комфортное жильё в удобном районе. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России