

Создано: 03.02.2026 в 14:35

Обновлено: 03.02.2026 в 15:34

<https://move.ru/objects/9288996485>

Юлия Акимова, СМАРЕНТ

79858539357

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3

105 000 ₽

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3

Округ

для заметок

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



Квартира

Количество комнат

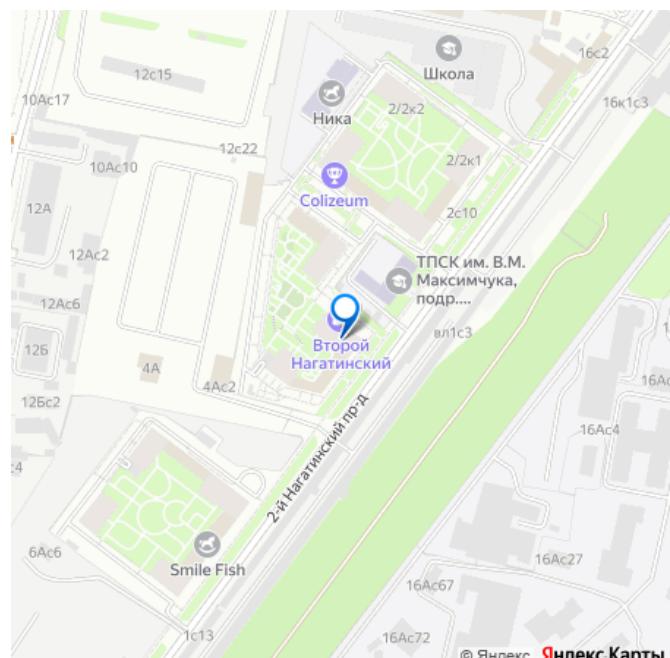
2

Общая площадь

50.4 м²

Этаж

4/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

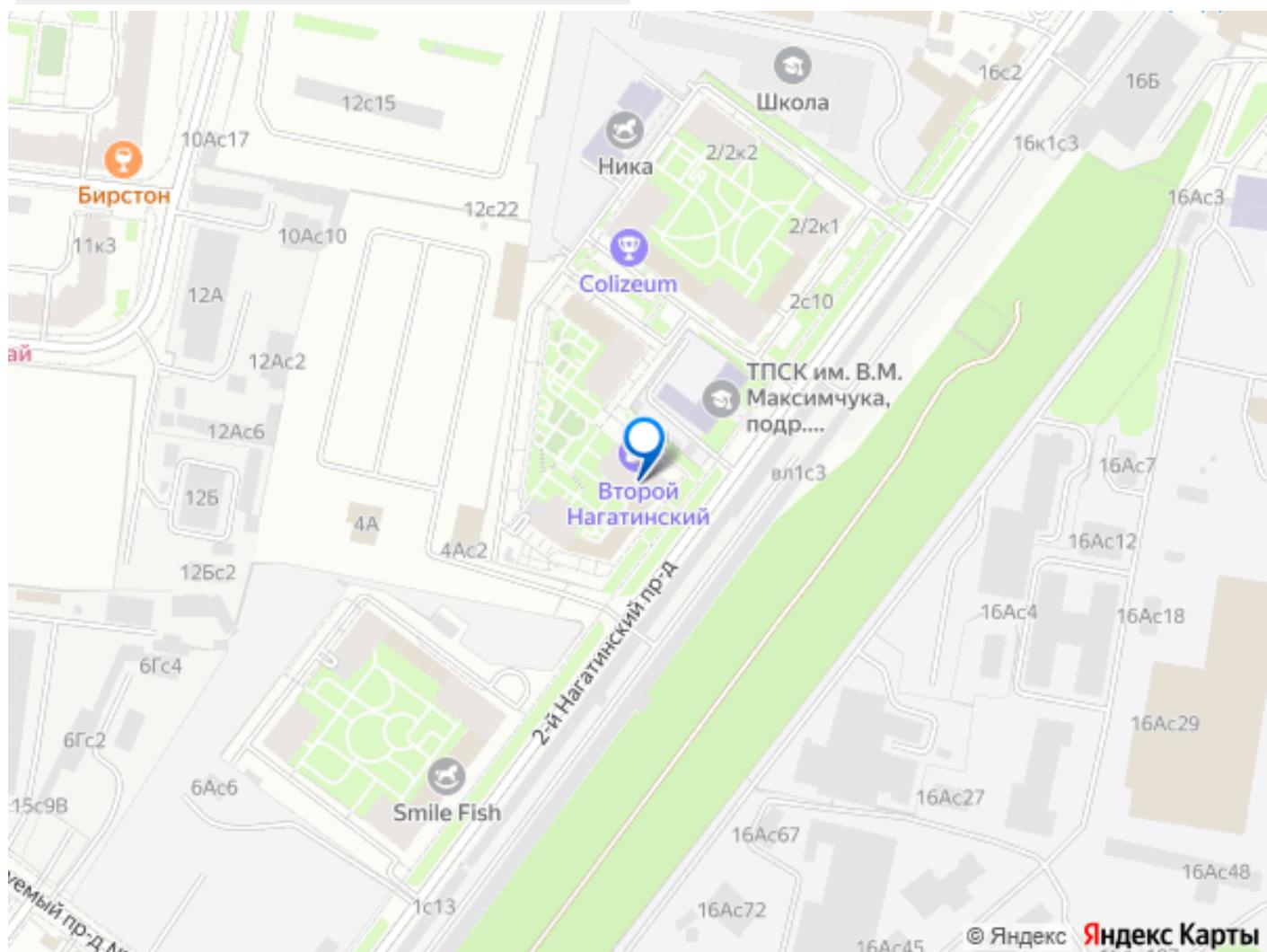
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Представляем Вашему вниманию Евро-3 комнатную квартиру площадью 50,4 кв. м в ЖК Второй Нагатинский. В квартире выполнена мебелировка по индивидуальному дизайнерскому проекту от компании SMARENT Бытовая техника: посудомоечная машина, кондиционер, стиральная машина, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, телевизор, электрический чайник. Есть все необходимое для комфорtnого проживания, включая посуду и постельное белье. ЖК имеет удобную транспортную доступность: до метро Коломенская - 16-20 минут пешком. до метро Нагатинская - 25 минут пешком. близость ж/д станции Нагатинская, платформы МЦК Верхние Котлы; выезд на Варшавское шоссе, проспект Андропова и на Нагатинскую набережную. ЖК Второй Нагатинский расположен рядом с набережной Москва реки. Недалеко находятся парк «Садовники», музей-заповедник «Коломенское» и спортивный комплекс «КАНТ», где зимой работают горнолыжные трассы, а летом - верёвочный парк. Квартира сдается впервые! Условия проживания по Тарифу Комфортное проживание: - Комиссия 50% от арендного платежа; - Раннее бронирование объекта (за 3 дня до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы - большинство бытовых вопросов

решаем за 48 часов; - Страхование гражданской ответственности до 0,3 млн ?; - Организация мелкого ремонта. Коммунальные платежи: электроэнергия, хвсгвс, услуги интернет провайдера, расходы за отопление квартиры оплачивает арендатор. Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. Без животных.





Move.ru - вся недвижимость России