

Создано: 13.01.2026 в 16:15

Обновлено: 13.01.2026 в 16:38

<https://move.ru/objects/9287978080>

**Светлана Шишкина, Частный маклер**

**79834700558**

**Москва, Очаковское шоссе, 5к1**

**125 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 5к1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/33

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

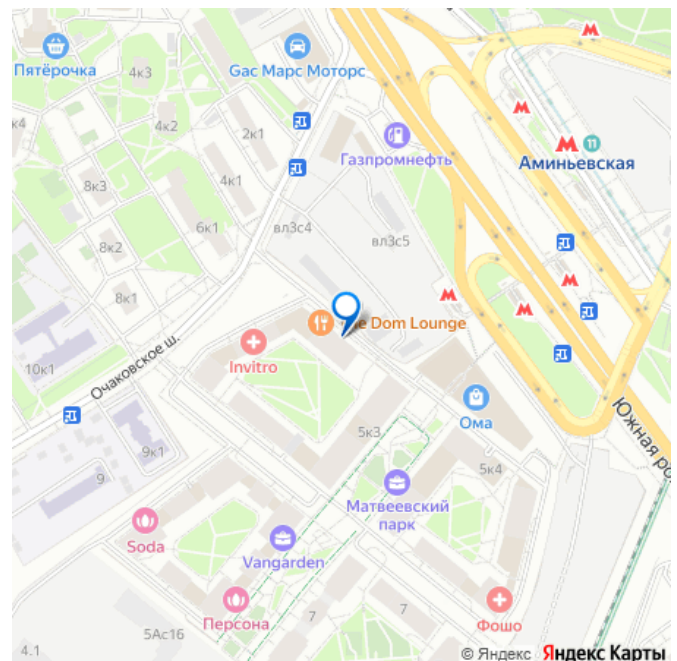
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

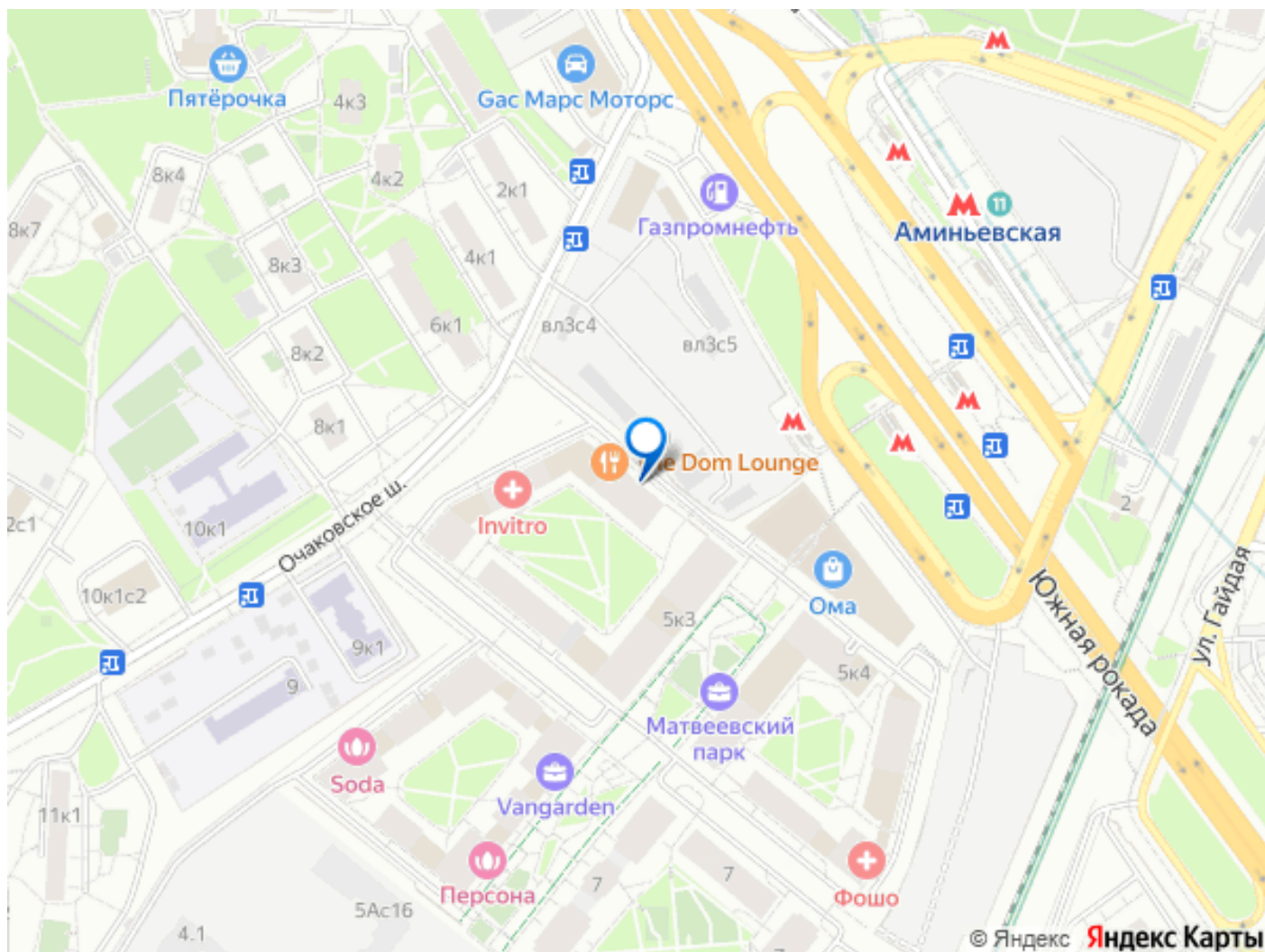
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается на длительный период светлая и стильная евротрешка, 7/33 эт. монолитного дома комфорт-класса в ЖК Матвеевский парк. Квартира оснащена новой техникой и необходимой мебелью, установлены кондиционеры, выполнен качественный ремонт. Чистый подъезд, двор без машин, видеонаблюдение. Развитая инфраструктура: рядом школы, дет/сады, сетевые магазины, аптеки; ТЦ, фитнес, кафе, а также множество ведущих ВУЗов таких как МГУ, МГИМО, Академия ФСБ; РАНХиГС, МИРЭА и пр.. Рассмотрим одного или двух человек можно с ребенком. Отличная локация и экология, престижное направление: метро Аминьевская в 3 мин. ходьбы, Кутузовский пр-т или МКАД в 8 мин. езды, ТТК - в 12 мин., беспрепятственный выезд на пр-т Дорохова. Коммунальные платежи полностью включены в стоимость за искл. счетчиков воды, эл.энергии и тепла. Депозит 100 % (разобьем на 2 мес.). Оперативный показ. Звоните!!!





Move.ru - вся недвижимость России