

Создано: 21.01.2026 в 17:13

Обновлено: 21.01.2026 в 17:33

<https://move.ru/objects/9288229850>

Оптима МСК, Оптима МСК

**79862481387**

**Москва, Олимпийский проспект, 12**

**500 000 ₽**

Москва, Олимпийский проспект, 12

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

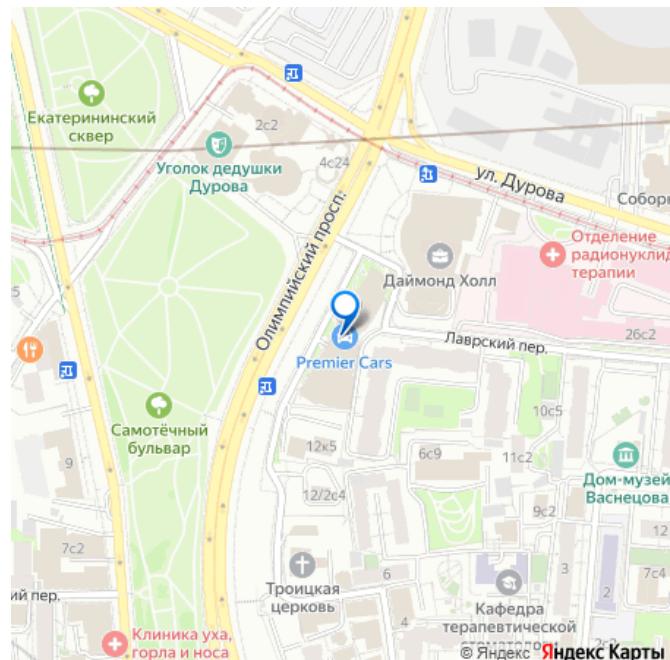
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

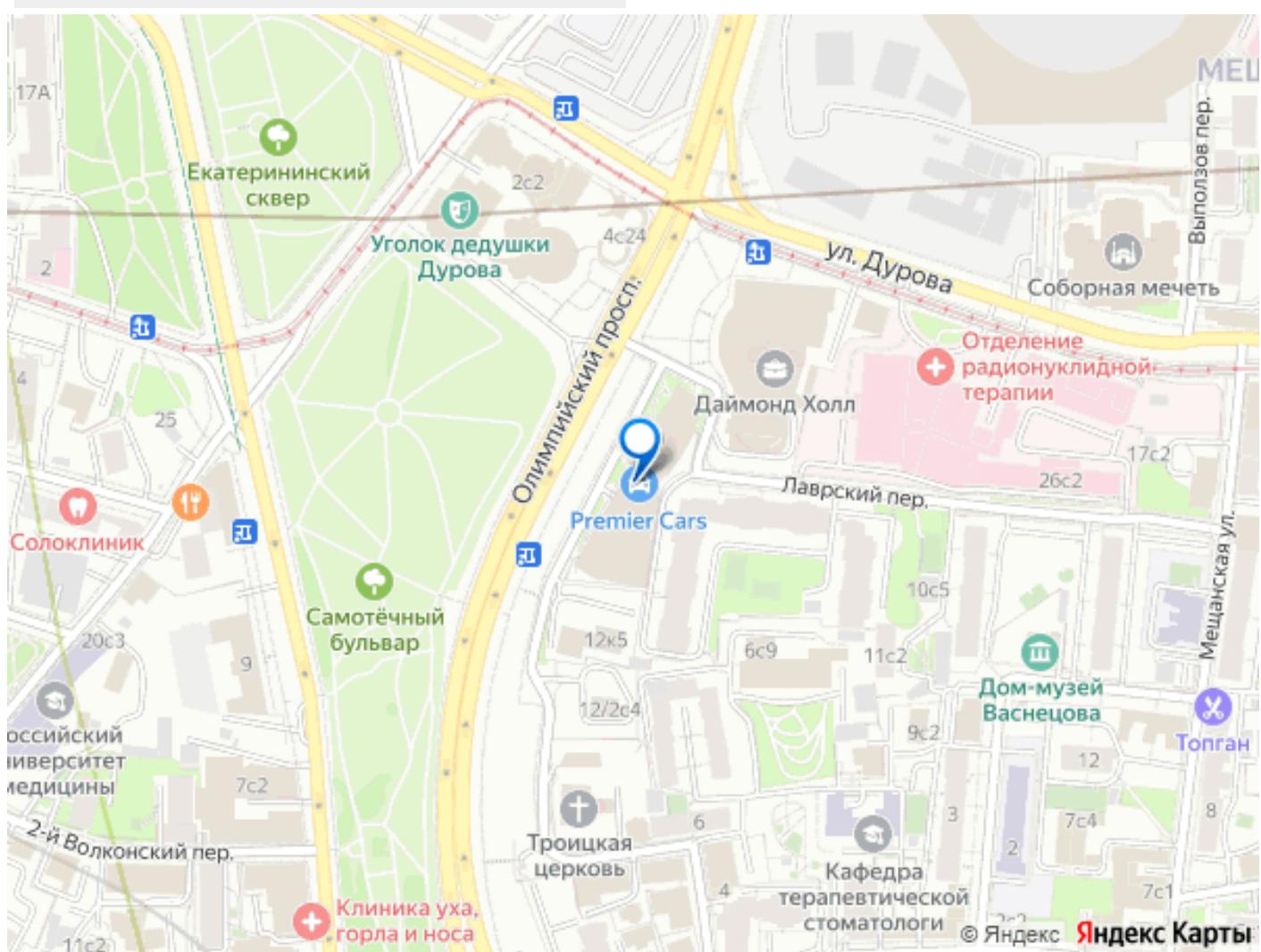
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Аренда напрямую от собственника. Двухкомнатные апартаменты с новым премиальным ремонтом и мебелью в стиле современной классики. В отделке использован натуральный мрамор и дерево. Паркет французская елка. Встроенная кухня с бытовой техникой Asko. Сантехника Villeroy & Boch и Laufen. Дизайнерский свет от компании Elevel, Natural Concepts, Dantone Home. Мебель компании Dantone Home, предметы декора и текстиль компании Togas, Decaro, Manders. Пространство разделено на гостиную с кухней-столовой, спальню, кабинет/гардеробную, 1 с/у с душевой кабиной. Возможно арендовать машиноместо в подземном паркинге. Sole Hills - это клубный комплекс, расположенный напротив Екатерининского парка, в 5 минутах от Цветного бульвара и в 30 минутах ходьбы от Кремля. Всего 4 этажа, 108 апартаментов, с подземным паркингом, собственной территорией и панорамными окнами. Здесь сформирована высокого уровня образовательная, медицинская, спортивная и развлекательная инфраструктура. Клубный дом Sole Hills - это сочетание красоты, комфорта и безопасности с круглосуточным видеонаблюдением. В комплексе высокий уровень инженерии: система кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляция, очистка воды и воздуха, система

умный дом. \*\*\*Коммунальные платежи  
оплачиваются дополнительно,  
эксплуатационные платежи включены в  
арендную ставку.





Move.ru - вся недвижимость России