

Создано: 24.12.2025 в 16:43

Обновлено: 07.04.2026 в 00:27

**Ксения Курбатова, КоридорЪ**

**79166031288**

**Москва, Шелепихинская набережная,**

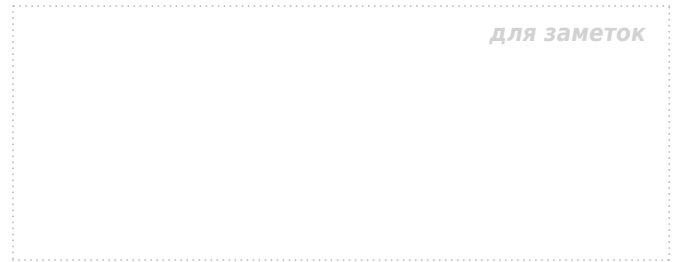
**40к3**

**130 000 ₺**

Москва, Шелепихинская набережная, 40к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/29

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

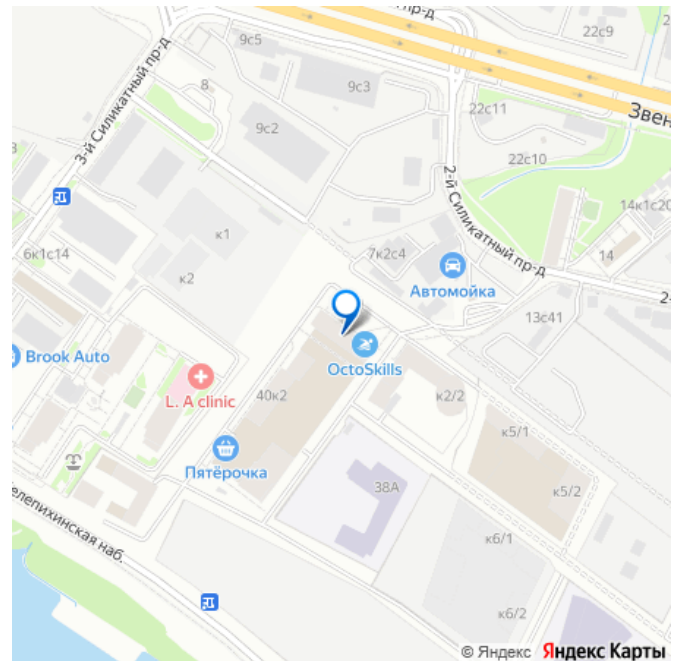
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 128058941 Предлагаем вашему вниманию в аренду светлую квартиру в ЖК премиум класса Сидней Сити. Квартира сдается впервые. В квартире есть все для счастливой жизни: все удобства дома премиум класса, возведенного по концепции well-being: огороженный внутренний двор с ландшафтным дизайном, круглосуточный консьерж-сервис и уютное лобби, колясочные комнаты и зоны коворкинг, мойка для лап ваших питомцев, отличная шумоизоляция внутри вашего пространства для жизни, очистка воздуха от примесей и пыли, очистка воды до уровня питьевой. Общая площадь квартиры составляет 50 кв м. Планировка квартиры выполнена с заботой о вашем проживании: просторная кухня-гостиная. удобный кухонный остров продуманная встроенная мебель шикарная лоджия с видом на красивую благоустроенную территорию тихая спальня для комфортного отдыха качественный ремонт стильная мебель. Дом расположен на набережной Москвы реки. Удобный выезд на Звенигородское шоссе. Метро в 20-минутной пешей доступности. Вся необходимая инфраструктура по близости. Комиссия арендатора составляет 50%. Оплата коммунальных услуг - отдельно по счетчикам.



