

Создано: 28.08.2025 в 09:18

Обновлено: 24.11.2025 в 19:45

Москва, Веерная улица, 2

85 000 ₽

Москва, Веерная улица, 2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Веерная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

23/23

Детали объекта

Тип сделки

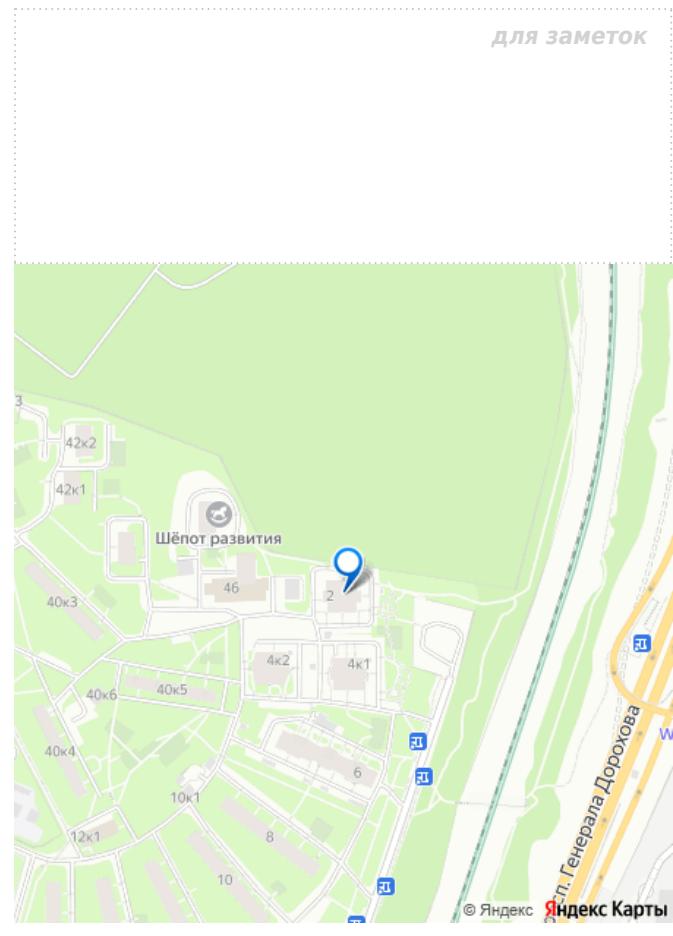
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

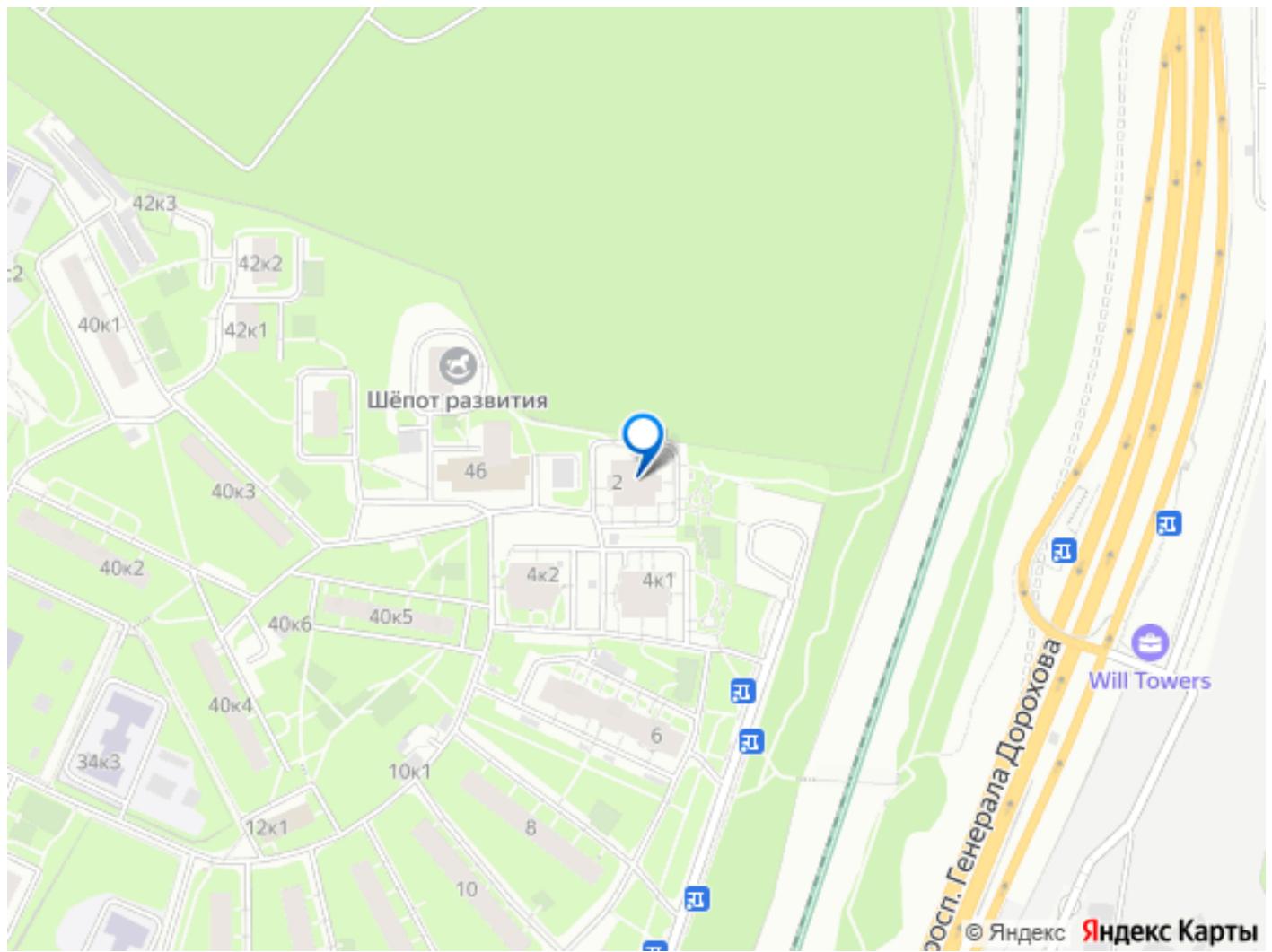
Описание

От Собственника!!!! Без посредников, лишних комиссий. Квартира сдается без участия третих лиц. Сдаётся впервые , уютная, чистая двухкомнатная квартира . Общая площадь — 50 кв. м, жилая — 36 кв. м, кухня — 12 кв. м. Квартира расположена на последнем, 23-м этаже современного дома с высотой потолков 3 метра. Из окон открывается вид на Москва Сити, МГУ , Поклонная гора(видео прикладываю). Один подъезд, консьерж . Евроремонт. Нет проблем с парковкой около дома, в соседнем доме имеется паркинг . Дом стоит в Матвеевском лесу, что дает чистый воздух и тишину, спокойные, приличные соседи, которые ценят чистоту, тишину, безопасность. В квартире есть всё необходимое для комфорtnого проживания: два кондиционера, телевизор, холодильник, посудомоечная и стиральная машины- Техника фирмы Kuppersberg. Имеется робот-пылесос , электрический чайник. На кухне и в комнатах установлена современная мебель. Для работы на удаленке - есть полноценное рабочее место . Санузел совмещённый и оснащён ванной. Есть балкон для отдыха ,

имеется диванчик, раскладной столик для уютного утра или вечера с чашечкой кофе. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, пандусом и наземной парковкой. Построен в 2004 году и находится в отличном состоянии.

обслуживание компания ТСЖ. 800 м. от дома до станции МЦД-4 Матвеевская. До станции метро «Славянский Бульвар *>,

Аминьевская~можно дойти за 20 минут, что позволяет легко добираться до любой точки города. рядом с домом конечная автобусная остановка Матвеевская. Условия аренды прозрачные и понятные. Квартира сдаётся без посредников, от собственника, на длительный срок с заключением долгосрочного договора аренды. Комиссия отсутствует, требуется залог и предоплата за первый месяц и последний месяц проживания. Квартира для проживания не более двоих человек, без животных. Из требований к жильцам чистоплотность, не курить , не устраивать вечеринки, рядом живут приличные, спокойные соседи, которые ценят тишину и порядок. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



Move.ru - вся недвижимость России