

Создано: 06.11.2025 в 21:01

Обновлено: 17.01.2026 в 16:58

<https://move.ru/objects/9286385453>

Евгения Яничкина, Евгения Яничкина

79163179548

**Москва, бульвар Матроса Железняка,
22к1**

70 000 ₽

Москва, бульвар Матроса Железняка, 22к1

Округ

[САО, район Коптево](#)



Улица

[бульвар Матроса Железняка](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

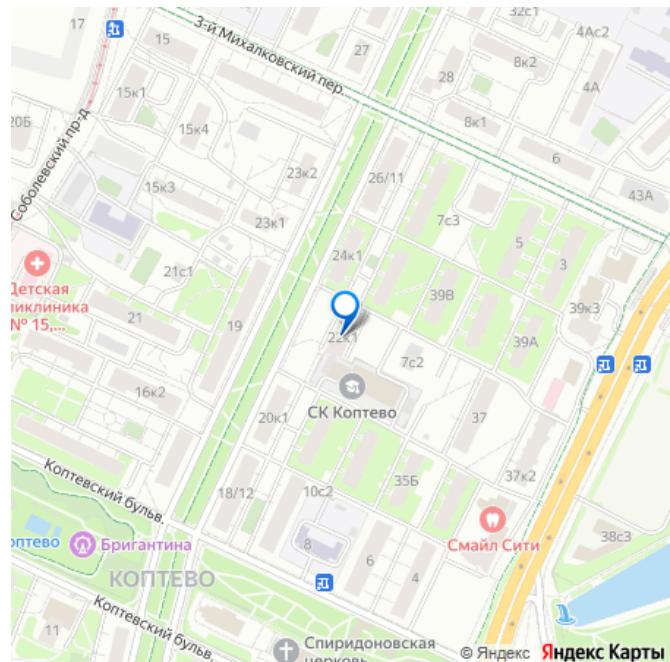
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Просмотр можем организовать уже завтра.

Сдается уютная 2-комнатная квартира на бульваре Матроса Железняка, 22к1, до МЦК

Коптево 15 минут прогулочным шагом.

Общая площадь квартиры составляет 50 кв.

м, из которых 28 кв. м — жилая площадь и 10

кв. м — кухня. Окна выходят во двор, поэтому

в квартире всегда тихо и спокойно. В наличии

одна лоджия, где можно наслаждаться

свежим воздухом. Планировка удобная и

функциональная, санузел раздельный с

ванной, что обеспечивает комфортное

проживание. Дом располагает наземной

парковкой, что удобно для автовладельцев.

Район отлично развит: поблизости находятся

школы (в том числе спортивная), детские

сады, клиники , рынок и магазины. Это

делает его идеальным для семей с детьми.

Коммунальные платежи включены в

стоимость. Наниматель оплачивает интернет,

счетчики электричество, воду и

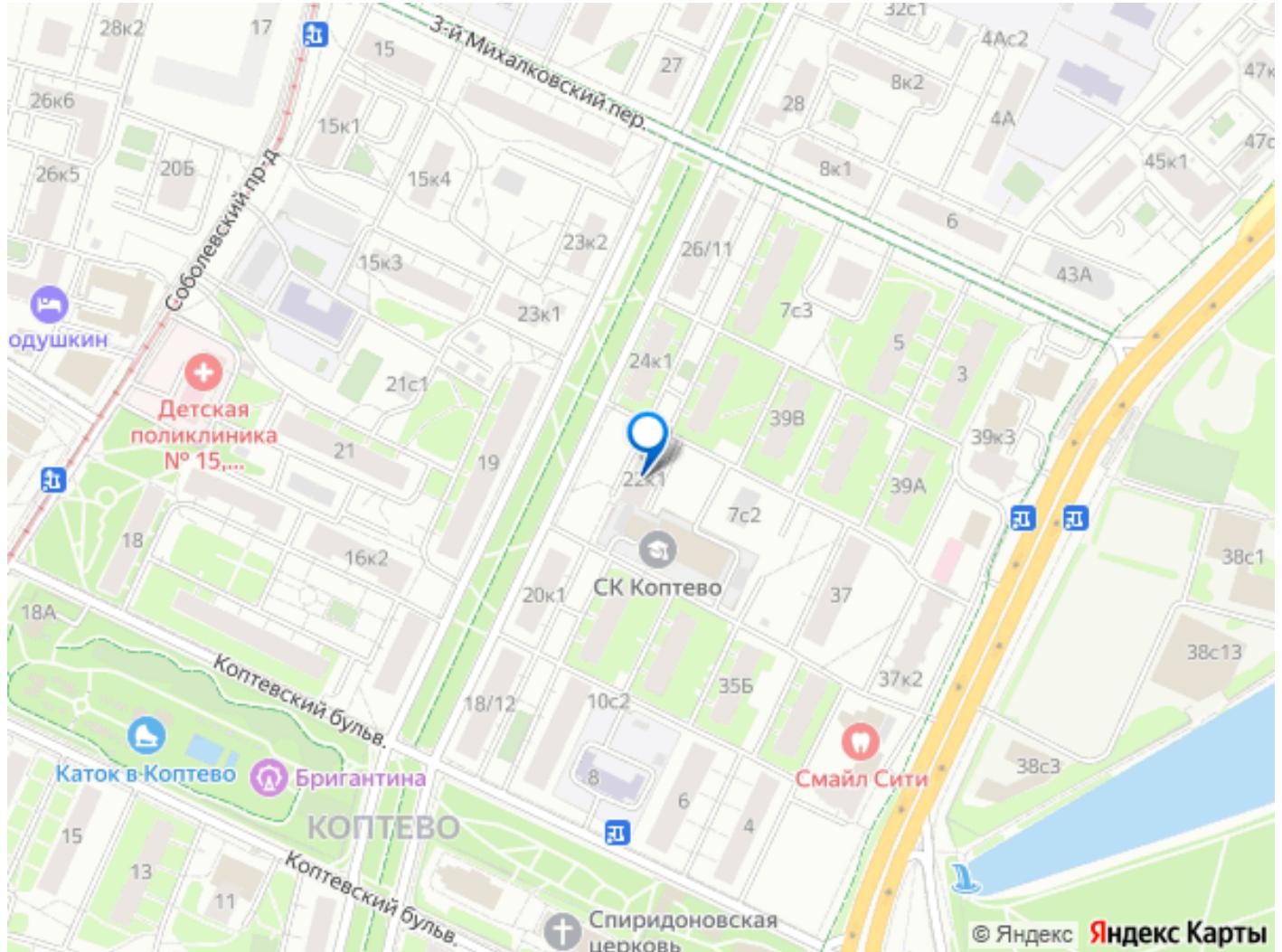
водоотведение. Залог можем разбить.

Звоните ответим на все Ваши вопросы,

обсудим Ваши условия для обоюдного

удобства. ----- Примечание: у собственника
могут быть дополнительные пожелания к
жильцам - обсудите их в чате или по
телефону. Просмотры проводятся по
предварительной договоренности в любой
день.





Move.ru - вся недвижимость России