

Создано: 25.08.2024 в 00:32

Обновлено: 08.12.2025 в 13:25

<https://move.ru/objects/9286413409>

**Василиса Новикова, Василиса  
Новикова**

**79230732356**

**Москва, Шелепихинская набережная,  
40к3**

**135 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 40к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

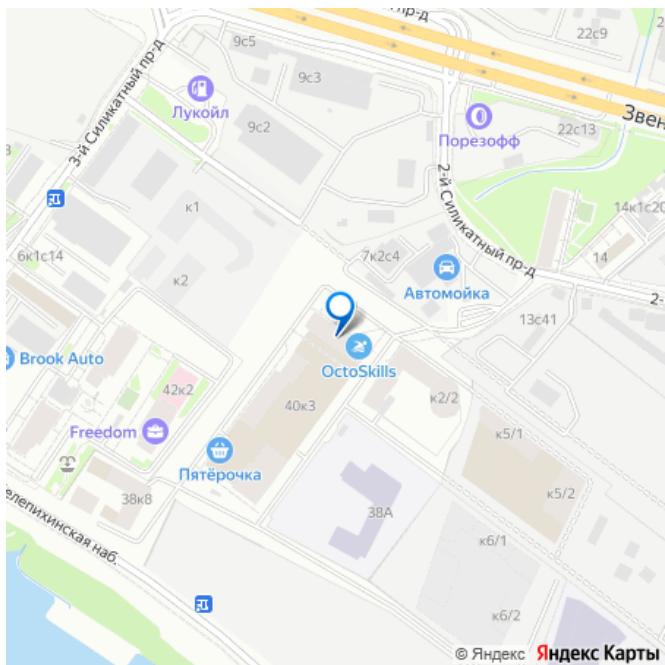
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

2/27



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

ЖК премиум-класса «Сидней Сити». Лоджия,  
2 санузла, мастер-санузел в спальне, окна на  
красивый двор, закрытая придомовая  
территория. Дом построен в 2023 году.

Потолки высотой 3 метра. Из окна видны  
стильные ландшафтные решения: мини-пруд,  
растения, беседки. В квартире сделан  
дизайнерский ремонт. На кухне —  
современная встроенная техника:  
холодильник, посудомоечная машина,  
духовка+микроволновка. Планировка  
включает два отдельных санузла: мастер  
санузел и гостевой, в с/у установлена ванна.  
Лоджия. В подъезде есть два пассажирских и  
один грузовой лифт. Условия аренды:  
договор на срок от 6 месяцев. Залог — 1  
месяц аренды.

☒

☒

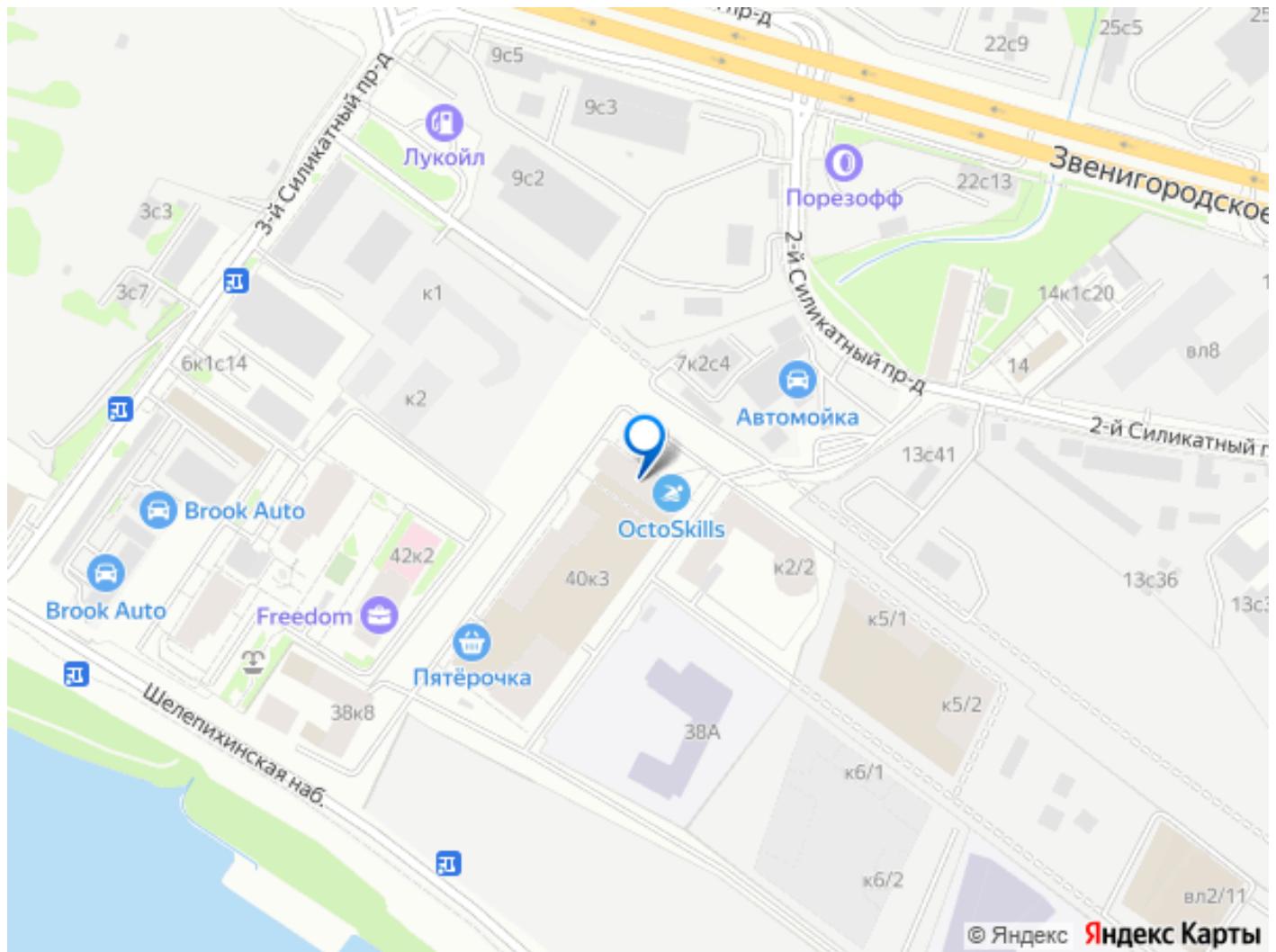
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России