

Создано: 17.08.2025 в 17:52

Обновлено: 02.12.2025 в 08:31

<https://move.ru/objects/9286864687>

Собственник

**79168021778, 7985288
8487**

Москва, улица Пречистенка, 17/9

200 000 ₽

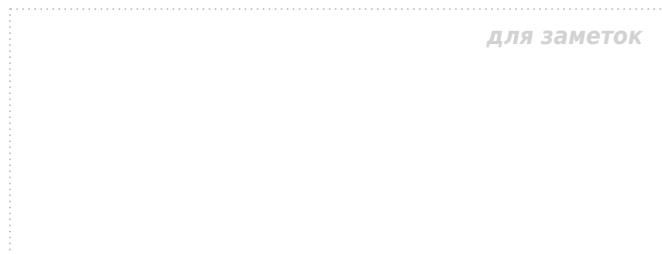
Москва, улица Пречистенка, 17/9

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

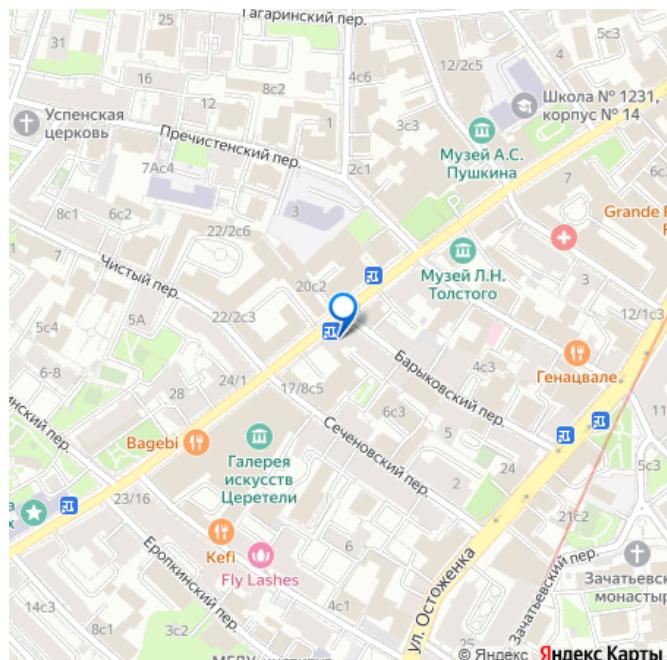
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

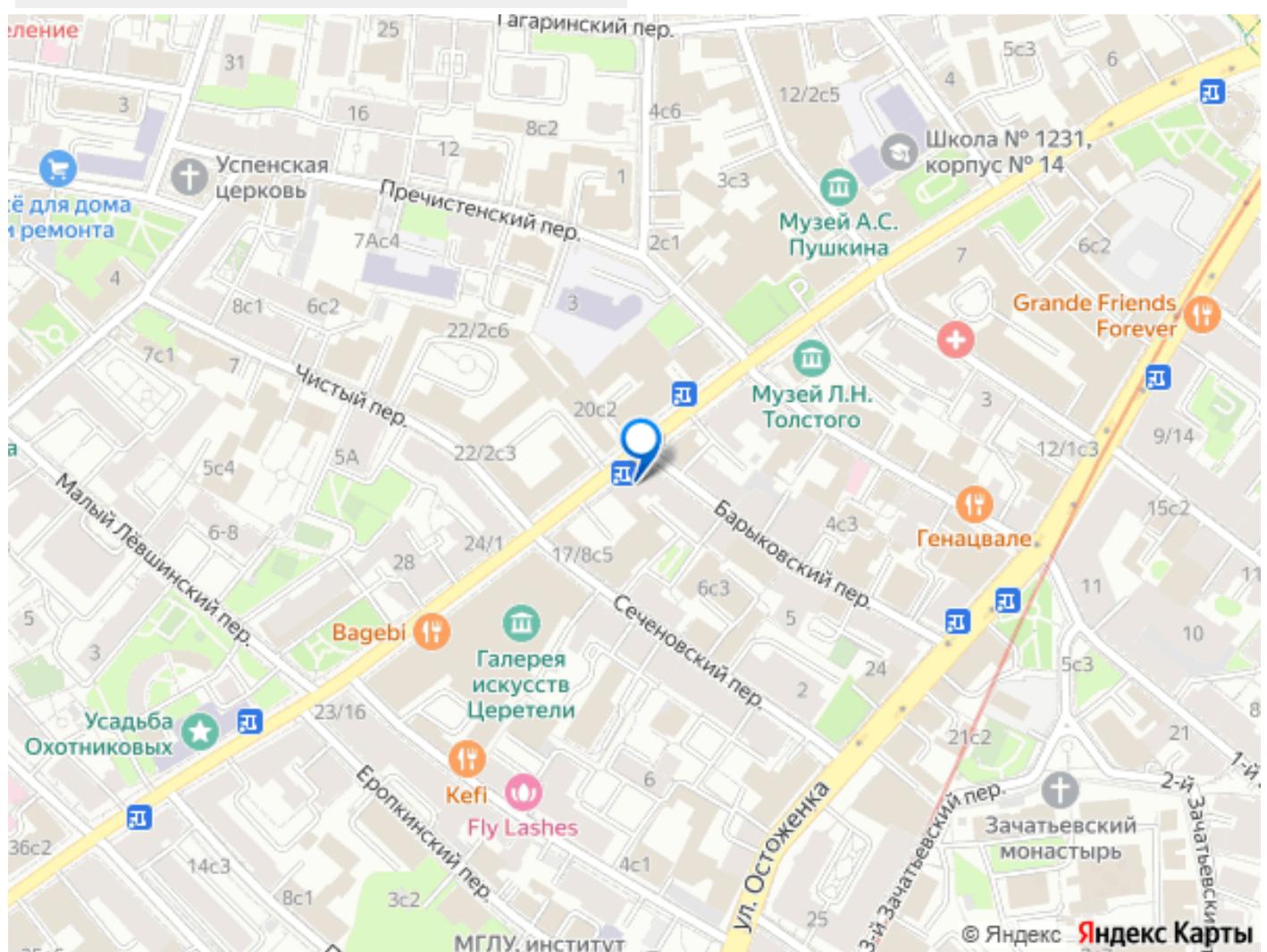
Описание

Добротный кирпичный дом на ул. Пречистенка/пер.Барыковский. Капитально отреставрированный подъезд и входная группа, лифт. Огороженная территория двора, шлагбаум, видеонаблюдение, парковка во дворе стихийная (места есть), приличные соседи. Квартира светлая, просторная, ремонт дизайнерский, потолки - 3,2 м. Функциональная планировка: просторная гостиная, объединенная с кухней; уютная спальня; санузел с ванной. Балкон с выходом на Барыковский переулок. Все комнаты светлые с большими окнами.

Квартира полностью меблирована качественной мебелью и встроенной кухней (имеется вся необходимая бытовая техника). Весь район улиц Остоженка, Пречистенка и прилегающие переулки отреставрированы в 2024/25 г. в пешей доступности вся инфраструктура мегаполиса: музеи и галереи, Пречистенская набережная, Храм Христа Спасителя, Зачатьевский монастырь и прочие объекты культуры, школы и детские

сады, университеты, разнообразные кафе и
рестораны, магазины и торговые центры,
фитнес и салоны красоты, прочее. До Кремля,
Арбата и Парка Горького - 20 мин пешком!





Move.ru - вся недвижимость России