


**Ольга Кузнецова, Whitewill Аренда**  
**79162475199**

 Создано: 02.12.2025 в 17:08  
Обновлено: 18.01.2026 в 21:14

**Москва, Новоданиловская набережная,  
8к2**

**150 000 ₽**

Москва, Новоданиловская набережная, 8к2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

13/33



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

## дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

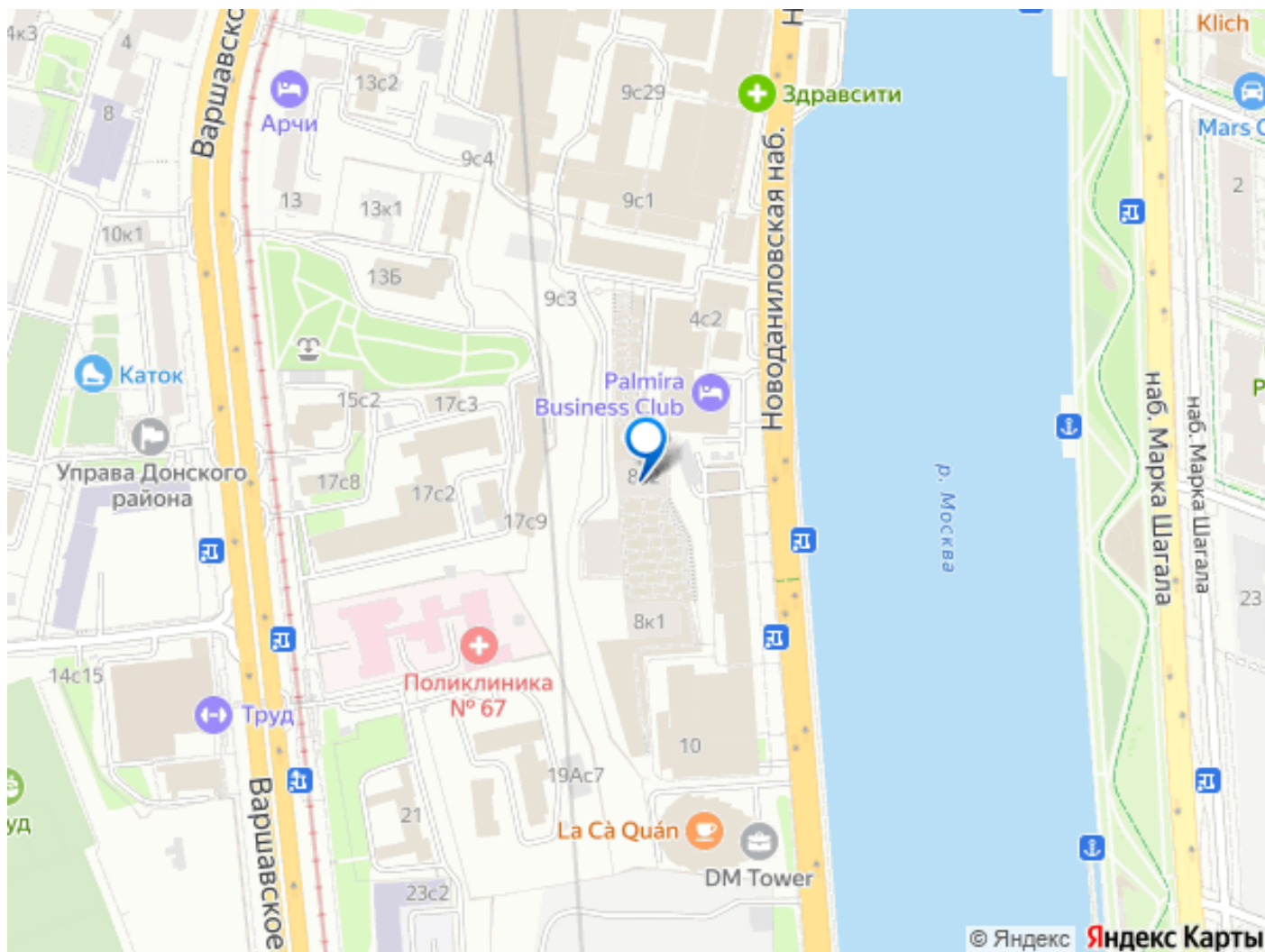
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### Описание

Видовые апартаменты с 1-й спальней общей площадью 50 м² в комплексе бизнес-класса «Новоданиловская, 8». Апартаменты расположены на 13-м этаже в корпусе 1. Выполнен новый дизайнерский ремонт в современном стиле в лаконичных светлых тонах, интерьер украшен картинами, подвесными люстрами, на полу в гостиной уложен ковер. Большие окна наполняют пространство естественным светом. Спланирована угловая гостиная, кухня с обеденной зоной, спальня, ванная комната, прихожая с вместительным шкафом. Апартаменты полностью меблированы и укомплектованы немецкой бытовой техникой Kuppersberg. Во всех комнатах установлены кондиционеры. Апартаменты оснащены всем необходимым для комфортного проживания — напольной сушилкой, гладильной доской, утюгом, полотенцами, постельным бельем и посудой. Из окон открываются панорамные виды на реку, башни «Москва-Сити» и во внутренний благоустроенный двор. Главное о доме. «Новоданиловская, 8» — три 24-этажные башни бизнес-класса на набережной Москвы-реки, возведённые на территории бывшей Даниловской мануфактуры. Светлые

фасады из клинкерного кирпича со вставками цвета отсылают к индустриальной истории места, а панорамные окна высотой до 2,5 метров выпускают внутрь виды на реку и город. В лобби с камином и мягкими креслами можно устроить короткую встречу или подождать друзей, на этажах есть кладовые для хранения сезонных вещей. Между корпусами разбит ландшафтный парк с детским городком и зонами отдыха, а под землёй расположен двухуровневый паркинг с зарядками для электрокаров. Главное о локации. Донской район сочетает индустриальную историю и современный ритм. В 20 минутах пешком — Даниловский рынок с гастрономическими лавками и кофейнями, а для быстрых встреч рядом Starbucks и «Кулинарная лавка братьев Караваевых». Для спорта доступны бассейн и стадион «Труд», а вечером удобно пройтись вдоль набережной. В районе работают Московская академия водного транспорта и школы, а для малышей — детские сады. До метро «Тульская» и «Верхние Котлы» около 1718 минут пешком, а на машине выезд на ТТК занимает меньше 10 минут. Комментарий эксперта. Меня зовут Ольга Кузнецова — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 2 217.





Move.ru - вся недвижимость России