

Создано: 11.12.2025 в 11:27

Обновлено: 11.12.2025 в 11:01

<https://move.ru/objects/9287358896>

Агент

**79863144324**

**Москва, улица Мичуринский проспект**

**Олимпийская деревня, 1к2**

**130 000 ₽**

Москва, улица Мичуринский проспект Олимпийская деревня,  
1к2

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

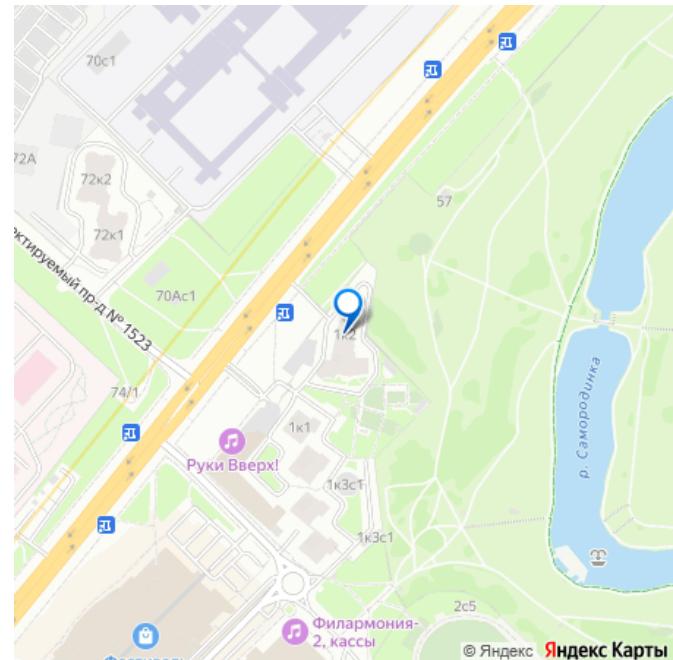
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

5/23



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

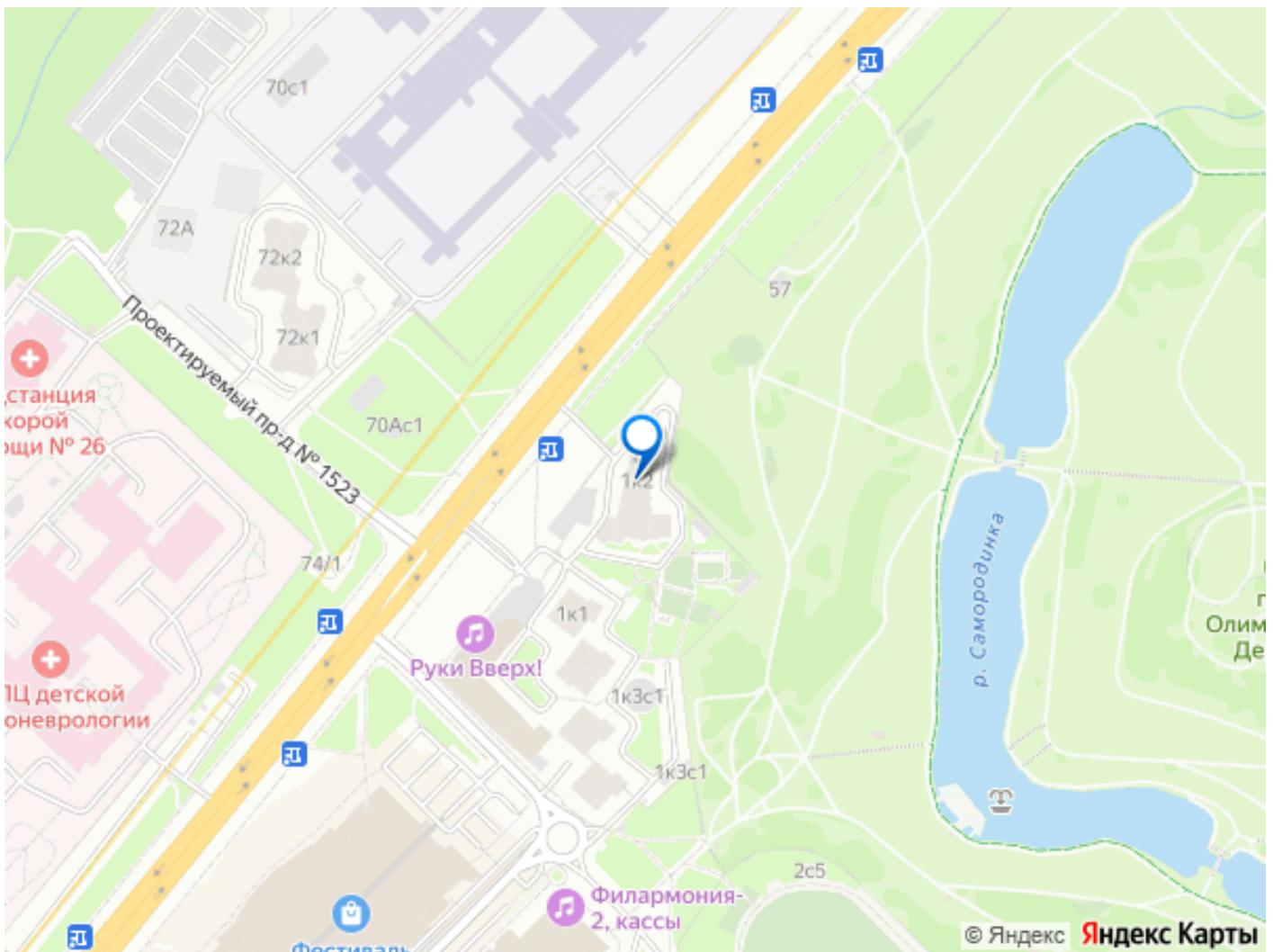
Просторная квартира с удобной и функциональной планировкой. Расположена в прекрасном зелёном районе Москвы в монолитном доме премиум-класса ЖК «Чемпион парк». Прямой выход в парк Олимпийской деревни. По планировке квартира представляет собой открытое пространство с окном во всю стену, где расположена кухня гостиная и отдельно - спальня . Дорогая и качественная отделка, эксклюзивная мебель и техника. Высота потолков 3.10 м. Из окон квартиры можно любоваться видом на город .Много света и воздуха. Инфраструктура: ЖК Чемпион парк это комплекс бизнес-класса, монолитный с железо-бетонными перекрытиями, с огороженной территорией и круглосуточным видео-наблюдением. Входная группа каждой секции (подъезда) - просторный холл с местами для ожидания и стойкой консьерж- службы. Организовано специальное помещение для хранения колясок и спортивного инвентаря. Установлены современные, скоростные, бесшумные грузовой и 2 пассажирских лифта. На территории комплекса есть все необходимое: детский сад, частная детская клиника, продуктовые магазины, швейцарский институт красоты. рядом открыт торговый центр Фестиваль со множеством магазинов, кинотеатром, фитнес-клубом и СПА. В пешей доступности огромный спортивный центр Олимпийская деревня 80 с олимпийским бассейном, теннисом, школой хоккея и футбола и множеством других видов спорта, а также рестораны, книжный магазин,

фитнес и йога центры, мед. лаборатория, аптека, и другое. К ЖК примыкает парк Олимпийской деревни с каскадом прудов, различные зоны отдыха для прогулок, физической активности и поддержания активного образа жизни. ЖК имеет круглосуточные КПП на двух въездах на территорию. Двухэтажный подземный паркинг на 1 200 мест + наземная гостевая парковка. ПАРКИ: парк Олимпийской деревни (прямой выход), Мещерский парк и парк 50-летия Октября, современный парк СОБЫТИЕ. ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ: 1 минута пешком до крупного ТРЦ Фестиваль. СУПЕРМАРКЕТЫ рядом: Перекресток в ТРЦ Фестиваль, Азбука Вкуса (Мичуринский пр-т), Лента, ВкусВилл, Пятерочка и т.п. СПОРТ: фитнес-клубы World Class, Alex Fitness и др., спортивный комплекс Олимпийская деревня - 80, физкультурно-оздоровительный центр Олимпиец с бассейном и тренажерным залом.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 15 минут пешком до метро Мичуринский проспект. Удобный автомобильный выезд на Мичуринский проспект, проспект Вернадского, Ленинский и Кутузовские проспекты, Аминьевское шоссе. 3 км до МКАД и 10 км до ТТК. Рассмотрим приличных и платежеспособных. Залог готовы разбить.







Move.ru - вся недвижимость России