

🕒 Создано: 11.12.2025 в 13:57  
Обновлено: 13.12.2025 в 10:45

**Собственник**  
**74954760059**

**Москва, Севастопольский проспект, 51К2**  
**85 000 ₽**

Москва, Севастопольский проспект, 51К2

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

для заметок



## Описание

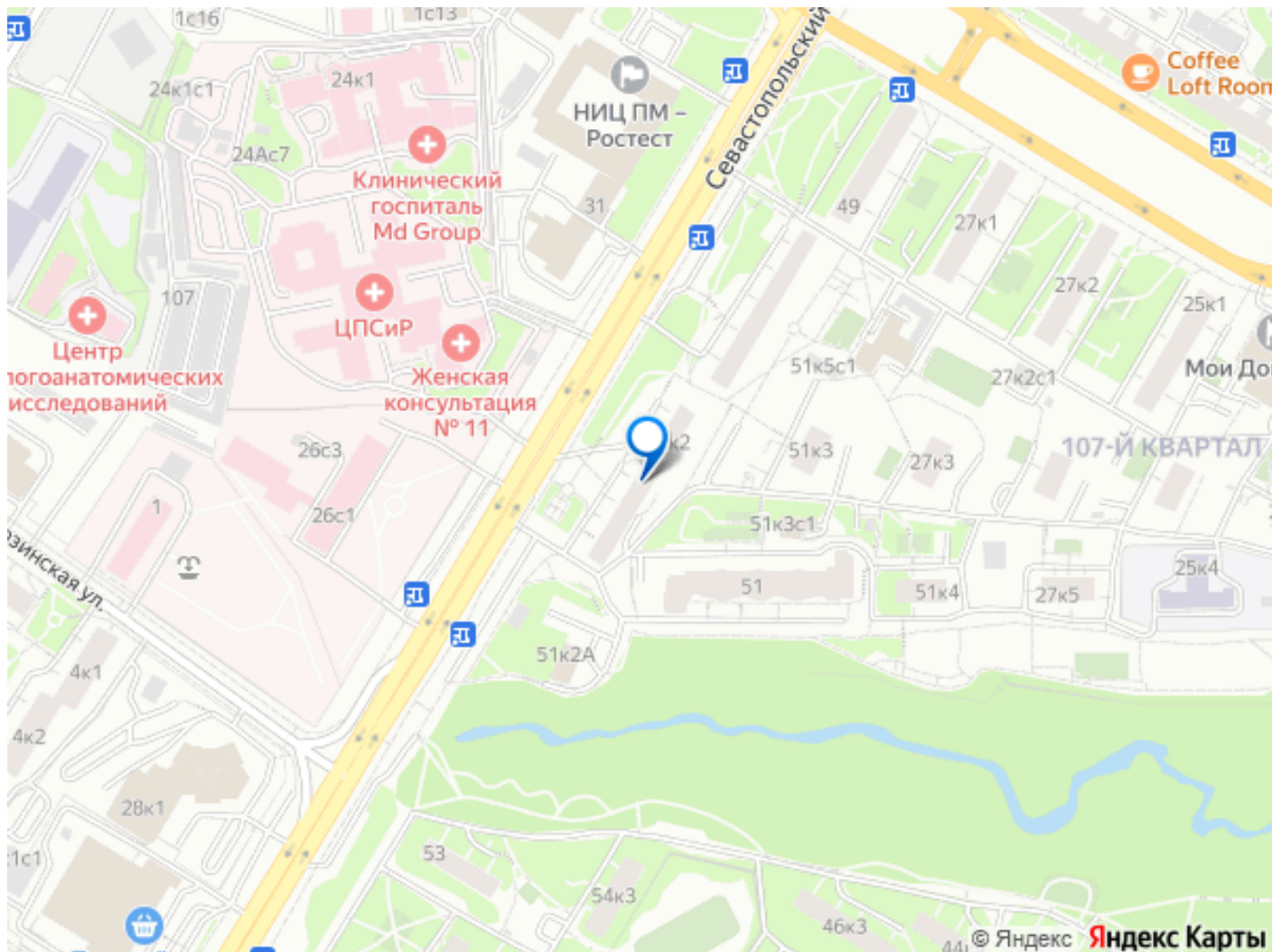
Сдаем двухкомнатную квартиру 50 м² на 4-м этаже в доме по адресу Севастопольский проспект, 51к2. Только на долгий срок от года минимум. Планировка: просторная гостиная, отдельная спальня, полноценная гардеробная комната за дверью, новая совмещенная ванна с туалетом, есть скрытый шкаф в коридоре при входе. Все окна выходят в тихий двор. Квартира сдаётся с минимальным набором мебели, чтобы вы могли легко обустроить её полностью под себя и свой стиль. Ремонт сделан в октябре 2025 года косметический и полностью новая ванная с санузлом. Из техники есть всё самое необходимое: • стиральная машина • посудомоечная машина • духовка

Транспортная доступность: • 15 минут пешком до метро Профсоюзная / Нахимовский проспект или 3 остановки на любом автобусе (ходит очень часто) • Прямой автобус Н16 до Китай-города и Красной площади Для архитекторов и строителей — в 5 минутах пешком гипермаркет Expostroy на Нахимовском проспекте. В самом доме — Пятёрочка, рядом в пешей доступности: парк, фитнес-клубы, аптеки, кафе, детские сады и школы — вся инфраструктура в радиусе 510 минут. Цена: 90тыс +коммуналка по счетчикам (вода, газ, водоотведение).

Отличный вариант для тех, кто ценит тишину, зелёный двор и удобное расположение! Без животных (никакие животные не обсуждаются, простите).

**РИЕЛТОРОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ! НИКАКИЕ УСЛУГИ ПРЕДЛАГАТЬ НЕ НУЖНО!** Звонки не принимаю.





Move.ru - вся недвижимость России