

Создано: 18.12.2025 в 18:04

Обновлено: 09.02.2026 в 12:52

<https://move.ru/objects/9287530892>

**Светлана Бирюкова, Частный маклер**

**79161549137**

**Москва, Нахимовский проспект, 31к3**

**110 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

11/23

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

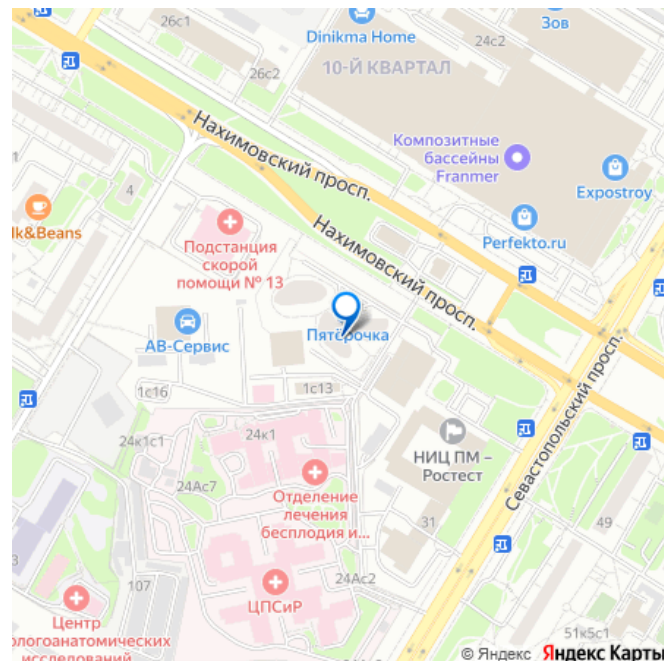
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В АПАРТ-ОТЕЛЕ

НАХИМОВ!!! Впервые Сдаётся в аренду!!!

Уютная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в Апарт-комплексе Нахимов Общая площадь — 50 кв. м, жилая — 25 кв. М, кухня —13 кв. м. Квартира расположена на 11 ВИДОВОМ этаже в современном 23-х этажном доме. Высота потолков — 2.8 метра. До метро «Профсоюзная» 15 минут пешком В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. В гостиной и на кухне имеется мебель, установлены кондиционер, посудомоечная машина, холодильник, телевизор и стиральная машина. В ванной комнате — полноценная ванная!. Окна выходят на Проспект. Также есть балкон Современный ЖК, огороженная охраняемая территория, в подъездах охрана, дом оборудован подземной парковкой , Три

лифта, два пассажирских и один грузовой, поэтому можно без труда перемещать любые вещи. В квартире проведён интернет Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, перенатальный центр» Мать и деля». Ваша семья будет обеспечена всем необходимым. в Апарта - Отеле открыт Фитнес, и магазин Пятёрочка!! где можно приобрести всё необходимое для повседневной жизни. Условия аренды: заключение договора аренды, возможно споследующей Субарендой!!! Подробности обсуждаются индивидуально. Квартира готова к заселению, без обременений. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время!!!



