

Создано: 18.12.2025 в 18:04

Обновлено: 09.02.2026 в 12:52

<https://move.ru/objects/9287530892>

Светлана Бирюкова, Частный маклер

**79161549137**

**Москва, Нахимовский проспект, 31к3**

**110 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

11/23

## Детали объекта

Тип сделки

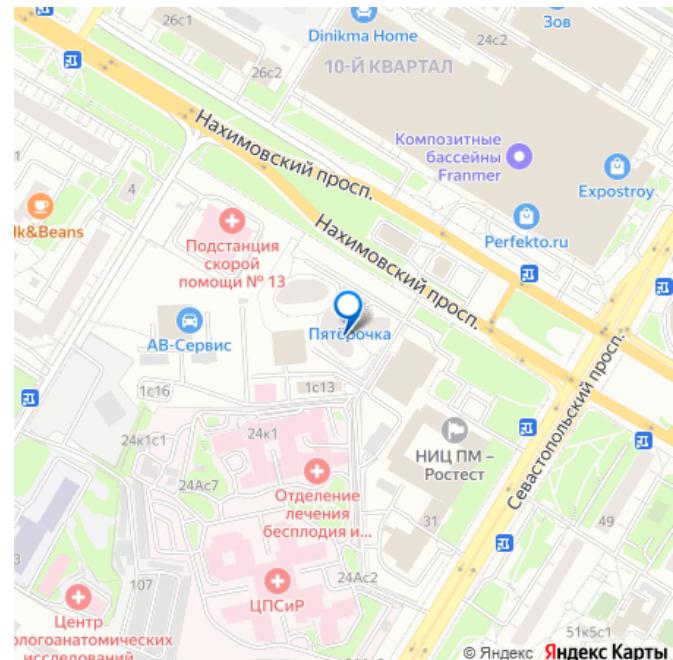
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В АПАРТ-ОТЕЛЕ  
НАХИМОВ!!! Впервые Сдаётся в аренду!!!  
Уютная двухкомнатная квартира с  
дизайнерским ремонтом в Апарт-комплексе  
Нахимов Общая площадь — 50 кв. м, жилая —  
25 кв. М, кухня —13 кв. м. Квартира  
расположена на 11 ВИДОВОМ этаже в  
современном 23-х этажном доме. Высота  
потолков — 2.8 метра. До метро  
«Профсоюзная» 15 минут пешком В квартире  
есть всё необходимое для комфорного  
проживания. В гостиной и на кухне имеется  
мебель, установлены кондиционер,  
посудомоечная машина, холодильник,  
телевизор и стиральная машина. В ванной  
комнате — полноценная ванная!. Окна  
выходят на Проспект. Так же есть балкон  
Современный ЖК, огороженная охраняемая  
территория, в подъездах охрана, дом  
оборудован подземной парковкой , Три

лифта, два пассажирских и один грузовой, поэтому можно без труда перемещать любые вещи. В квартире проведён интернет Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, перенатальный центр» Мать и детя». Ваша семья будет обеспечена всем необходимым. в Апарт - Отель открыт Фитнес, и магазин Пятёрочка!! где можно приобрести всё необходимое для повседневной жизни. Условия аренды: заключение договора аренды, возможно споследующей Субаренду!!! Подробности обсуждаются индивидуально. Квартира готова к заселению, без обременений. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время!!!



