

Создано: 20.12.2025 в 16:15

Обновлено: 20.12.2025 в 15:03

<https://move.ru/objects/9287568734>

Агент

79166103209

**Москва, Большой Афанасьевский
переулок, 4**

175 000 ₽

Москва, Большой Афанасьевский переулок, 4

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

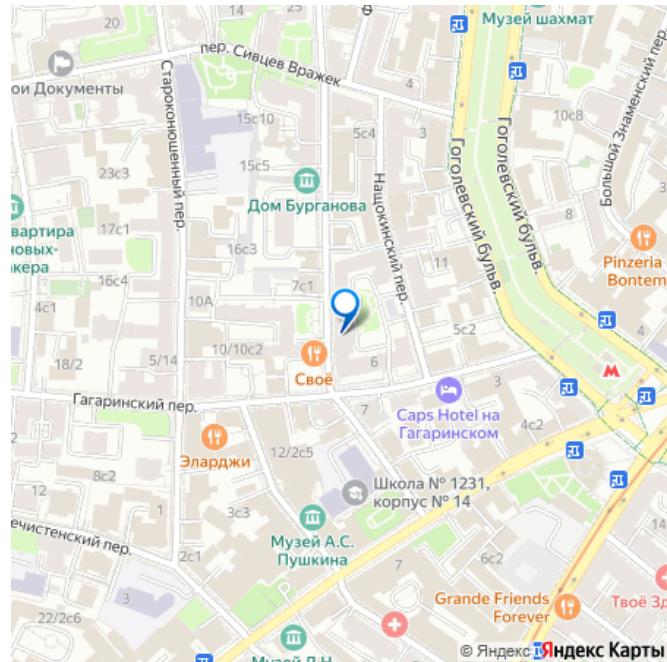
9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

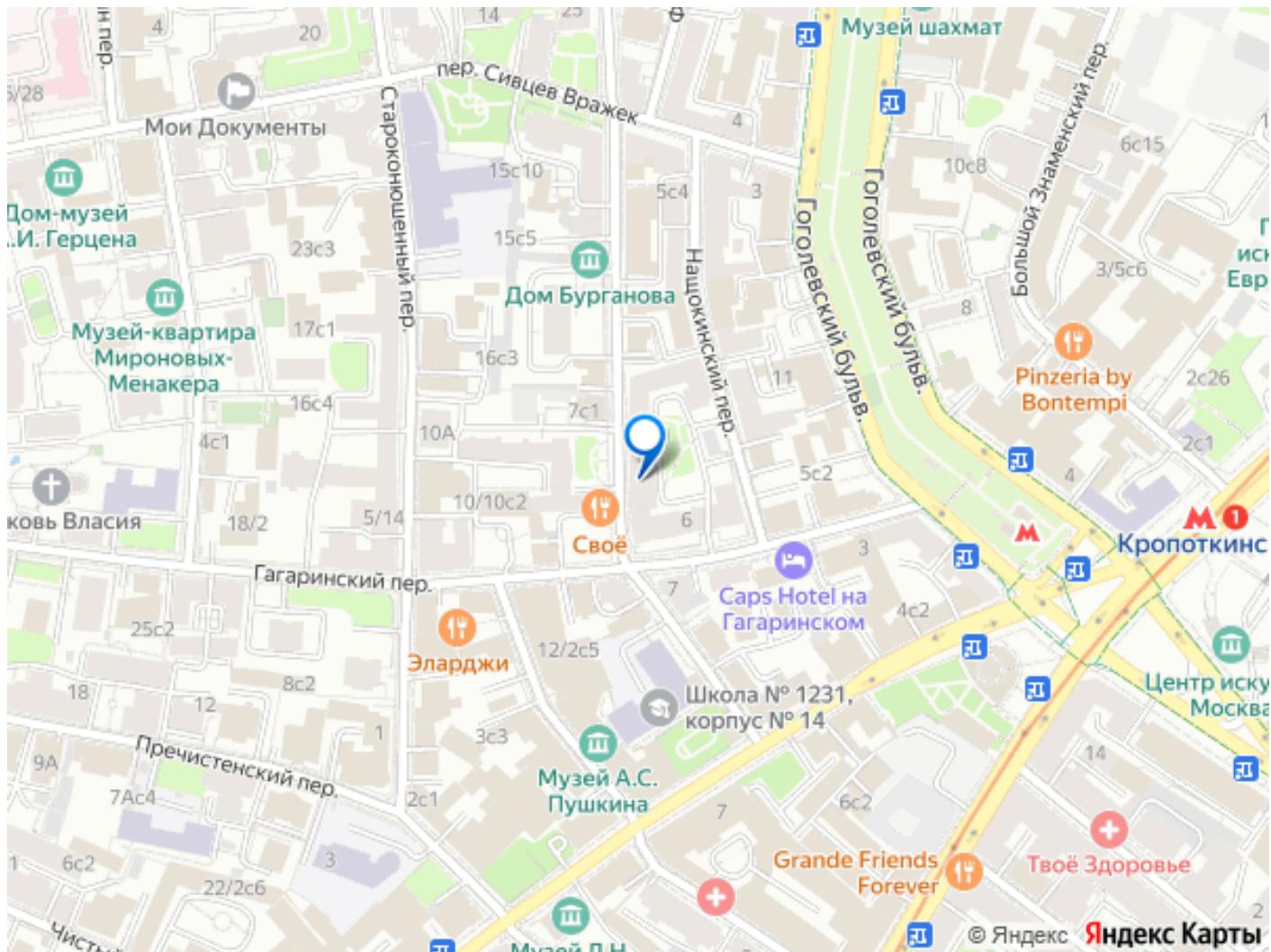
да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт

Описание

Сдаётся двухкомнатная квартира в историческом доме в центре Москвы (пересечение районов Арбат и Хамовники), потолки высотой 4 метра. Центральное расположение: -до метро Кропотkinsкая 2 минуты пешком. -до Храма Христа Спасителя 4 минуты пешком. -в пешей доступности школы: 1529, 1231. -в пешей доступности: Пушкинский музей, центр фотографии братьев Люмьер, театр Вахтангова, Пречистенка, Остоженка, пречистенская набережная, арт-пространство Красный октябрь, старый Арбат. Менее 20 минут пешком: Третьяковская галерея, дом культуры ГЭС 2 и многое другое. - бесконечное количество кафе, ресторанов, магазинов, медицинских центров, салонов красоты, спортивных, музыкальных секций. Планировка: Прихожая, гардеробная, кухня-гостиная, спальня, 2 санузла Техника: стиральная машина, посудомоечная машина, духовка, плита, холодильник. Очень высокий первый этаж: при входе в подъезд 10 ступеней вверх, из окна Вы смотрите на прохожих сверху. Сдаётся напрямую от собственника, без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России